

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-8386-CPA-6/2017

Заводни број: 03 бр. 351-933/2017

22. 11. 2017. године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву Драгослава Благојевића из Пожеге, [REDACTED] за измену Грађевинске дозволе ROP-POZ-8386-CPI-5/2017, заводни број: 03 број 351-420/2017 од 25. 09. 2017. године, на основу члана 18. став 1. и члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл. РС", бр. 113/2015 и 96/2016), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Драгослава Благојевића из Пожеге, [REDACTED] за измену Грађевинске дозволе овог органа ROP-POZ-8386-CPI-5/2017, заводни број 03 број 351-420/2017 од 25. 09. 2017. године, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Драгослав Благојевић из Пожеге, [REDACTED] поднео је захтев преко пуномоћника Добривоја Стевановића, дипл. грађ. инжењера из Пожеге за измену Грађевинске дозволе овог органа ROP-POZ-8386-CPI-5/2017, заводни број 03 број 351-420/2017 од 25. 09. 2017. године.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 01. 11. 2017. године и заведен је под бројем ROP-POZ-8386-CPA-6/2017. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине истог дана под бројем 351-933/2017.

Инвеститор је у захтеву навео да намена пословног објекта број 1 у приземљу треба да остаје „објекат пословних услуга“, као што је то и уписано у препису листа непокретности број 3678 за КО Пожегу.

У свом захтеву инвеститор се позива на Локацијске услове овог органа од 13. 07. 2017. године на основу којих је већ издата грађевинска дозвола од 25. 09. 2017. године и којима је утврђено да се реконструкцијом приземља врши промена намене овог дела објекта у трговину на велико и мало.

Пошто се инвеститор позива на наведене локацијске услове и на техничку документацију који су у супротности са поднетим захтевом, то овај орган утврђује да се не може мењати постојећа грађевинска дозвола док се не измене локацијски услови и на основу тих услова не уради пројекат за грађевинску дозволу који треба да прикаже постојеће стање, као и будуће стање приземља пословног објекта број 1 на кат. парцели 1340/2 КО Пожега.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор Општинском већу Пожега електронским путем кроз централни информациони систем који се води у оквиру Агенције за привредне регистре.

Обрадио:
Р. Анђелић

НАЧЕЛНИК,
Нада Красић, д.п.п.