

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-1671-CPI-2/2018

Заводни број: 03 бр. 351-514/2018

21. 08. 2018. године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Јавног комуналног предузећа „НАШ ДОМ“, из Пожеге, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу пумпне станице старог изворишта за потребе водоснабдевања, на кат. парц. број 517/6 КО Пожега, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси

Р Е Ш Е Њ Е
о грађевинској дозволи

1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора Јавног комуналног предузећа „НАШ ДОМ“, из Пожеге, [REDACTED], па се издаје ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА за реконструкцију и доградњу пумпне станице старог изворишта за потребе водоснабдевања, на кат. парц. број 517/6 КО Пожега.

Постојећа пумпна станица је спратности Сут+П+0, у основи површине 49,00м².

Дограђена и реконструисана пумпна станица по спратности ће бити Сут+П+0, габарита 14,09м x 4,84м, у основи површине 71,00м², укупне бруто грађевинске површине 135,00м², односно укупне нето површине 109,02м² и висине 5,25м.

Објекат је категорије Г, класификационе ознаке 221220.

2. Предрачунска вредност радова на реконструкцији и доградњи пумпне станице према достављеном пројекту за грађевинску дозволу износи 19.465.095,50 динара.

3. Реконструкција и доградња пумпне станице извршиће се према Локацијским условима овог органа 03 број 350-20/18, ROP-POZ-1671-LOC-1/2018 од 09. 02. 2018. године и према изводу из пројекта и према пројекту за грађевинску дозволу који је урађен од Тијане Буквић предузетник Биро за пројектовање „rk 0.00“, Пилатовићи.

Локацијски услови, извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу саставни су делови овог решења.

4. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова на реконструкцији и доградњи пумпне станице.

5. Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Јавно комунално предузеће „НАШ ДОМ“, из Пожеге, [REDACTED], поднело је захтев преко пуномоћника Драгане Радовановић Бркић из Ариља, за реконструкцију и доградњу пумпне станице старог изворишта за потребе водоснабдевања, на кат. парц. број 517/6 КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 16. 08. 2018. године и заведен је под бројем ROP-POZ-1671-CPI-2/2018. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 16. 08. 2018. године под бројем 351-514/2018.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу пумпне станице старог изворишта за потребе водоснабдевања, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за подношење захтева и предузимање других радњи у поступку издавања грађевинске дозволе,

- докази о плаћању републичких административних такси за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

- доказ о праву својине на објекту пумпне станице – препис листа непокретности број 5982 за КО Пожегу,

- Локацијске услове овог органа органа 03 број 350-20/18, ROP-POZ-1671-LOC-1/2018 од 09. 02. 2018. године и

- извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу урађени од Тијане Буквић предузетник Биро за пројектовање „rk 0.00“, Пилатовићи, са извештајем о извршеној техничкој контроли пројектата, као и елаборат енергетске ефикасности.

Пошто је уз захтев за издавање грађевинске дозволе достављена сва документација прописана важећим Законом о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, као и другим прописима, то је захтев усвојен и донето је решење у смислу диспозитива.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 460,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрадио:
Р. Анђелић

ПО РУКОВОДИОЦ-а,
Мирјана Вајовић, д.п.п.