



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Пожега

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

03 број 350–310/2020

ROP-POZ-31917-LOC-1/2020

17.12.2020. године

П о ж е г а

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, решавајући по захтеву „СИГАС“ ДОО Пожега, [REDACTED], матични број [REDACTED], ПИБ [REDACTED], поднетог преко пуномоћника СЕРВО МИХАЉ – ИНЖЕЊЕРИНГ ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ, [REDACTED] улица [REDACTED] број [REDACTED], матични број правног лица [REDACTED], ПИБ [REDACTED], на основу члана 53а Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020) и Плана генералне регулације Пожеге (Службени лист општине Пожега бр. 5/15, 7/16, 2/17 и 14/18) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за постављање гасног прикључка преко кат. парц. бр. 465/3, 1568/1 и 1568/29 све у КО Пожега и градњу две мерно регулационе станице Г-25 ($Q_{max}=40 \text{ Sm}^3/h$ по једној МРС, тј. укупно $Q=80 \text{ Sm}^3/h$) на кат.парц.број 1568/29 КО Пожега

1. Подаци о катастарским парцелама/локацији

Сви подаци о катастарским парцелама су преузети 10.12.2020.године, са сервисне магистралне еУправе, Канцеларија са ИТ и еУправу Владе РС-Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода.

- Према Изводу из листа непокретности број 1170 КО Пожега, катастарска парцела бр. 465/3 КО Пожега, површине 1582 м², се према врсти земљишта води као градско грађевинско земљиште, док се по култури и класи води као остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 1582м².

Ималац права на парцели је ООУР „Воћар“, врста права-држалац,обим права-цело право, облик својине-државна ; Терета на поменутој кат.парцели има.

- Према Изводу из листа непокретности број 372 КО Пожега, катастарска парцела бр. 1568/1 КО Пожега, површине 722 м² се, према врсти земљишта води као градско грађевинско земљиште, док се по култури и класи води као остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 722 м².

Имаоци права на парцели су: предузеће „Воћар“ Д.Д. Пожега , врста права: право коришћења, обим права: цело право, удео: 1/1 и Република Србија, врста права: својина, обим права: цело право, облик својине државна, удео 1/1.

- Према Изводу из листа непокретности број 4282 КО Пожега, катастарска парцела бр. 1568/29 КО Пожега, површине 2641 м², се према врсти земљишта води као градско грађевинско земљиште, док се по култури и класи води као:

- земљиште под зградом и другим објектом у површини од 669 м² (број дела парцеле 1 – пословна зграда, објекат изграђен без одобрења за градњу). Ималац права на објекту је СЗТКР „ МРВИЦА “ Ариље, врста права: својина, обим права: цело право, облик својине: приватна, удео: 1/1; Терета на објекту има;

- остало вештачки створено неплодно земљиште (број дела парцеле 2), површине 1972 м².

- Према Копији катастарског плана водова број 956-01-307-17610/2020 од 09.11.2020.године, издатој од РГЗ - Одељења за катастар водова у Ужицу, на предметној локацији где се изводе планирани радови, има евидентираних подземних инсталација (ПТТ инсталација).

2. Подаци о класи и намени објекта

- Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр.22/15), планирани објекат **припада класи Локална мрежа гасовода – Локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса (ван зграда), категоорије Г (инжењерски објекти), класификациони број 222100, процентуална заступљеност 100%.**

3. Намена, правила уређења и грађења из Плана генералне регулације Пожега

- Предметна локација се налази у градском подручју, где су правила изградње и уређења локације прописана Планом генералне регулације Пожеге (Службени лист општине Пожега бр. 5/15, 7/16, 2/17 и 14/18).

- Према Карти намене површина ПГР-а Пожега, катастарске парцела бр. 465/3, 1568/1 и 1568/29, све у КО Пожега, припадају урбанистичкој целини **Ц8.1 намењеној индустрији, привреди и пословању.**

ИНДУСТРИЈА, ПРИВРЕДА И ПОСЛОВАЊЕ

| УРБАНИСТИЧКЕ (ПОД)ЦЕЛИНЕ | | Ц6.1, Ц8.1, Ц9.1, Ц10.1 и Ц10.4 |
|--|-----------------------------------|--|
| Претежна намена : | | индустрија, привреда и пословање |
| Пратеће намене : | | услужно-комерцијалне делатности, производно занатство, складишта, трговина на велико и мало, сервиси, спорт и рекреација, као и објекти пратеће саобраћајне и комуналне инфраструктуре и др. |
| Врста и намена објеката који се могу градити : | | Дозвољена је и изградња енергетских, комуналних и осталих инфраструктурних објеката и постројења, уз дефинисање строгих услова заштите животне средине. помоћни објекти у функцији објеката основне намене (складишта, магацини и др) |
| Тип изградње : (објекти на парцели могу бити) | | Слободностојећи |
| Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле : | Минимална површина парцеле : | 15,0 ари |
| | Минимална ширина фронта парцеле : | 20,0 метара |
| Максимални индекс заузетости : | | Под објектима и манипулативним површинама 80% |
| Положај објекта на парцели : | | Новопланирани објекти се постављају у оквиру дефинисаних грађевинских линија (графички прилог „КАРТА УРБАНИСТИЧКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ“). Минимална удаљеност објекта од бочних граница парцела износи 5,5 м : <ul style="list-style-type: none"> • 3,5 м – мин за формирање противпожарног пута једносмерног тока • 2,0 м – за формирање заштитног зеленог појаса |
| Спратност : | | производни део: П - приземље са технолошки потребном висином, евентуално П+1 уколико то технолошки процес захтева административно-управни део: максимално По+П+2 висина надзетка поткровне етаже износи максимално 1,6 м , рачунајући од коте пода поткровне етаже до висине кровног венца. дозвољена је изградња подрумске или сутеренске етаже, уколико не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе |
| Уређење зелене површине : | | Минимално 20% површине грађевинске парцеле уредити зеленим површинама. |

| | |
|--|---|
| | У границама грађевинске парцеле се подиже заштитни зелени појас према суседним подцелинама и суседним парцелама, минималне ширине 2,0 м. |
| Архитектонско обликовање и материјализација : | Објекте градити од квалитетних, савремених материјала, са циљем постизања већег разреда у смислу енергетске ефикасности. У обликовном смислу објекте уклопити у постојећи амбијент. Кровови обавезно коси. |
| | Паркирање свих возила (путничких и теретних) као и потребан манипулативни простор и складишта за оне делатности које имају веће транспортне захтеве, обезбеђује се у границама парцеле. |
| | Паркирање обезбедити унутар парцеле |
| Услови за постојеће објекте : | Постојећи објекти могу се реконструисати, адаптирати и санирати у постојећим габаритима. |
| | Постојећи објекти могу бити дограђени уз поштовање планираних урбанистичких параметара. |
| | Постојеће објекте који се налазе у појасу регулације планираних саобраћајница уклонити приликом привођења земљишта планираној намени. |
| | Постојећи објекти који делом задиру у планирану грађевинску линију, задржавају се уз услов да се доградња врши у складу са планираном грађевинском линијом. |
| Ограђивање : | Све парцеле се могу оградити оградом до максималне висине од 220 цм. |
| | Ограде према јавним површинама су обавезно прозирне. |
| Минимални степен комуналне опремљености: | - обезбеђен излаз на јавни пут - могућност прикључења на електроенергетску, телекомуникациону и мрежу водовода и канализације - решено одлагање комуналног и индустријског отпада |
| Остала правила : | На простору између грађевинске и регулационе линије, као и у случају граничења са непроизводним наменама, формирати појас заштитног зеленила, уз могућност комбиновања са паркинг простором. |
| | Извршити максимално озелењавање слободних површина, ради заштите од прашине, буке и др. За озелењавање користити аутохтоне биљне врсте које задовољавају критеријуме као што су брз раст, естетске вредности и отпорност на загађиваче. |
| | Приликом пројектовања придржавати се важећих прописа и норматива за пројектовање ове врсте објеката и прописа за стабилност објеката. Фундирање објеката вршити након прибављања података о геоморфолошким карактеристикама земљишта. |
| | У складу са Законом о процени утицаја на животну средину и у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, потребно је надлежном органу поднети Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину. |
| | У студији о процени утицаја на животну средину утврдити неопходне мере заштите животне средине за предметни индустријски објекат или постројење и то: током изградње, током експлоатације и у случају хаварије, |
| | Објекти који у свом технолошком процесу производе отпадне воде чији ниво загађења прелази допуштени ниво, морају имати своја интерна постројења за пречишћавање отпадних вода (предтретман технолошких отпадних вода). |

Правила грађења гасоводне инфраструктуре

- Саставни делови гасовода су: мерно регулационе станице, арматуре, уређаји катодне заштите, цевоводи, телекомуникациона мрежа која служи за потребе гасовода, остала пратећа опрема као и одређени простор дуж гасовода.
- Гасовод се мора трасирати тако да: не угрожава постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта, да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе, да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре, као и да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним и питким водама.
- Гасовод трасирати у колико је то могуће у зеленом појасу у оквиру регулативе саобраћајнице, или у тротоарима.
- Полагање гасовода у коловозу се може дозволити само изузетно, уз документовано образложење и са посебним мерама заштите.
- У колико није могућа траса у оквиру регулативе саобраћајнице, гасовод водити границом катастарских парцела уз сагласност корисника парцела.

Правила грађења дистрибутивне гасоводне мреже

- Дистрибутивна гасоводна мрежа (ДГМ) се целом својом трасом води подземно јавним површинама (углавном зеленим површинама уз саобраћајнице и тротоарима), уз поштовање минималних дозвољених растојања гасовода од јавних објеката и при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама. Пролази испод саобраћајница, железничке пруге и водотокова се врше поткопавањем или подбушивањем са уградњом челичних или полиетиленских заштитних цеви. Такође, међусобна удаљеност гасоводних инсталација и саобраћајница треба да буде по правилницима Министарства рударства и енергетике.
- Дистрибутивни гасовод не полаже се испод зграде и других објеката високоградње.
- У изузетним случајевима, дистрибутивни гасовод поставља се дуж трупа, уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења.
- При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод се поставља на растојању којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20° С.
- При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40цм, а у изузетним случајевима може бити најмање 20цм.
- При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20цм, а при поред темеља 1,0м.
- У подручјима у којима може да дође до померања тла, које би угрозило безбедност дистрибутивног гасовода, примењују се одговарајуће мере заштите.
- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6 до 1,0м (у зависности од услова терена).
- Изузетно дубина укопавања дистрибутивног гасовода може бити и 0,5м, под условом да се предузму додатне техничке мере заштите.
- Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са путевима и улицама износи 1,0м.
- Изузетно дубина укопавања дистрибутивног гасовода може да буде и већа од 2м, при чему морају да се предузму додатне техничке мере заштите.
- Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал.
- При укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима, угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90°.
- На дубини од 30цм у рову се поставља упозоравајућа трака жуте боје са натписом „ГАС“.
- Високо зеленило сади се минимално 1,5м од ближе ивице гасовода.
- Удаљеност укопаних стубова електричне расвете, ваздушне нисконапонске и тт мреже мора бити таква да не угрожава стабилност стубова, али не мање од 0,5м слободног размака.
- Удаљеност надземних делова гасовода у односу на стубове далеководна, ниско/високо напонских водова најмање висине стуба +3м.
- Кућни гасни прикључак је део дистрибутивног гасовода који повезује уличну мрежу са унутрашњом гасном инсталацијом. Кућни гасни прикључци изводе се на следећи начин:
 - траса гасовода се води најкраћим путем и мора остати трајно приступачна
 - цевовод мора бити безбедан од оштећења
 - цевовод полагасти на дубину укопавања 0,6-1м изузетно на минимум 0,5м односно максимум 2м
 - минимално растојање цевовода од других укопаних инсталација мора бити 0,2м
 - положај и дубина укопавања кућног гасног прикључка мора бити геодетски снимљен.

Мерно регулациона станица

Мерно-регулационе станице се у зависности од врсте и величине могу поставити у:

- 1) посебном објекту;
- 2) на отвореном простору;
- 3) под земљом.

Планирана локација за изградњу мерно регулационе станице је у непосредној близини главне мерно регулационе станице – јужно од постојеће ГМРС.

- Регулација и снижење притиска гаса са вредности притиска који влада у гасоводу на жељену вредност која омогућава његово коришћење код појединих потрошача, обавља се у мерно-регулационим станицама (у даљем тексту МРС).

У зависности од висине притиска гаса на улазу у МРС, ове се деле на две групе:

- МРС са улазним притиском до 7 бара
- МРС са улазним притиском од 7 до 13 бара.
- Минимална дозвољена растојања објеката ГМРС и МРС од грађевинских и других објеката:

| Грађевински и други објекти објекти, који су саставни делови гасовода (у м) | МРС, МС и РС | | |
|--|---|---------------------------|------------------------------------|
| | Зидане или монтажне | | На отвореном или под надстрешницом |
| | ≤30.000 m ³ /h | >30.000 m ³ /h | |
| Стамбене и пословне зграде* | 15 | 25 | 30 |
| Производне фабричке зграде и радионице* | 15 | 25 | 30 |
| Складишта запаљивих течности* | 15 | 25 | 30 |
| Електрични водови (надземни) | За све објекте: висина стуба далековода +3m | | |
| Трафо станице* | 30 | 30 | 30 |
| Железничке пруге и објекти | 30 | 30 | 30 |
| Индустријски колосеци | 15 | 15 | 25 |
| Државни путеви I реда - аутопутеви | 30 | 30 | 30 |
| Државни путеви I реда, осим аутопутева | 20 | 20 | 30 |

| | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|----|----|
| Државни путеви II реда | 10 | 10 | 10 |
| Општински путеви | 6 | 10 | 10 |
| Водотокови | изван водног земљишта | | |
| Шеталишта и паркиралишта* | 10 | 15 | 20 |
| Остали грађевински објекти* | 10 | 15 | 20 |

*-ова растојања се не односе на објекте који су у функцији гасоводног система.

- МРС се по правилу смештају у посебно грађеним зградама или металним орманима на посебним темељима, на растојањима од различитих објеката и других структура, наведеним у табели 7

Табела бр. 7

Најмање хоризонтално растојање у (м)

| Улазни притисак у МРС (бар) | До зграда и других објеката | До железничких пруга (ближа шина) | До ндземних електроводова |
|-----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|
| до 7 | 10 | 10 | 1.5 пута висина стуба |
| 7 - 13 | 15 | 15 | |

- МРС са улазним притиском до 7 бара могу се инсталирати у кругу индустријског потрошача у дозиданим просторијама до зграде у којима се налазе незапаљиви материјали.
МРС са улазним притиском од 7 до 13 бара могу се поставити у дозиданим просторијама зграда, у којима се због технологије производње захтева коришћење гаса са притиском изнад 7 бара.
- У кругу индустријског предузећа МРС се могу поставити и на отвореном простору, у ком случају се мора поставити ограда, као и надстрешница ради заштите уређаја МРС од атмосферског утицаја.
Овако постављене МРС морају задовољити услове сигурносних удаљења од осталих објеката и структура наведених у табели 7.
- Код топлана и енергана смештених у посебним зградама, дозвољава се постављање МРС са улазним притисцима до 7 бара у просторијама које су сазидане до ових зграда.
- Простор на коме се подиже МРС мора бити ограђен металном мрежом или неком другом врстом ограде.
Ограда мора испуњавати следеће услове:
 - између ограде и спољних зидова МРС мора постојати заштитна зона од најмање 2 м; ограда не сме бити нижа од 2.5 м;
 - улаз у МРС као и у ограђен простор мора бити обезбеђен вратима која се отварају на спољну страну, чије су димензије најмање 0.8 x 2.0 м, са бравом која се не закључава аутоматски,
 - уколико је опрема МРС постављена на отвореном простору најмање растојање између опреме и ограде мора бити 10 м.

4. Услови изградње објекта и уређења парцеле

- Радови који се врше: изградња
- Врста објекта (према класи): инжењерски објекти
- Намена објекта: инфраструктурни објекат – постављање прикључног гасовода преко кат. парц. бр. 465/3, 1568/1 и 1568/29, све у КО Пожега и градњу две мерно регулационе станице Г-25 ($Q_{max}=40 \text{ Sm}^3/h$ по једној МРС, тј. укупно $Q=80 \text{ Sm}^3/h$) на кат.парц.број 1568/29 КО Пожега.
- Технички опис: за потребе снабдевања будућег потрошача природног гаса, СЗТКР „Мрвица“, дистрибутер гаса „СИГАС“ Д.О.О. Пожега, [] број [] из [], жели да прошири своју мрежу изградњом прикључног гасовода и две мерно регулационе станице Г-25 ($Q_{max}=40 \text{ Sm}^3/h$ по једној МРС, тј. укупно $Q=80 \text{ Sm}^3/h$) на кат.парц.број 1568/29 КО Пожега.
- Дужина трасе прикључног гасовода $Ped40 \times 3.7mm$, је $L= 140 \text{ metara}$.

Начин и технички услови прикључења: Све радове извести према Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар („Службени гласник РС “ број 86/2015 од 14.10.2015.год.).

-Садржај објекта: прикључни гасовод и две мерно регулационе станице Г-25 ($Q_{max}=40 \text{ Sm}^3/h$ по једној MPC, тј. укупно $Q=80 \text{ Sm}^3/h$).

- Место прикључења: прикључење гасовода на постојећи дистрибутивни гасовод (притиска гаса $P= 2.1$ бар), од полиетиленских цеви димензије PEd 125mm на кат.парцели број 465/3 КО Пожега преко седластог комада PEd (125/40/125) mm електрофузионим поступком.

- Гасни прикључак: прикључни гасовод Pед40x3.7mm од полиетиленских цеви високог квалитета (HDPE PE100 S5 SDR11 према SRPS EN 1555-2) се води према локацији 2 x MPC Г-25, дуж интерне саобраћајнице кат.парцелама број 465/3, 1568/1 и 1568/29 све у КО Пожега.

Гасовод се поставља укопавањем са минималним надслојем земље од 80 цм. Изнад и испод гасоводне цеви поставља се слој песка висине 10цм, ако је састав земљишта такав да може оштетити гасоводну цев.Подземна траса гасовода поставља се на дубини од 40 цм од горњег нивоа терена.

Након уградње гасовода, комплетну деоницу асфалтног пута вратити у првобитно стање.

Комплетна траса гасовода се обележава бетонским типским стациоณาма-ознаке, које се постављају на правим деоницама и обавезно на свим ломовима гасовода. Испод интерне саобраћајнице, дубина укопавања гасоводне цеви је надслоја $h=1.35\text{m}$.

- Мерно регулационе станице 2 x MPC Г-25

2 x MPC Г-25 се постављају на зид објекта. Максимални проток природног гаса по станици је $Q_{max}=40 \text{ Sm}^3/h$ по једној MPC, тј. укупно $Q=80 \text{ Sm}^3/h$. Наведена опрема се уграђује у металне заштитне ормариће, обојене у жуто.

- Инсталација повезивања опреме на уземљивач

Основна мера заштите од статичког електрицитета, који се може појавити при опреми прикључног гасовода, је уземљење. Предвиђено је повезивање арматура и опреме на уземљивач објекта.Сви непоуздани спојеви (прирубнице и сл.) премостиће се траком Fe-Zn 20x3mm или бакарним ужетом 16 мм. Повезивање PP славине на уземљивач,врши се премоставањем прирубничких спојева, које се изводи на исти начин као код остале опреме.

- Остали елементи: према ИДР

- Пројектну документацију радити у складу са свим важећим техничким нормативима, прописима и законским одредбама за ту врсту објекта.

4.2 Услови уређења парцеле

- Након изградње прикључног гасовода парцеле вратити у првобитно стање.

- Одводњавање решити у границама сопствене парцеле. Кроз уређење слободних површина и нивелацију терена решити одводњавање атмосферске воде до реципијента, тако да површинска вода не угрожава суседне парцеле и објекте, нити јавне површине.

5. Услови ималаца јавних овлашћења

Телекомуникациона мрежа

Планиране радове извести према Техничким условима за паралелно вођење и укрштање трасе прикључног гасовода са телекомуникационом мрежом, деловодни број: 371460/3-2020 БТ од 04.12.2020, број из ЛКРМ:71, издатим од предузећа за телекомуникације а.д. Телеком Србија, Дирекције за технику, Сектора за фиксну приступну мрежу, Службе за планирање и изградњу мреже Крагујевац- Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице, Пријепоље. У поменутих условима, између осталог се наводи да је потребно пре почетка извођења радова, обавезно у сарадњи са надлежном службом „Телеком Србија“ а.д. извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова Телеком-а.

Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације

Планиране радове извести према Условима заштите од пожара издатим од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ужицу, 09.31 број 217-17529/20 од 01.12.2020. год. као и према Условима за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом издатим од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ужицу 09.31 број 217-17527/20 од 01.12.2020.год.

Одељење за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте ОУ Пожега

Планиране радове извести према Техничким условима за пројектовање и прикључење гасовода и МРС Г-160, Г-40, Г-10 и Г-6, издатим од стране Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте, број предмета 09-313/20 од 16.12.2020. године, у коме се напомиње да се пре извођења радова, инвеститор обрати поменутом одељењу за издавање сагласности и услова за раскопавање јавне површине ради постављања гасних инсталација.

6. Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења

Нема објеката за уклањање.

7. Посебни услови

Како се, пословна зграда, површине 669м², изграђена на кат.парцели број 1568/29 КО Пожега, у бази података катастра непокретности Републичког геодетског завода, води као објекат изграђен без одобрења за градњу, потребно је решити правни статус овог објекта пре подношења захтева за издавање Решења о одобрењу извођења радова у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020).

8. Рок важности локацијских услова

- Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу/парцеле за коју је поднет захтев.

9. Обавезе инвеститора

- Захтев за издавање Решења за постављање гасног прикључка преко кат. парц. бр. 465/3, 1568/1 и 1568/29 све у КО Пожега и градњу две мерно регулационе станице Г-25 ($Q_{max}=40 \text{ Sm}^3/\text{h}$ по једној МРС, тј. укупно $Q=80 \text{ Sm}^3/\text{h}$) на кат.парц.број 1568/29 КО Пожега, а у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020), предати искључиво у електронској форми, а све у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” бр.68/2019) којим је ближе прописан поступак спровођења обједињене процедуре. Сви поступци у оквиру Обједињене процедуре обављају се искључиво кроз Централни информациони систем (ЦИС) који представља систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре и могуће му је приступити преко веб странице <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>. Обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу се пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом.

- Уз захтев за издавање Решења за постављање гасног прикључка преко кат. парц. бр. 465/3, 1568/1 и 1568/29 све у КО Пожега и градњу две мерно регулационе станице Г-25 ($Q_{max}=40 \text{ Sm}^3/\text{h}$ по једној МРС, тј. укупно $Q=80 \text{ Sm}^3/\text{h}$) на кат.парц.број 1568/29 КО Пожега, а у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон и 9/2020) подноси се документација у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл.гл.РС бр.73/2019).

10. Поука о правном средству

- На издате Локацијске услове може се поднети приговор надлежном Општинском већу у року од три дана од дана достављања Локацијских услова.

Напомена:

Саставни део издатих Локацијских услова су:

- Графички прилог-извод из ИДР,

- Идејно решење „ Прикључни гасовод и 2x МРС Г-25 на локацији кат. парц.број 465/3, 1568/1 и 1568/29 КО Пожега инвеститора „СИГАС“ ДОО Пожега, ул. [REDACTED] број [REDACTED], пројектанта СЕРВО МИХАЉ – ИНЖЕЊЕРИНГ ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИНЖЕЊЕРИНГ И КОНСАЛТИНГ, [REDACTED], улица [REDACTED] број [REDACTED], матични број правног лица: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], одговорно лице пројектанта: Чедомир Ивковић, дипл.инж.ел., главног пројектанта Данијел Булик, дипл.маш.инж., број лиценце [REDACTED];

- Технички услови за паралелно вођење и укрштање трасе прикључног гасовода са телекомуникационом мрежом, деловодни број: 371460/3-2020 БТ од 04.12.2020, број из ЛКРМ:71, издати од стране предузећа за

телекомуникације а.д. Телеком Србија, Дирекције за технику, Сектора за фиксну приступну мрежу, Службе за планирање и изградњу мреже Крагујевац- Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице, Пријеполје;
- Услови заштите од пожара издати од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ужицу, 09.31 број 217-17529/20 од 01.12.2020. год. као и Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом издати од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ужицу 09.31 број 217-17527/20 од 01.12.2020.год.
- Технички услови за пројектовање и прикључење гасовода и МРС Г-160, Г-40, Г-10 и Г-6, издатим од стране Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте ОУ Пожега, број предмета 09-312/20 од 16.12.2020. године.

Обрадила: Б.Андрић, дпп

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, дпп

