

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-33942-ISAWHA-2/2016

Заводни број: 03 бр. 351-379/2016

26. 12. 2016.године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Милована Вуксановића из Пожеге, [REDACTED] за издавање одобрења за извођење радова на изградњи економског објекта за смештај и чување пољопривредних производа на кат. парцели број 1575/1 КО Горобилје, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016) и чл. 192. Закона о општем управном поступку, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Миловану Вуксановићу, [REDACTED] да изведе радове на изградњи економског објекта за смештај и чување пољопривредних производа, спратности приземље, категорије А, класификациони број 127121, на кат. парц. број 1575/1 КО Горобилје.

Објекат је габарита 10,20м x 9,20м, бруто површине 93,84м², нето површине 84,90м² и висине 5,76м.

2. Извођење радова на изградњи економског објекта за смештај и чување пољопривредних производа на кат. парцели број 1575/1 КО Горобилје извршиће се у складу са идејним пројектом који је урађен од Агенције за грађевински инжењеринг „ИНГ ПРОЈЕКТ“, из Пожеге.

Идејни пројекат је саставни део овог решења.

Предрачунска вредност објекта је 3.400.000,00 динара.

3. Сходно важећем Закону о планирању и изградњи инвеститор није у обавези да плаћа допринос за уређење грађевинског земљишта.

4. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова на изградњи економског објекта за смештај и чување пољопривредних производа.

5. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Милован Вуксановић из Пожеге, [REDACTED], поднео је усаглашени захтев преко пуномоћника Миљка Ковачевића из Пожеге за издавање одобрења за извођење радова на изградњи економског објекта за смештај и чување пољопривредних производа на кат. парцели број 1575/1 КО Горобилје.

Усаглашени захтев је примљен у ЦИС-у дана 21. 12. 2016. године и заведен је под бројем ROP-POZ-33942-ISAWHA-2/2016. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 22. 12. 2016. године под бројем 351-379/2016.

Уз усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи економског објекта за смештај и чување пољопривредних производа, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уплатницу од 2000,00 динара као накнада за ЦЕОП, Републичку административну таксу у износу од 300,00 динара за захтев и 260,00 динара за доношење решења,

- идејни пројекат за изградњу економског објекта за смештај и чување пољопривредних производа урађен од Агенције за грађевински инжењеринг „ИНГ ПРОЈЕКТ“, из Пожеге,

- пуномоћје за подношење захтева,

- решење о промени намене пољопривредног земљишта у грађевинско Општинске управе Пожега, Одељења за привреду и локални економски развој 03 бр. 320-3/2016 од 04. 03. 2016. године и

- Информацију о локацији овог органа 03 број 350-1/2016 од 15. 01. 2016. године.

Овај орган је по службеној дужности прибавио извод из листа непокретности број 962 за КО Горобилје из кога се види да је инвеститор власник кат. парцеле 1575/1 КО Горобилје.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од осам дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе непосредно или на записник, или се шаље поштом препоручено и за исту се плаћа административна такса у износу од 440,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрадио:
Р. Анђелић

НАЧЕЛНИК,
Нада Красић, дпп.