

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-8817-ISAW-1/2018

Заводни број: 03 бр. 351-382/2018

10. 04. 2018. године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Миломира Н. Браловића [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији стамбеног објекта број 1, спратности Пр+1, на кат. парц. број 991/1 КО Горобилје, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Миломиру Н. Браловићу [REDACTED] да изведе радове на адаптацији стамбеног објекта број 1, спратности Пр+1, у основи површине 52м², на кат. парц. број 991/1 КО Горобилје.

Стамбени објекат број 1, на кат. парцели број 991/1 КО Горобилје је категорије А, класификационе ознаке 111011, укупне бруто грађевинске површине 104,00м², нето површине 100,60м² и висине слемеа 7,40м.

2. Извођење радова на адаптацији стамбеног објекта број 1, спратности Пр+1, на кат. парц. број 991/1 КО Горобилје извршиће се у складу са идејним пројектом који је урађен од Агенције за инжењерске делатности „ПРОМЕТЕЈ“, из Ариља, са главним пројектантом Славољубом Богићевићем, дипл. грађ. инжењером, [REDACTED]

Идејни пројекат се састоји из главне свеске и пројекта архитектуре.

Идејни пројекат је саставни део овог решења.

Предрачунска вредност радова према идејном пројекту износи 4.572.500,00 динара.

3. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

4. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Миломир Н. Браловић [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Славољуба Богићевића из Ариља, за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији стамбеног објекта број 1, спратности Пр+1, на кат. парц. број 991/1 КО Горобилје.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 09. 04. 2018. године и заведен је под бројем ROP-POZ-8817-ISAW-1/2018. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 10. 04. 2018. године под бројем 351-382/2018.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- препис листа непокретности број 1246 за КО Горобилје из кога се види да је инвеститор власник породичне стамбене зграде број 1 на кат. парцели број 991/1 КО Горобилје и да је објекат грађен пре доношења прописа о обавезном прибављању грађевинских дозвола и [REDACTED] идејни пројекат адаптације стамбеног објекта урађен од Агенције за инжењерске делатности „ПРОМЕТЕЈ“, из Ариља, са главним пројектантом Славољубом Богићевићем, дипл. грађ. инжењером, [REDACTED]

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Службени гласник РС», број 113/2015 и 96/2016), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од осам дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 460,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрадио:
Р. Анђелић

НАЧЕЛНИК,
Нада Красић, д.п.п.