

Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-35665-ISAWHA-3/2026

Заводни број: 000314426 2026 06706 004 000 351 171

30.01.2026. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Колубарски округ, град Ваљево, ул.Суоборска бр.9, поднетог преко пуномоћника предузећа за производњу и услуге РСТЕЛ d.o.o KRČMAR, општина Мионица, место Крчмар бб, овлашћено лице Аца Лучић из Ваљева, [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи нових калбловских водова 35кV и 10кV, деоница од тачке „А“ (стационажа вода 2+575,25) до тачке „Б“ (стационажа вода 2+834,21) а преко кат.парцела бр.28,29,26/2,26/3,26/4 и 22/1 све у КО Тометино Поље, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), и члана 4. став 2. тачка 1) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова, за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за

извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 87/2023), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Колубарски округ, град Ваљево, ул.Суоборска бр.9, Матични број: 07005466, ПИБ 100001378, извођење радова на изградњи нових кабловских водова 35кV и 10кV, деоница од тачке „А“ (стационажа вода 2+575,25) до тачке „Б“ (стационажа вода 2+834,21) а преко кат.парцела бр.28,29,26/2,26/3,26/4 и 22/1 у дужини од 260 m све у КО Тометино.

Планирани радови су категорије Г, класификациони број 222410.

2. Изградња кабловских водова 35кV и 10кV извршиће се према Локацијским условима овог органа, број предмета: 03 број 350-733/2023, ROP-POZ-35665-LOC-1/2023 од 21.11.2023.год., и идејном пројекту број 19/2023 из септембра 2025. године, израђен од стране пројектанта РСТЕЛ d.o.o КРСМАР, општина Мионица, главни пројектант Мирослав Вуковић дипл.ел. инж, бр. лиценце 350 491803.

3. Сходно члану 136. став 2. и 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 ,62/2023 и 91/2025), локацијски услови су саставни део овог решења.

4. Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 8.176.936,64 динара.

5. Сходно члану 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

6. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020,52/2021 , 62/2023 и 91/2025), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на изградњи кабловских водова , а на основу става 8. истог члана , пријава радова се може поднети само за део објекта за који је инвеститор доставио доказ о решеним имовинско правним односима. Сходно члану 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова кроз CIS пре почетка извођења радова.

7. Сходно члану 69. став 19. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 , 62/2023 и 91/2025), инвеститор за изградњу објекта из става 1. и 2. овог члана има право пролаза и провоза преко суседног и околног земљишта које је у својини других власника, ради извођења радова у току изградње, када то захтева технолошки поступак и на начин који је у складу са таквим технолошким поступком.

8. Сходно члану 69. став 20. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020,52/2021 , 62/2023 и 91/2025), сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње објекта или уређаја из става 1. овог члана.

9. Сходно члану 69. став 21. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020,52/2021 , 62/2023 и 91/2025), инвеститор је дужан да власницима или држаоцима земљишта из става 16. овог члана, као и суседног или околног земљишта из става 17. овог члана, надокнади штету коју учини извођењем радова, пролазом и превозом, односно да врати земљиште у првобитно стање. Ако се не постигне споразум о висини накнаде штете, одлуку о накнади штете доноси надлежни суд.

10. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Колубарски округ, град Ваљево, ул.Суоборска бр.9, поднео је преко пуномоћника предузећа за производњу и услуге РСТЕЛ d.o.o КРЋМАР, општина Мионица, место Крчмар бб, овлашћено лице Аца Лучић из Ваљева, [REDACTED] усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи нових калбловских водова 35кV и 10кV, деоница од тачке „А“ (стационажа вода 2+575,25) до тачке „Б“ (стационажа вода 2+834,21) а преко кат.парцела бр.28,29,26/2,26/3,26/4 и 22/1 све у КО Тометино Поље.

Усаглашени захтев је примљен у ЦИС-у дана 28.01.2026. године и заведен је под бројем ROP-POZ-35665-ISAWHA-3/2026. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 28.01.2026. године, под бројем : 000314426 2026 06706 004 000 351 171.

Сходно члану 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 , 62/2023 и 91/2025), подносилац усаглашеног захтева не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Уз поднети усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова и ранијем поступку инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање ,

-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и решење, као и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

-изјаву инвеститора да ће имовинско правни односи на непокретности бити решени до издавања употребне дозволе за предметне радове,

-катастарско-топографски план за део планиране трасе 35 kV до стуба 60 из месеца фебруара 2021.године, израђен од стране геодетског бироа“ГАУС“, одговорно лице Мирковић Александар,

-идејни пројекат број 19/2023 из септембра 2025. године, израђен од стране пројектанта РСТЕЛ d.o.o KRČMAR, општина Мионица, главни пројектант Мирослав Вуковић дипл.ел. инж, бр. лиценце 350 491803 који се састоји од главне свеске и пројекта електроенергетских инсталација .

-обавештење „Телеком Србија“ Предузеће за телекомуникације А.Д, број 34781/1-2026 од 26.01-2026.године, у којем је констатовано да се траса телекомуникационих водова налазе на довољном растојању од електроенергетских водова ,те даа ТК водови нису угрожени извођењем предметних радова.

Сходно члану 69.став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 , 62/2023 и 91/2025), приложена изјава инвеститора , има се сматрати као доказ о решеним имовинско правним односима на земљишту.

Сходно члану 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 , 62/2023 и 91/2025), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 , 62/2023 и 91/2025) и члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 145. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), а у вези са чланом 27. став 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 610,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 17-081-06705.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драгана Милановић, дипл. правник