

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-30422-ISAW-1/2018

Заводни број: 03 бр. 351-585/2018

25. 10. 2018.године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора „SIROGOJNO COMPANY“ д.о.о. [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на санацији паркинга интерне саобраћајнице пословног комплекса, на кат. парц. бр. 987/5 и 987/6, обе у КО Рупељево, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА се инвеститору „SIROGOJNO COMPANY“ д.о.о. [REDACTED] да изведе радове на санацији паркинга интерне саобраћајнице пословног комплекса, на кат. парц. бр. 987/5 и 987/6, обе у КО Рупељево, категорије Г, класификациони број 211201.

2. Извођење радова на санацији паркинга интерне саобраћајнице пословног комплекса, на кат. парц. бр. 987/5 и 987/6, обе у КО Рупељево, извршиће се у складу са идејним пројектом, који је урађен од „Јабукапројект“ доо из Ужица, са главним пројектантом Младеном Николићем, дипл. инж. грађ., [REDACTED] и који се састоји из главне свеске, пројекта саобраћајнице и пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације.

Идејни пројекат је саставни део овог решења.

Предрачунска вредност радова на санацији паркинга интерне саобраћајнице пословног комплекса износи 8.816.234,45 динара

3. Сходно важећем Закону о планирању и изградњи инвеститор није у обавези да плаћа допринос за уређење грађевинског земљишта.

4. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова на санацији паркинга интерне саобраћајнице пословног комплекса, на кат. парц. бр. 987/5 и 987/6, обе у КО Рупељево.

5. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор „SIROGOJNO COMPANY“ д.о.о. [REDACTED] поднео је захтев за издавање одобрења за извођење радова на санацији паркинга интерне саобраћајнице пословног комплекса, на кат. парц. бр. 987/5 и 987/6, обе у КО Рупељево

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 12. 10. 2018. године преко пуномоћника Тијане Буквић из Пожеге и заведен је под бројем РОР-РОЗ-30422-ISAW-1/2018. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 12. 10. 2018. године под бројем 351-585/2018.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на санацији паркинга интерне саобраћајнице пословног комплекса, на кат. парц. бр. 987/5 и 987/6, обе у КО Рупељево, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- докази о уплати накнаде за ЦЕОП и републичке административне таксе за захтев и решење,

- уредно пуномоћје за заступање,

- идејни пројекат, у одговарајућем формату, који је урађен „Јабукапројект“ доо из Ужица, са главним пројектантом Младеном Николићем, дипл. инж.грађ., [REDACTED] и који се састоји из главне свеске, пројекта саобраћајнице и пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације.

- извод из листа непокретности број 783 за КО Рупељево, заводни број 952-04-145-6764/2018 од 24. 10. 2018. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/ 2015, 96/2016 и 120/2017), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од осам дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 460,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.