

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-15638-ISAWA-5/2020

Заводни број: 03 бр. 351-13/2020

20.01.2020. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Крцић Војина из Пожеге, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, ул. [REDACTED], за измену решења о одобрењу извођења радова на доградњи и адаптацији приземног помоћног објекта, спратности П, на кат. парц. број 24/1 К.О. Пожега, на основу члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

о измени решења о одобрењу извођења радова

1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора Крцић Војина из Пожеге, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], па се врши измена тачке 1. став 2. диспозитива решења о одобрењу извођења радова овог органа ROP-POZ-15638-ISAW-1/2017, заводни број: 03 бр. 351-177/2017 од 19.06.2017. године, тако да иста гласи:

„Објекат који ће се доградити и адаптирати је приземни, неправилне основе приземља (петоугао), грубих габарита 9,34м+7,38м+9,70м+5,46м+2,53м+1,86м+2,90м што износи 97,95м² бруто површине, односно нето површине 76,19м² и висине 5,27м.“

2. Доградња и адаптација помоћног објекта извршиће се према идејном пројекту бр. 12/19-1 ИДР од 01.12.2019. године, урађен од стране АГИ „Инг Пројект“ из Пожеге, а који се састоји од главне свеске и пројекта архитектуре, са одговорним пројектантом Ковачевић Миљком, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED].

Идејни пројекат и пројекат архитектуре су саставни део овог решења.

Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 430.000,00 динара.

3. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да у року од 15 дана уплати допринос за уређење грађевинског земљишта у износу од 5.616,00 динара на уплатни рачун доприноса за уређење грађевинског земљишта, бр. 840-741538843-29 по моделу 97 позив на број 29-0810909956791810.

4. У осталом делу диспозитив изворног решења остаје непромењен.

Образложење

Инвеститор Крцић Војин из Пожеге, ул. [REDACTED], обратио се овом органу захтевом за измену решења о одобрењу извођења радова ROP-POZ-15638-ISAW-1/2017, заводни број: 03 бр. 351-177/2017 од 19.06.2017. године, тражећи да се измени тачка 2. диспозитива решења у делу који се односи на габарите објекта, бруто и нето површину објекта.

Инвеститор је уз захтев за измену решења о одобрењу извођења радова, доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, измену решења и накнаде за ЦЕОП,
- решење овог органа 03 бр. 351-177/2017 од 19.06.2017. године, ROP-POZ-15638-ISAW-1/2017, којим се инвеститору одобрава да изведе радове на доградњи приземног помоћног објекта број 2 са адаптацијом,
- препис листа непокретности број 491 за К.О. Пожега, издато од РГЗ-СКН Пожега, заводни број 952-04-36/2017 од 08.06.2017. године,
- писмену сагласност сувласника Михаиловић Наташе из Пожеге да се помоћни објекат може доградити и адаптирати од 29.05.2017. године,
- геодетски снимак контроле темеља од 20.12.2019. године, на кат. парцели број 24/1 К.О. Пожега, урађен од стране ПГР „Геодетска мерења“ из Коцељева, издвојено место Пожега,
- идејни пројекат бр. 12/19-1 ИДР од 01.12.2019. године, урађен од стране АГИ „Инг Пројект“ из Пожеге, а који се састоји од главне свеске и пројекта архитектуре, са одговорним пројектантом Ковачевић Миљком, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED].

Према достављеном измењеном идејном пројекту и извршеним изменама у главној свесци идејног пројекта и пројекту архитектуре, дошло је до измена у габаритима објекта, бруто и нето површини објекта, спратности П, на кат. парц. бр.24/1 К.О. Пожега.

Како су новоутврђени габарити помоћног објекта, бруто и нето површина објекта у складу са законом прописаном документацијом, то је захтев усвојен и донето је решење у смислу диспозитива.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 48,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.