



Република Србија  
ОПШТИНА ПОЖЕГА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине  
Број предмета: ROP-POZ-8017-LOCH-2/2020  
03 број 350-106/2020  
10.08.2020.године  
ПОЖЕГА

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Друштво са ограниченом одговорношћу за високоградњу и инжењеринг „РАТКО МИТРОВИЋ“ Пожега, [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу објекта радионице са магацинским простором на кат. парцели бр.1586/4 КО Пожега, на основу члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев инвеститора Друштво са ограниченом одговорношћу за високоградњу и инжењеринг „РАТКО МИТРОВИЋ“ Пожега, [REDACTED], поднет преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу објекта радионице са магацинским простором на катастарској парцели бр.1586/4 КО Пожега, јер је захтев непотпун и не садржи прописану документацију.

### **Образложење**

Друштво са ограниченом одговорношћу за високоградњу и инжењеринг „РАТКО МИТРОВИЋ“ Пожега, [REDACTED], поднело је преко свог пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, [REDACTED], усаглашен захтев који се односи на издавање локацијских услова за изградњу објекта радионице са магацинским простором на кат. парцели бр.1586/4 КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 05.04.2020.године и заведен је под бројем ROP-POZ-8017-LOCH-2/2020.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- доказ о уплати републичке административне таксе у износу 320 динара од 23.03.2020.године, републичке административне таксе у износу 3750 динара од 23.03.2020.године, накнаде за ЦЕОП у износу 1000 динара од 23.03.2020.године + 1000 динара накнаде за ЦЕОП од 05.04.2020.године, у pdf формату, све потписано квалификованим електронским потписом пуномоћника,
- геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (КТП) у pdf формату, снимљен од „Геодетска мерења“ Коцељева, издвојено место Пожега, Николе Пашића 3, од јануар 2020, потписан квалификованим електронским потписом лица које је извршило снимање,
- геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (КТП) у dwg формату,

- исправљено идејно решење (Главна свеска и Пројекат архитектуре) у pdf формату, урађено од АГИ „Инг Пројект“ Пожега, оверено и потписано квалификованим електронским потписом пуномоћника,
- графички прилози ИДР у dwg формату,
- лист непокретности и копија плана кат. парцелеброј 6193 КО Пожега, заводни број 952-1/2020-326 од 16.03.2020.године, потписан квалификованим електронским потписом пуномоћника,
- Одлука о конституисању права службености, у pdf формату, потписана квалификованим електронским потписом пуномоћника и
- пуномоћје у pdf формату, потписано квалификованим електронским потписом пуномоћника.

По пријему усаглашеног захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање по поднетом захтеву, тј. да ли је усаглашена техничка документација и исправљени недостаци који су наведени у Закључку РОР-РОЗ-8017-ЛОС-1/2020 од 01.04.2020.године (наведене грешке и недостаци у ИДР, допуна графичких прилога тако да се у истим дефинише приступ са јавне саобраћајнице до локације на којој се гради објекат, као и допуна таксе - накнаде за ЦЕОП у износу 1000 динара).

Након обављања ове провере, а спроводећи поступак обједињене процедуре, овај орган је прибавио следећу документацију од Републичког геодетског завода - Службе за катастар непокретности Пожега:

- Извод из катастра водова у pdf формату од 13.04.2020. године,
- Копију плана у pdf и dwg формату од 03.07.2020. године и
- Копију плана (исправка) у pdf и dwg формату од 15.07.2020. године.

Преписе листа непокретности за кат. парцелу бр.1586/4 КО Пожега на којој се планира изградња објекта, као и за остале катастарске парцеле које представљају приступ локацији са јавне површине (кат. парцеле бр.1586/1, 1568/24, 1568/23, 1568/20, 1579/3 и 1570/5, све у КО Пожега), ово Одељење је прибавило по службеној дужности са сервисне магистрале е-управе.

У даљем поступку обједињене процедуре упућени су захтеви за издавање техничких услова имаоцима јавних овлашћења и то: ЕПС Ужице (захтев упућен 16.07.2020.године) и ЈКП Наш Дом Пожега (захтев упућен 16.07.2020.године).

Одговарајући на упућени захтев, 21.07.2020.године ЈКП Наш Дом Пожега је доставило Техничке услове број 1776/1, док је ЈП «Електропривреда Србије» – „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, својим актом – Обавештењем о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење број 8М.1.0.0.-Д-09.20.-200677-20 од 29.07.2020.године обавестило надлежни орган да се не могу издати услови за пројектовање и прикључење.

Поменути Обавештењем је наведено да *„Захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење не садржи сву неопходну документацију на основу члана 8., став 2. Уредбе о локацијским условима (Сл.зл.РС бр.35/15, 114/15 и 117/17).“*

**Недостајућа документација:**

- *Копија плана водова за предметну парцелу,*
- *Копија плана.*

**Напомена:** *На документима које сте нам доставили (Копија плана кат. парцела бр.1586/4, 1586/1, 1568/24, 1568/23, 1568/20, 1579/3 и 1570/5 и Копија катастарског плана водова кат. парцеле бр.1586/4 КО Пожега) парцела бр.1586/4, на којој је планирана градња објекта, није уцртана.*

*Због свега наведеног нисмо у могућности да издамо тражене услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.*

*Накнадно можете поднети нов захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење са комплетном документацијом, када ће му бити додељен нови архивски број.“*

Реагујући на горе наведено обавештење, ово Одељење је дописом од 05.08.2020.године, од ЈП «Електропривреда Србије» – „ЕПС<sub>2/1</sub> Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак

Електродистрибуција Ужице поново тражило издавање техничких услова, уз напомену да у документацији обједињене процедуре **постоји** копија плана и копија катастарског плана водова за кат. парцелу бр. 1586/4 КО Пожега.

Одговарајући на поновно упућени захтев, ЈП «Електропривреда Србије» – „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, својим актом – Обавештењем о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење број 8М.1.0.0.-Д-09.20.-220666-20 од 10.08.2020.године је обавестило надлежни орган да се не могу издати услови за пројектовање и прикључење.

Поменути Обавештењем је наведено да *„Увидом у идејно решење, копију плана парцеле, копију катастарског плана водова и на основу фактичког стања на терену, константовано је да се кат. парцела бр.1586/4 КО Пожега која је предмет градње налази у заштитном појасу кабл водова 10 kV (ТС 35/10 kV „Пожега II“ - ТС 35/10 kV „Потенс“, ТС 35/10 kV „Пожега II“ - ТС 35/10 kV „Ливница“ ТС 35/10 kV „Пожега II“ - ТС 35/10 kV „Феротекс“, који су у власништву „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, као и кабл водови мерене струје за потребе предузећа „Будимка“).*

*Према члану 218. Закона о енергетици (Сл. гласник РС бр.145/14) у заштитном појасу, испод, изнад или поред електроенергетских објеката, супротно закону, техничким и другим прописима, не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће и друго растиње.*

*Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано-бетонског канала:*

- 1. за напонски ниво 1 kV и 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 метар;*
- 2. за напонски ниво 110 kV, 2 метра;*
- 3. за напонски ниво изнад 110 kV, 3 метра.*

*У заштитном појасу не постоји могућност изградње објекта, уколико нису испоштовани услови дефинисани правилницима, техничким препорукама и другим прописима.*

*Уз достављање техничке документације која ће показати да су испоштовани наведени услови, накнадно можете поднети нови захтев за издавање услова за прикључење са комплетном документацијом, када ће му бити додељен нови архивски број.*

*Због свега наведеног нисмо у могућности да издамо тражене услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије“.*

Сходно члану 12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.68/2019), ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Због свега претходно наведеног, донет је закључак као у диспозитиву.

Након исправке и допуне идејног решења у складу са условима наведеним у Обавештењу ЈП «Електропривреда Србије» – „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, може се поднети нови захтев у обједињеној процедури.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор општинском већу преко овог органа или електронским путем кроз централни информациони систем.

Обрадила: Мирјана Вајовић, дпп

НАЧЕЛНИК ОУ,  
Мирослав Ковачевић, дипл. правник