

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-32185-ISAW-1/2019

Заводни број: 03 бр. 351-415/2019

30.10.2019.године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Митровић Горана из Пожеге, ██████████, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта-надстрешњице затворене са три стране, на кат. парц. број 1344/4 К.О. Расна, на основу члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гл.РС", бр.68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Митровић Горана из Пожеге, ██████████, ЈМБГ: ██████████, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта-надстрешњице затворене са три стране, габарита 10,20м x 12,25м, бруто површине објекта 125,56м², нето површине објекта 117,03м², висине објекта 6,18м, спратности П, на кат. парц. број 11344/4 К.О. Расна, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Митровић Горан из Пожеге, ██████████, поднео је захтев преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожега, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта-надстрешњице затворене са три стране, габарита 10,20м x 12,25м, бруто површине објекта 125,56м², нето површине објекта 117,03м², висине објекта 6,18м, спратности П, на кат. парц. број 11344/4 К.О. Расна.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 21.10.2019. године и заведен је под бројем ROP-POZ-32185-ISAW-1/2019. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 22.10.2019. године под бројем 351-415/2019.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- информацију о локацији овог органа, 03 број 350-255/19 од 01.10.2019. године,

-правноснажно решење овог органа 03 број 135/2017 од 09.05.2017. године, којим се врши озакоњење производног објекта-пластичарске радионице на кат. парц. бр. 1344/4 К.О. Расна,

-препис листа непокретности број 213 за К.О. Расна, издато од РГЗ-СКН Пожега, заводни број 952-1/2019-1456 од 07.10.2019. године,

-катастарско топографски план кат. парц. бр. 1344/4 К.О. Расна, од 10.10.2019. године, урађен од стране СГБ „Геопремер“ из Пожеге,

-идејни пројекат број 10/19-6/ИДП од 14.10.2019. године, који се састоји од главне свеске и пројекта архитектуре, урађен од стране пројектанта АГИ „Инг пројект“ из Пожеге, са одговорним пројектантом Ковачевић Миљком, дипл. грађ. инж. бр. лиценце [REDACTED].

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења.

Наиме, извршеним увидом у достављени препис листа непокретности број 213 за К.О. Расна, издато од РГЗ-СКН Пожега, заводни број 952-1/2019-1456 од 07.10.2019. године, утврђено је да је кат. парц. бр.1344/4 К.О. Расна по врсти пољопривредно земљиште, по култури ливада 5. класе. Увидом у достављену техничку документацију, утврђено је да инвеститор није доставио доказ да је извршио промену намене пољопривредног земљишта у грађевинско код надлежног Одељења за привреду и локални економски развој Општинске управе Пожега.

Извршеним увидом у захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, у делу који се односи на податке о објектима и врстама радова, као класификациони број објекта означен је 125231. Сходно Правилнику о класификацији објеката („Сл.гл.РС“, бр.22/2015), објекат означен класификационим бројем 125231 подразумева стално наткривена складишта(с коровом) на отвореном, с мање од три зида или без зидова. Даље, извршеним увидом у достављену техничку документацију, тачније сажети технички опис главне свеске, као и графички део пројекта архитектуре, утврђено је да је планирани помоћни објекат затворен са три стране, а што је у супротности са класификационом ознаком која је означена у захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова.

Након усклађивања техничке документације, подносилац захтева може, у складу са чл.8ђ ст.7 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од пријема овог решења, односно од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 28. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“, бр.68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.

