

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Пожега

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

03 број 350–271/2018

ROP-POZ-16665-LOC-3/2018

05.11.2018. године

П о ж е г а

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, решавајући по захтеву инвеститора „Јелен До“ доо из Јелен Дола, општина Пожега, [REDACTED], на основу члана 53а став 1 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 I 83/2018) и Плана детаљне регулације „Индустријске зоне Јелен До“ („Службени лист општине Пожега“ бр. 6/16) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу система за сакупљање, евакуацију и прераду
отпадних вода са комплекса каменолома Јелен До

на кат. парцелама бр.55/1, 61, 63, 64/2, 66/1, 87, 91, 283/1, 283/2, 284, 290, 297/3, 299, 303, 304, 306/2, 307/2, 324/1, 595/4, 595/5, 602/1, 602/2, 602/3, 602/4, 602/5, 605/1, 605/2, 605/11, 606/7, 609/1 све у КО Јелен До и 966/2 КО Тучково

1. Подаци о катастарској парцели/локацији

Према идејном решењу приложеном уз захтев за издавање локацијских услова планирани инфраструктурни систем се гради на катастарским парцелама бр.55/1, 61, 63, 64/2, 66/1, 87, 91, 283/1, 283/2, 284, 290, 297/3, 299, 303, 304, 306/2, 307/2, 324/1, 595/4, 595/5, 602/1, 602/2, 602/3, 602/4, 602/5, 605/1, 605/2, 605/11, 606/7, 609/1 све у КО Јелен До и 966/2 КО Тучково.

Према подацима који су прибављени од Републичког геодетског завода - Службе за катастар непокретности Пожега (**Копија плана и Извод из листа непокретности бр.4, бр.11, бр.39, бр.40 и бр.72 КО Јелен До, заводни број 952-04-42/2017 од 11.07.2017.године, Копија плана број 952-04-145-7253/2018 од 02.11.2018.године, Извод из листа непокретности бр.5 КО Јелен До, бр.16 КО Јелен До, бр.39 КО Јелен До, бр.73 КО Јелен До, бр.106 КО Јелен До и бр.149 КО Тучково, заводни број 952-04-145-7253/2018 од 01.11.2018.године** Према наведеној документацији, утврђено је да се предметне катастарске парцеле воде на следећи начин:

- **катастарска парцела бр.55/1 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште у укупној површини од 96390м², према начину коришћења се води као: земљиште под зградама – објектима (укупно 32 објекта) у површини 6550м² и остало вештачки створено неплодно земљиште у површини 89840м². Власник катастарске парцеле и објекта бр.1 је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.61 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као пољопривредно земљиште, пашњак 8.класе, у укупној површини од 3874м². Власник катастарске парцеле је Гавровић Милојка из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.63 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, по култури и класи као остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 5195м². Власник катастарске парцеле је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.64/2 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења и катастарској класи води као земљиште под зградом у површини од 724м². Власник катастарске парцеле је РС, корисник Општина Пожега.

- **катастарска парцела бр.66/1 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште у укупној површини од 2625м², док се по култури и класи води као пашњак 6.класе у површини од 2505м² и остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 120м². Власници катастарске парцеле су Гавровић (Милорад) Миломир (1/2) и Гавровић (Милорад) Драгомир (1/2).

- **катастарска парцела бр.87 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, док се по начину коришћења и катастарској класи води као земљиште под зградом у површини 472м² и земљиште уз зграду у површини од 245м² (стамбено-пословна зграда П+2, изграђена пре доношења прописа о изградњи објеката), укупно 717м². Власник катастарске парцеле је О.Д. „Анђела Поповић, Саша и др“ из Јелен Дола. Сувласници на објекту су О.Д. „Анђела Поповић, Саша и др“ из Јелен Дола и МЗ Јелен До.

- **катастарска парцела бр.91 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као пољопривредно земљиште, док се по начину коришћења и катастарској класи води као воћњак 4. класе у површини 865м². Власник катастарске парцеле је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.283/1 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као грађевинско земљиште изван грађевинског подручја у укупној површини од 442м², док се према култури и класи води као – земљиште под зградом у површини 80м² (породична стамбена зграда, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката), земљиште уз зграду у површини 332м² и остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 30м². Власник катастарске парцеле и објекта на њој је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.283/2 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као грађевинско земљиште изван грађевинског подручја у укупној површини од 375м², док се према култури и класи води као – земљиште под зградом у површини 32м² (помоћна зграда, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката), воћњак 5. класе у површини 294м² и остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 49м². Власник катастарске парцеле и објекта на њој је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.284 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као грађевинско земљиште изван грађевинског подручја у укупној површини од 609м², док се према култури и класи води као – земљиште под зградом у површини 60м² (породична стамбена зграда, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката), земљиште уз зграду у површини 500м², њива 4. класе у површини 39м² и остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 10м². Власник катастарске парцеле и објекта на њој је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.290 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као пољопривредно земљиште, њива 4.класе, у укупној површини од 552м². Власник катастарске парцеле је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.297/3 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења води као остало вештачки створено неплодно земљиште у површини 239м². Власник катастарске парцеле је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.299 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења води као некатегорисани пут у површини 438м², изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката. Власник катастарске парцеле је РС, корисник Општина Пожега.

- **катастарска парцела бр.303 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, у укупној површини 636м², док се по начину коришћења води као: - земљиште под зградом у површини 49м² (зграда здравства, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката), - земљиште уз зграду у површини 500м² и ливада 4.класе у површини 87м². Власник катастарске парцеле је РС, корисник Медицински центар Пожега.

- **катастарска парцела бр.304 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења води као остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 128м². Власник катастарске парцеле је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.306/2 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења води као остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 1135м². Власник катастарске парцеле је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.307/2 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као пољопривредно земљиште, њива б.класе, у укупној површини од 383м². Власници катастарске парцеле су Маслаћ (Миленко) Милојко (1/2) и Николић (Милун) Полка, Чачак (1/2).

- **катастарска парцела бр.324/1 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења води као остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 1056м². Власник катастарске парцеле је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.595/4 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења води као остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 979м². Власник катастарске парцеле је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.595/5 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште у укупној површини 2540м², док се по начину коришћења води као: - земљиште под зградом у површини 33м² (зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала-магацин уља и горива, објекат изграђен без одобрења за изградњу), - земљиште под зградом у површини 720м² (зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала-магацин репроматеријала и перионица, објекат изграђен без одобрења за изградњу), - земљишта под зградом у површини 33м² (зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала-магацин уља и горива, објекат изграђен без одобрења за изградњу) и остало вештачки створено неплодно земљиште у површини 1754м². Власник катастарске парцеле и објекта је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

- **катастарска парцела бр.602/1 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења и катастарској класи води као земљиште под зградом у површини од 249м² (некатегорисани пут, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката). Власник катастарске парцеле је РС, корисник Општина Пожега.

- **катастарска парцела бр.602/2 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења и катастарској класи води као земљиште под зградом у површини од 1722м² (некатегорисани пут, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката). Власник катастарске парцеле је РС, корисник Општина Пожега.

- **катастарска парцела бр.602/3 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења и катастарској класи води као земљиште под зградом у површини од 101м² (некатегорисани пут, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката). Власник катастарске парцеле је РС, корисник Општина Пожега.

- **катастарска парцела бр.602/4 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења и катастарској класи води као земљиште под зградом у површини од 85м² (некатегорисани пут, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката). Власник катастарске парцеле је РС, корисник Општина Пожега.

- **катастарска парцела бр.602/5 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења и катастарској класи води као земљиште под₃

зградом у површини од 3520м² (некатегорисани пут, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката). Власник катастарске парцеле је РС, корисник Општина Пожега.

- **катастарска парцела бр.605/1 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења и катастарској класи води као земљиште под зградом у површини од 4660м² (објекат друског саобраћаја, изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката). Власник катастарске парцеле и објекта је РС, корисник Општина Пожега.

- **катастарска парцела бр.605/2 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења води као некатегорисани пут у површини 2080м², изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката. Власник катастарске парцеле је РС, корисник Општина Пожега.

- **катастарска парцела бр.605/11 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења води као остало вештачки створено неплодно земљиште. Власник катастарске парцеле је РС, корисник Општина Пожега.

- **катастарска парцела бр.606/7 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште у укупној површини 4313м², док се по начину коришћења и катастарској класи води као: - земљиште под зградом у површини од 77м² (објекат за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала – котларница кречане број 4, објекат изграђен без одобрења за изградњу), - земљиште под зградом у површини од 20м² (објекат за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала – предгревачка станица кречане број 4, објекат изграђен без одобрења за изградњу) и река у површини 4216м². Власник катастарске парцеле и објекта је РС, корисник ЈВП „Србијаводе“ Београд.

- **катастарска парцела бр.609/1 КО Јелен До** се према врсти земљишта води као остало земљиште, док се по начину коришћења и катастарској класи води као земљиште под зградом у површини од 10967м² (железничка пруга, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објеката). Власник катастарске парцеле је РС, корисник ЈП „Железнице Србије“ Београд, Немањина б.

- **катастарска парцела бр.966/2 КО Тучково** се према врсти земљишта води као пољопривредно земљиште, док се по начину коришћења води као пољопривредно земљиште - остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 18107м². Власник катастарске парцеле је „Јелен До“ ДОО из Јелен Дола.

2. Подаци о класи и намени објекта

- Планирани инфраструктурни објекат - систем за сакупљање, евакуацију и прераду отпадних вода са комплекса каменолома Јелен До се састоји из више објеката, цевовода и канала. Према Правилнику о класификацији објеката („Службени гласник РС“ бр.22/15), класификација појединих делова система је следећа:

- Класа *Остала канализациона мрежа – спољњи канализациони канали и колектори који нису у склопу јавне канализације, категорије Г, класификациони број 222320, процентуална заступљеност 77%* у укупној површини објеката система и

- Класа *Објекти за прикупљање и пречишћавање отпадних вода – грађевине са одговарајућим уређајима за пречишћавање отпадних вода или без њих (нпр. сабирне јаме, таложнице, сепаратори уља, септичке јаме), категорије Г, класификациони број 222330, процентуална заступљеност 23%* у укупној површини објеката система.

3. Правила уређења и грађења

- Комплекс предузећа „Јелен До“ се налази ван градског подручја, где су правила изградње и уређења локације прописана Планом детаљне регулације „Индустријске зоне Јелен До“ („Службени лист општине Пожега“ бр. 6/16).

- Услови за изградњу хидротехничке инфраструктуре су прописани планом детаљне регулације на следећи начин:

Одвођење отпадних вода

Постојеће стање

На подручју ПДР, нити у његовом окружењу, не постоји развијен јавни систем канализације, већ се прикупљање и одвођење отпадних вода врши локално- индивидуалним системима.

На подручју постојећег индустријског комплекса каменолома *Јелен До* регистрована су три врсте отпадних вода: санитарне-фекалне, технолошке и потенцијално загађене атмосферске воде (са манипулативних платоа, одлагалишта каменог агрегата, паркинга...). Све отпадне воде из комплекса каменолома *Јелен До*, као крајњи реципијент имају ток реке Западна Морава, осим једног дела фекалних вода које се скупљају у септичким јамама и одвозе (ЈКП).

Технолошке отпадне воде од прања каменог агрегата и отпашивања се гравитационо прикупљају у таложне јаме, а након избистравања пуштају у уређени канал- корито повремениг водотока *Суводо*, односно у путне и друге канале којима се те воде одводе до реципијента: реке Западна Морава. Муљ из таложника се повремено уклања машином и одлаже на депонији јаловине.

Технолошке отпадне воде постројења за производњу хидратисаног креча се преводе преко таложника, а након избистравања ододе каналима и цевним пропустима испод пруге и пута у реку Западна Морава.

Санитарно-фекалне отпадне воде из радне зоне комплекса *Грабовик* одводе се канализационим колекторима општег типа- заједно са атмосферским водама из те зоне, а отпадне воде се испуштају, без пречишћавања, директно у корито реке Западна Морава, путем три канализациона испуста. Један део отпадних вода, помешане фекалне и атмосферске, се преводе преко механичког таложника, капацитета 15м³/сат, лоцираног близу корита реке З. Морава. Из таложника преливне воде се испуштају у реку, а муљ се повремено испушта, хидраулички путем три муљна испуста, на терен поред речног корита. Овај таложник тренутно није у функцији.

Фекалне отпадне воде из главне управне зграде на коти 300мнм и оближњег ресторана (који тренутно није у функцији) испуштају се, без пречишћавања, у одводну ваду карстног врела, којим отичу у реку З. Морава, што је у потпуној супротности са **позитивним прописима РС**. Поред тога, не врши се континуални мониторинг отпадних вода, нити се региструје количина и квалитет отпадних вода које се испуштају у реципијент, који су обавезни по прописима.

У претходном периоду (25.04.2006. године) извршено је једнократно испитивање квалитета технолошких отпадних вода и квалитета вода реке З. Морава пре и после испуста отпадних вода (физичко-хемијске анализе). Констатовано да отпадна вода нија задовољила критеријуме за испуштање у реципијент према тада важећим прописима (у међувремену су ступили на снагу нови- строжији критеријуми). Такође је констатовано да је утицај отпадних вода АД „Јелен До“ на квалитет вода реке З. Морава незнатан.

На платоу радне зоне каменолома *Суводо*, изграђена је септичка јама за пријем санитарно-фекалних вода, одакле ЈКП одвози те воде једном месечно.

Одобреном техничком документацијом предвиђено је да се фекалне воде из управне зграде на вишљем радном платоу *Грабовик*, одводе се у водонепропусну септичку јаму на коти 480мнм, одакле ЈКП одвози те воде једном месечно.

Одобреном техничком документацијом предвиђено је да се потенцијално загађене атмосферске воде око резервоара за мазут, радног платоа *Грабовик*, прикупљају и преводе преко сепаратора уља на коти 351мнм, капацитета 300л/мин.

На северо-западном ободу подручја ПДР налази се депонија јаловине и пепела насталог процесима сагоревања угља у кречним пећима. Пале атмосферске воде спирају одложени материјал по околном терену, укључујући и на локални јавни пут, који се граничи са парцелом депоније. У тренутку израде плана, депонија се налази у припремној фази рекултивације: прекривање водонепропусним слојем са затрављивањем.

Студијом о процени утицаја на животну средину постројења за производњу креча капацитета 350 т/дан на платоу каменолома *Суводо*- изградња кречне пећи Ф-5 на катастарској парцели бр. 515 К.О. Јелен До“ (прибављено РЕШЕЊЕ о сагласности на Студију о процени утицаја на 5

животну средину..., Број: 353-02-46/2008-02, од 30.07.2009. г), предвиђено је, између осталог, да по завршетку рада каменолома „обавеза је предузећа „Јелен До а.д.“ да изврши трајну санацију деградираних земљишта у циљу враћања претходној намени путем рекултивације земљишта применом техничке и биолошке рекултивације.“

Постојећи комплекс каменолома "Грабовик", као и постојећи комплекс каменолома "Суводо", са површинским коповима, дробилишним постројењима и другим производним постројењима, као и пратећим објектима хидротехничке инфраструктуре, **нема прибављене водне дозволе** за предметне објекте, које су обавезне по прописима и издатим решењима о издавању водопривредне сагласности.

Просторним планом општине Пожега 2012-2025, **није предвиђено** да се простор у обухвату ПДР „Индустријске зоне Јелен До“ прикључи на **централни канализациони систем Пожеге**.

За разуђена сеоска насеља у брдско-планинским подручјима тим планом предвиђено је да се ће се санитација насеља решавати на индивидуалном нивоу, што подразумева изградњу савремених „мини пакет уређаја“ за једно или више домаћинстава, или изградња савремених водонепропусних септичких јама са самоизливом у комбинацији са инфилтрационим каналом за прихват пречишћене воде.

Планирано стање

Планирано решење одвођења отпадних вода са предметног подручја заснива се на полазишту да је сваки **загађивач** дужан да сноси **трошкове поступања са својим отпадним водама** и загађујућим материјама, у складу са позитивним прописима.

У техничко-технолошким поступцима производних погона на простору обухвата ПДР „Индустријске зоне Јелен До“, укључујући и погоне површинске експлоатације кречњака, као и прераде каменог агрегата и производње креча, планира се примена адекватних технолошких поступака који ће обезбедити **минималну продукцију отпадних вода**, као и отпадних и загађујућих материја, спречити неконтролисано изливање отпадних вода на терен, у подземне воде или реципијент, као и спречити загађивање површинских и подземних вода.

У том смислу, неопходно је да сваки загађивач из подручја у обухвату ПДР-а, дефише **режим отпадних вода**: количине, квалитет, место настајања, као и временски распоред, у складу са позитивним прописима РС.

Није дозвољено испуштање отпадних вода у реципијенте без пречишћавања (у складу са Позитивним прописима РС). За прихватање и одвођење/третман **свих врста отпадних вода** са простора ПДР, неопходно је применити следеће мере:

- прикупљање отпадне воде у водонепропусне резервоаре- септичке јаме, -
повремено одвожење на адекватно постројење за пречишћавање (превоз наменским цистернама врши лиценцирана организација- ЈКП),

- пречишћавање на лицу места до нивоа који захтевају прописи, па након пречишћавања испуштање у реципијент.

Избор оптималног начина поступања са отпадним водама је на загађивачу, а на основу прибављених аката надлежних органа и извршених техно-економских анализа у поступку изградње објеката, све у складу са позитивним прописима.

Отпадне воде које се испуштају непосредно у реципијент, морају да буду пречишћене до нивоа који одговара прописаним граничним вредностима емисије, односно до нивоа којим се не нарушавају стандарди квалитета животне средине реципијента, **узимајући строжији критеријум**.

Потенцијално загађене атмосферске воде са манипулативних платоа и паркинга за транспортна возила и радне машине, морају бити сакупљене и пречишћене на сепаратору уља и масти (слично типу: коалесцентни филтар) са претходним таложењем механичких нечистоћа, у складу са критеријумима добре праксе ЕУ за пречишћавање потенцијално загађених вода са саобраћајница: европске норме EN 858-2:2003, у нашој земљи преведене- стандардизоване под ознаком SRPS EN 858-2:2008 (Сл. Гласник РС, бр. 104/8).“ Чишћење сепаратора уља и масти поверава се искључиво овлашћеном оператеру који има дозволу за управљање опасним отпадом.

Неопходно је спровести техничко-технолошко унапређење **раније изграђених уређаја** за пречишћавање отпадних вода, **односно изградњу адекватних нових уређаја**, како би могли да задовоље сада важеће- строжије стандарде квалитета пречишћених отпадних вода према позитивним прописима РС, а који прописи су усклађени са прописима- директивама ЕУ у тој области.

Привредни субјекти, и други корисници простора у обухвату ПДР, **дужни су да спроведу све примењиве мере заштите животне средине**, како би се достигли прописани стандарди, а посебно су дужни да примене обавезујуће мере заштите из аката надлежних органа који се односе на појединачна производна постројења, све у циљу да би животна средина била сачувана за следеће генерације, укључујући и водна тела са екосистемима. Сваки загађивач дужан је да обезбеди поуздан **систем мониторинга отпадних вода** (мерење и регистрација количина и квалитета отпадних и пречишћених вода) које се испуштају у реципијент, као и загађујућих материја које се користе у производним процесима, у складу са прописима, као и издатим актима надлежних органа (водни услови, водне сагласности, водне дозволе, интегрисане дозволе...).

Обезбедити поуздан систем **мониторинга чинилаца животне средине**: воде, ваздуха, земљишта и др., у складу са позитивним прописима и издатим актима надлежних органа: решење о издавању сагласности на студију о процени утицаја на животну средину постројења, решења о издавању интегрисане дозволе за постројење, решење о издавању водне сагласности/водне дозволе за објекат/постројење.

Испитивање квалитета вода и загађујућих материја, као и других чинилаца животне средине, обезбедити преко лиценцираних стручних организација, у складу са прописима.

У циљу контроле животне средине и заштите водних тела од загађивања, у границама ПДР, при имплементацији и реализацији планираних пројеката и објеката, неопходно је, у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("*Службени гласник РС*", бр. 114/2008) покретање поступка **процене утицаја пројекта на животну средину** пред надлежним органом за заштиту животне средине у вези доношења одлуке о изради/не изради Студије о процени утицаја на животну средину.

Неопходно је **обезбедити водну дозволу** надлежног органа за изграђене објекте, постројања и радове за које је предвиђено обавезно прибављање водне дозволе у складу са позитивним прописима и издатим актима надлежних органа: решење о издавању водне сагласности (*Закон о водама; Правилник о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова; и др.*).

Неопходно је обезбедити **интегрисану дозволу** за рад постројења и обављање активности, од надлежног органа за заштиту животне средине, у складу са Законом о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине ("*Службени гласник РС*", бр. 135/2004), и УРЕДБИ о врстама активности и постројења за које се издаје интегрисана дозвола ("*Службени гласник РС*", бр. 84/2005).

Одвођење атмосферских вода, заштита од штетног дејства вода

Постојеће стање

Незагађене атмосферске воде са терена у обухвату ПДР једним делом отичу у повремени водоток: поток Суводо, који се улива у реку Западна Морава, из комплекса К-1 *Грабовик* пале атмосферске воде отичу системом отворених и затворених канала према природном реципијенту: реци западна Морава (кроз пропусте на железничкој прузи и магистралном путу). Атмосферске воде са дела простора око главне управне зграде каменолома отиче одводним каналом карстног врела у реку З. Морава. Са северног и северо-источног дела подручја у обухвату ПДР пале атмосферске воде отичу према Папратишкој реци која протиче северно од простора који обухвата ПДР.

Одвођење атмосферских вода са површинског копа *Грабовик* и површинског копа *Суводо*, врши се према одобреним техничким пројектима одводњавања тих копова, и издатим актима надлежних органа (за *Грабовик*: РЕШЕЊЕ о издавању водопривредне сагласности, Број: 325-04-895/2004-07, од 07.09.2004. године, за *Суводо*: РЕШЕЊЕ о издавању водопривредне сагласности, Број: 325-04-894/2004-07, од 07.09.2004. године, и др.).

На простору лежишта- копа *Грабовик* нема површинских водних токова. На простору лежишта-7

копа *Суводо*, на североисточној страни лежишта, при дуготрајним интензивним атмосферским падавинама формира се поток *Суводо*, који се улива у реку Западна Морава. Корито потока је једним делом, на проласку кроз радну зону и низводно, регулисано- од бетона, а надаље поток пролази пропустом испод железничке пруге и магистралног пута.

Пошто се ради о површинским коповима висинско-дубинског типа, атмосферске воде са површинског копа отичу каналима на радним етажама до водосабирника- таложника у дну копа, а након таложења чврстих честица- избистравања вода се препумпава у канал поред пута Јелен До-Папратиште (коп *Грабовик*), односно у поток *Суводо* (коп *Суводо*), којим вода отиче у реку Западна Морава.

При појави већих вода потока *Суводо*, услед дужих интензивних атмосферских падавина, долази до изношења каменог агрегата из копа у водоток, што би требало спречити изградњом додатних таложних јама за воде са копа, као и уређењем корита потока *Суводо*.

Одобреном техничком документацијом, за заштиту копова од спољашњих атмосферских вода које се са вишљих терена сливају према коповима *Грабовик* и *Суводо* предвиђена је изградња система ободних канала.

Одвођење атмосферских вода са простора радне зоне комплекса "*Грабовик*", и радне зоне комплекса "*Суводо*", врши се према одобреним техничким пројектима одводњавања појединачних производних постројења и издатим актима надлежних органа (*РЕШЕЊЕ о издавању водопривредне сагласности, Број: 3314/3, од 26.08.2005.године, РЕШЕЊЕ о издавању водопривредне сагласности, Број: 1664/3, од 27.05.2005. године* идр.).

Велике воде реке Западна Морава не угрожавају простор у обухвату ПДР „*Индустријске зоне Јелен До*“.

Простор у обухвату ПДР физички је одвојен од реке Западна Морава постојећом железничком пругом Краљево-Пожега, као и постојећим магистралним путем Чачак-Пожега. Површинске воде које отичу у реку Западна Морава, отичу природним токовима и каналима, кроз изграђене пропусте у трупцу пруге и магистралног пута.

Најнижи део терена у обухвату ПДР где су смештена индустријска постројења каменолома, радна зона са објектима и постројењима за прераду камена и производњу креча *Грабовик*, налази се на платоу надморске висине изнад 300мнм. Најнижу сингуларну тачку на простору у обухвату ПДР представља одводна вада карстног врела у близини главне управне зграде: око 297,30мнм.

Коте терена алувијалне терасе у коју је усечено корито реке Западна Морава износи око 294.00мнм, а урез малих вода је на око 292,70мнм.

У експлоатационом веку каменолома *Јелен До*, дужем од 50 година, укључујући и 1965. и 2014. годину, велике воде реке Западна Морава **нису угрозиле комплекс каменолома**. Изузетак је једино ограничени простор, површине око 300м², на југоисточној граници обухвата ПДР где је лоцирано карстно врело и оближњи објекат *ресторан*, а који су плавлени у поводњима 1965. и 2014. године. На улазу у ресторан на каменој плочи уклесан је забележен максимални ниво воде из поводња 1965. године: око 1,4м изнад коте пода ресторана, односно око 299.00мнм, док је у поводњу из 2014. ниво воде био нижи за око 1м (вероватно због позитивног утицаја акумулације Врутци). Забележено плавлеење тог дела терена су извршиле површинске воде са околног терена, укључујући и воде карстног врела, чије је отицање било успорено високим водама реке Западна Морава, као и ограниченим капацитетом пропуста испод трупа железничке пруге и магистралног пута.

Ради оријентације, најнижа кота горње ивице шина железничке пруге Краљево-Пожега наспрам зоне обухвата ПДР износи 298,19мнм, а најнижа кота коловоза магистралног пута Чачак-Пожега (М-5), у тој зони, износи 298,60мнм, а функција магистралног пута и пруге није била угрожена у поводњу 2014. године (1965. пут и пруга нису постојали у садашњем стању).

Подземне воде, такође, не угрожавају простор у обухвату ПДР.

Подручје у обухвату ПДР је врло добро геолошки истражено у склопу истраживања лежишта кречњака.

Обзиром да лежиште кречњака представља маркантну геоморфолошку јединицу и да је највећи водени ток река Западна Морава, која тече **испод коте контакта** хидрогеолошког изолатора:8

доње верфенске **глиновито-лапоровите серије** и хидрогеолошког колектора: **кречњака**, не постоји опасност од већих пробоја подземне воде у подручје ПДР-а.

У зони контакта хидрогеолошких колектора и хидрогеолошког изолатора карактеристично је локално појављивање подземних вода. То је приметно код сеоских кућа североисточно од комплекса лежишта-копа *Грабовик*, као и са јужне и југо-западне стране лежишта-копа *Суводо*, где има бунара којима се захватају подземне воде. Највећи извор подземне воде представља карстно врело код главне управне зграде каменолома *Јелен До*.

Извршеним истражним радовима лежишта кречњака *Грабовик* и *Суводо* није констатовано присуство подземних вода на простору/нивоу истражених лежишта, али је утврђена хидрогеолошка веза површинског копа *Суводо* и карстног врела код главне управне зграде, што је од неповољна околност за очување квалитета вода из тог врела, које се користе за водоснабдевање.

Планирано стање

За одвођење палих атмосферских вода са терена у обухвату ПДР планира се коришћење постојеће мреже водотокова: поток *Суводо*, Папратишка река, река Западна Морава, као и система изграђених отворених и затворених канала који пале атмосферске воде одводе (кроз пропусте на железничкој прузи и магистралном путу) према највећем природном реципијенту: реци Западна Морава.

Позитивним прописима РС није дозвољено-забрањено је испуштање загађених атмосферских, као и непречишћених отпадних вода у водотокове.

Позитивним прописима РС није дозвољено- забрањено је одлагање чврстог отпада на терену, посебно у канале и водотокове, како би се очувала проходност за отицање вода, али и заштитио квалитет вода тих водотокова, као и животна средина.

У циљу заштите од плавлена великим водама при евентуалној реконструкцији постојећег објекта *ресторан*, и евентуалној изградњи нових објеката у непосредној близини карстног врела, неопходно је коту најнижих етажа поставити изнад забележеног максималног нивоа великих вода у поводњима 1965/2014. године (цца 299.00мнм).

Планира се одводњавање са простора **комплекса каменолома *Јелен До***, и надаље у складу са издатим дозволама за експлоатацију и прераду кречњака, издатим водним условима и водним сагласностима, као и одобреном пратећом техничком документацијом.

У експлоатационом периоду неопходно је **обезбеђење водне дозволе** надлежног органа за изграђене објекте, постројења и радове за које је предвиђено обавезно прибављање водне дозволе у складу са позитивним прописима и издатим актима надлежних органа: решење о издавању водне сагласности (*Закон о водама; Правилник о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова; и др.*).

Неопходно је спровести, по потреби додатно уређење, као и редовно одржавање корита потока *Суводо* на делу кроз површински коп и радну зону К-2 *Суводо*, као и уређење и одржавање канала, отворених и затворених, за евакуацију површинских вода са копова и радних платоа каменолома, усаглашено са одобреном техничком документацијом експлоатације и прераде кречњака.

Неопходно је редовно одржавање и свих других канала, укључујући и канале поред саобраћајница, који су у функцији одвођења атмосферских вода са простора у обухвату ПДР, које настају директно на простору обухваћеном Планом, као и вода које се гравитационо прихватају са околног подручја изван обухвата Плана.

Планира се, по потреби, изградња додатних таложних јама на копу и радном платоу *Суводо*, као и одлагалишта каменог агрегата, како би се спречило изношење каменог агрегата у корито потока *Суводо*. Талог из таложних јама повремено уклањати и одлагати у складу са прописима.

У складу са одобреним рударско геолошким пројектима и пратећим пројектима агротехничке и биолошке санације и рекултивације површина на простору копа *Суводо*, неопходно је извршити биолошку и техничку рекултивацију депоније јаловине са израдом канала за одвођење палих атмосферских вода, а како би се елиминисало неконтролисано отицање палих атмосферских вода и изношење депонованог материјала по околном терену и јавним путевима.

По завршетку експлоатације (сукцесивно) неопходно је спровести техничку и биолошку рекултивацију површинских копова *Суводо* и *Грабовик*, у складу са одобреном документацијом⁹

и актима надлежних органа.

Неопходно је перманентно спровођење мера за смањење емисије прашине са каменолома, у циљу смањења трошкова одржавања канала за одвођење атмосферских вода, смањења/елиминисања загађивања палих атмосферских вода које отичу са простора каменолома, али и ублажавања негативног утицаја на животну средину и здравље људи. Положај постојећих и планираних хидротехничких инсталација у обухвату ПДР „Индустријске зоне Јелен До“ дат је на графичким прилозима: "Планирано стање–План инфраструктуре-Хидротехничка инфраструктура", Р 1:2500, као и План инфраструктуре-Синхрон план, Р 1:2500.

4. Основни подаци о планираним објектима

- **Врста објекта** – инфраструктурни објекат
- **Намена објекта** – систем за сакупљање, евакуацију и прераду отпадних вода са комплекса каменолома Јелен До
- **Објекти који се граде:**
 - таложник 1 – кат. парцела бр. 606/7 КО Јелен До
 - таложник 2 – кат. парцела бр. 55/1 КО Јелен До
 - таложник 3 – кат. парцела бр. 606/7 КО Јелен До
 - таложник 4 – кат. парцела бр. 55/1 КО Јелен До
 - таложник 5 – кат. парцела бр. 324/1, 609/1 и 297/3 КО Јелен До
 - таложник 6 – кат. парцела бр. 303 и 299 КО Јелен До

 - септичка јама 1 – кат. парцела бр. 307/2 КО Јелен До
 - септичка јама 2 – кат. парцела бр. 55/1 КО Јелен До
 - септичка јама 3 – кат. парцела бр. 55/1 КО Јелен До
 - септичка јама 4 – кат. парцела бр. 55/1 КО Јелен До
 - септичка јама 5 – кат. парцела бр. 55/1 КО Јелен До
 - септичка јама 6 – кат. парцела бр. 55/1 КО Јелен До

 - сепаратор - паркинг – кат. парцела бр.324/1 КО Јелен До
 - сепаратор – бензинска пумпа – кат. парцела бр.595/5 КО Јелен До
 - сепаратор - вага – кат. парцела бр.55/1 КО Јелен До
- **Линијски објекти (канални)** – на кат. парцелама бр.55/1, 61, 63, 64/2, 91, 87, 605/2, 595/4, 605/11, 283/1, 283/2, 284, 602, 605/1, 66/1, 606/7, 595/5, 609/1, 290 и 297/3, све у КО Јелен До и кат. парц. бр.966/2 КО Тучково.
- **Линијски објекти (цевоводи)** – кат. парцелама бр.324/1, 303, 304, 306/2, 605/1 КО Јелен До и кат. парц. бр.966/2 КО Тучково
- **Димензије објеката:**
 - **таложници за третман атмосферских отпадних вода:**

- таложник 1	42м ²
- таложник 2	90м ²
- таложник 3	42м ²
- таложник 4	190м ²
- таложник 5	90м ²
- таложник 6	80м ²
 - **септичке јаме за прихват санитарне отпадне воде:**

- септичка јама 1 (управна зграда)	15м ²
- септичка јама 2 (радионице)	15м ²
- септичка јама 3 (вага)	4м ²
- септичка јама 4 (лабораторија)	7м ²
- септичка јама 5 (пакирница)	9м ²
- септичка јама 6 (хидратизара)	4м ²
 - **сепаратори за третман атмосферских отпадних вода:**

- сепаратор код паркинга	5м ²
- сепаратор код ваге	10м ²
- сепаратор код бензинске станице	1,5м ²

- **линијски објекти:**
- отворени канали за одвођење атмосферске отпадне воде: 1750м²
- цевоводи за одвођење атмосферске отпадне воде: 252м²
- цевоводи за одвођење санитарне отпадне воде: 90м²
- **Положај појединачних објеката и трасе канала и цевовода** – према графичком прилогу ИДР
- **Пројектну документацију** радити у складу са свим важећим техничким нормативима, прописима и законским одредбама за ту врсту објекта.

5. Услови за прикључење на инфраструктуру

Саобраћајни приступ – нема.

Водоводна мрежа – нема.

Канализациона мрежа – прикључак на постојеће испусте канализационе мреже унутар комплекса каменолома Јелен До

Електроенергетска мрежа – прикључак на постојећу инфраструктуру унутар комплекса каменолома Јелен До

6. Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења

- Нема објеката за уклањање.

7. Заштита животне средине

/

8. Посебни услови

8.1 Водни услови - У поступку обједињене процедуре прибављени су водни услови од надлежног Јавног водoprивредног предузећа „СРБИЈАВОДЕ“ Београд, Водoprивредни центар „Морава“ Ниш, Секција „Ужице“ из Ужица, 2 број: 07-4734/2 од 27.07.2017.године.

8.2 Услови железнице - У поступку обједињене процедуре прибављени су технички услови од „Инфраструктура железнице Србије“ ад Београд, Немањина 6, број 1/2017-4765 од 16.08.2017.године.

9. Рок важности локацијских услова

- Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

10. Обавезе инвеститора

- Захтев за издавање грађевинске дозволе предати искључиво у електронској форми, а све у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) којим је ближе прописан поступак спровођења обједињене процедуре. Сви поступци у оквиру Обједињене процедуре обављају се искључиво кроз Централни информациони систем (ЦИС) који представља систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре и могуће му је приступити преко веб странице: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/> као и 10683. Обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу се пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом.

- Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подноси се документација сачињена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл.гл.РС бр.23/2015) и доказ о решеним имовинско правним односима.

11. Поука о правном средству

- На издате локацијске услове може се поднети приговор надлежном општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Напомена: Саставни део издатих локацијских услова су пратећи графички прилози (ситуација атмосферске и санитарне канализације, диспозиција таложника), Идејно решење урађено од стране „Енергопројект Хидроинжењеринг“ АД Београд, број 16001-ИДР-0-00, Београд, март 2017.године и сви прибављени услови имаоца јавних овлашћења.

Обрадила: Мирјана Вајовић, дпп

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, дпп









