

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-18934-LOC-1/2017

Заводни број: 03 број 350-183/2017

07.07.2017.године

П О Ж Е Г А

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Павловић Јелене из Пожеге, [REDACTED], поднетом преко пуномоћника „Теминг плус“ доо Пожега из Пожеге, [REDACTED], који се односи на издавање локацијских услова за реконструкцију стамбеног објекта на катастарској парцели бр.1406 КО Пожега, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гл.РС”, бр.113/2015 и 96/2016), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Павловић Јелене из Пожеге, [REDACTED], поднет преко пуномоћника „Теминг плус“ доо Пожега из Пожеге, [REDACTED], који се односи на издавање локацијских услова за реконструкцију стамбеног објекта на катастарској парцели бр.1406 КО Пожега, јер је захтев непотпун и не садржи прописану документацију.

О б р а з л о ж е њ е

Павловић Јелена из Пожеге, [REDACTED], поднела је преко свог пуномоћника „Теминг плус“ доо Пожега из Пожеге, [REDACTED] захтев за реконструкцију стамбеног објекта на катастарској парцели бр.1406 КО Пожега.

Захтев је примљен и заведен у ЦИС-у под бројем ROP-POZ-18934-LOC-1/2017, док је евиденцији Општинске управе Пожега - Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине заведен под бројем 350-183/2017.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављен је доказ о уплати административне таксе, доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције, овлашћење и идејно решење (у pdf и dwg формату).

Након анализе приложеног захтева и пратеће документације, закључено је следеће:

- У захтеву који је од стране пуномоћника поднет за реконструкцију стамбеног објекта, у рубрици у коју се уносе подаци о постојећим објектима је наведено да се постојећи објекти уклањају, те планирани радови не представљају реконструкцију постојећег објекта, већ изградњу новог;
- Приложено идејно решење за реконструкцију стамбене зграде на катастарској парцели бр.1406 КО Пожега не садржи прилоге који се у случају пројекта реконструкције раде – постојеће стање и будуће стање;
- Приложена документација – идејно решење приказује изградњу објекта, а не реконструкцију (реконструкција јесте извођење грађевинских радова на постојећем објекту у габариту и волумену објекта..., што овде није случај);

Због постојања несагласности између података у самом захтеву (тражи се реконструкција, а постојећи објекат се уклања), а такође и у пројекту (наслов је ИДР за реконструкцију, а из ИДР се види да је у питању изградња), не може се даље поступати по захтеву.

Ако инвеститор одлучи да накнадно поднесе усаглашени захтев, потребно је да усагласи захтев и пројектну документацију међусобно, и са радовима који се изводе на локацији.

Усаглашен захтев се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса и накнада. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева број овог предмета (ROP-POZ-18934-LOC-1/2017) потребно навести у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола (ако постоји)“.

Због свега претходно наведеног, донет је закључак као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу општине Пожега преко Општинске управе Пожега – Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Обрадила: Мирјана Вајовић, дпп

Н а ч е л н и к,
Нада Красић, дпп