

**Република Србија**  
**ОПШТИНА ПОЖЕГА**

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-21701-ISAW-1/2019**

**Заводни број: 03 бр. 351-263/2019**

30.07.2019. године.

**П о ж е г а**

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора [REDACTED], [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на изградњи објекта за складиштење пољопривредних производа неправилног правоугаоног облика, димензија 7,65м x 25,36м, 7,35м x 20,36м, 7,20м x 9,38м, 8,4м x 8,86м, спратности П, на кат. парц. број [REDACTED], на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14,145/14, 83/18 и 31/19) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

**1. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору [REDACTED], [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], извођење радова на изградњи објекта за складиштење пољопривредних производа неправилног правоугаоног облика, димензија 7,65м x 25,36м, 7,35м x 20,36м, 7,20м x 9,38м, 8,4м x 8,86м, који се састоји од складишта површине 399м<sup>2</sup>, надстрешнице бр.1. површине 73м<sup>2</sup>, надстрешнице бр.2. површине 26м<sup>2</sup>, укупне бруто површине објекта 522м<sup>2</sup>, укупне нето површине објекта 498м<sup>2</sup>, висине објекта 5,83м, спратности П, на кат. парц. број [REDACTED].

Планирани објекат је категорије Б, класификациони број 125221.

**2. Радови на изградњи објекта** за складиштење пољопривредних производа, на кат. парц. број [REDACTED], имају се извршити у складу са идејним пројектом који се састоји од главне свеске и пројекта архитектуре, урађен од стране „Гитер“ д.о.о. из Пожеге, са главним пројектантом Стевановић Добривојем из Пожеге, дипл. грађ. инж., бр. лиценце [REDACTED].

Идејни пројекат и пројекат архитектуре су саставни део овог решења.

Предрачунска вредност предвиђених радова је 13.360,128,00 динара.

**3. Сходно важећем Закону о планирању и изградњи**, инвеститор није у обавези да плаћа допринос за уређење грађевинског земљишта.

**4. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова на изградњи објекта за складиштење пољопривредних производа.**

**5. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.**

## Образложење

Инвеститор [REDACTED], [REDACTED], поднео је захтев, преко пуномоћника Стевановић Добривоја из Пожеге, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи објекта за складиштење пољопривредних производа неправилног правоугаоног облика, димензија 7,65м x 25,36м, 7,35м x 20,36м, 7,20м x 9,38м, 8,4м x 8,86м, који се састоји од складишта површине 399м<sup>2</sup>, надстрешнице бр.1. површине 73м<sup>2</sup>, надстрешнице бр.2. површине 26м<sup>2</sup>, укупне бруто површине објекта 522м<sup>2</sup>, укупне нето површине објекта 498м<sup>2</sup>, висине објекта 5,83м, спратности П, на кат. парц. број [REDACTED].

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 25.07.2019. године и заведен је под бројем ROP-POZ-21701-ISAW-1/2019. године. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 26.07.2019. године под бројем 351-263/2019. године.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи објекта за складиштење пољопривредних производа, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- Уредно пуномоћје за заступање,
- Катастарско-топографски план кат. парц. број [REDACTED], урађен од стране Самосталног геодетског бироа „Геопремер“ из Пожеге, Јовановић Небојша пр, од 17.07.2019. године,
- идејни пројекат, који је урађен од стране „Гитер“ д.о.о. из Пожеге, са одговорним пројектантом Стевановић Добривојем, дипл. грађ. инж. бр. лиценце [REDACTED], који се састоји из главне свеске и пројекта архитектуре, из јула 2019. године, број 21/2019-IDP,
- препис листа непокретности број [REDACTED] за [REDACTED], издато од РГЗ-СКН Пожега, заводни број 952-1/2019-1045 од 26.07.2019. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), то је донето решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се у року од осам дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 480,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

**РУКОВОДИЛАЦ,**  
Нада Красић, д.п.п.