

Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-34308-ISAW-2/2025

Заводни број: 004291845 2025 06706 004 000 351 150

05.02.2026. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. Момчила Тешића бр.13, поднетог преко пуномоћника KODAR ENERGIJOMONTAŽA DOO BEOGRAD(ZEMUN), градска општина Земун, Ул.Икарбус 3 Нова бр.19 законски заступник Јанко Берберовић из Београда, градска општина Нови Београд, Ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи кабловског вода 10 kV, ТС 35/10 kV Милићево Село – ТС 10/0,4 kV Арива, на к.п. бр.3222/4, 3581/КО Горобилге и к.п.бр. 2253, 269, 270/3 КО Милићево Село, Пожега на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 , 95/2018 и 2/2023), члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 52/2021 , 62/2023 и 91/2025) и члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. **ОДОБРАВА** СЕ инвеститору Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. Момчила Тешића бр.13, матични број: 07005466, ПИБ: 100001378, извођење радова на изградњи кабловског вода 10 kV, ТС 35/10 kV Милићево Село – ТС 10/0,4 kV Арива, на к.п. бр.3222/4, 3581/КО Горобилје и к.п.бр. 2253, 269, 270/3 КО Милићево Село, Пожега

Опис радова:

РАДОВИ КОЈИ СЕ ВРШЕ : нова изградња

ВРСТА ОБЈЕКТА : инфраструктурни објекат

НАМЕНА ОБЈЕКТА : електроенергетски линијски објекат, не служи сврси напајања крајњих купаца већ повезивању објеката истих напонских нивоа, 10 kV

ПРИКЉУЧАК НА ЕЛЕКТРЕНЕРГЕТСКУ МРЕЖУ : Место везивања прикључака на постојећи систем је постојећа ТС 35/10 kV Милићево Село, на к.п. 3222/4 КО Горобилје, изводна ћелија 10 kV. Од изводне ћелије 10 kV у ТС 35/10 kV Милићево Село, нови кабловски подземни вод 10 kV се води до постојеће ТС 10/0,4 kV Арива на к.п. 270/3 КО Милићево Село. Кабловски вод се завршава испред ТС 10/0,4 kV Арива и служи за будуће прављење улаз – излаз за будућу МБТС.

ТИП КАБЛА : ХНЕ 49-А 3x1x150 mm², 10 kV

ВРСТА ЕНЕРГЕТСКОГ ВОДА : Подземни електроенергетски кабловски вод

УКУПНА ДУЖИНА ТРАСЕ : 1040m

УКУПНА ДУЖ. КАБЛОВСКОГ РОВА (ван постојеће кабловске канализације) : 170 м

УКУПНА ДУЖИНА ЈЕДНОЖ. КАБЛА ХНЕ 49-А 1x150mm², 10kV (подземно) : 3300m

НАПОНСКИ НИВО : 10Kv

ДИМЕНЗИЈЕ РОВА : (1,0m x 0,4m) и (0,8m x 0,4m)

НАЧИН ПОЛАГАЊА КАБЛА : У троугластом снопу, у слободном кабловском рову и у кабловској канализацији (ПВЦ цеви Ø 110мм) КАБЛОВСКА КАНАЛ. : 4 ПВЦ цеви Ø 110мм

Планирани радови су категорије Г, класификациони број 222410.

2. Изградња кабловског вода извршиће се према Локацијским условима овог органа РОР-РОЗ-34308-ЛОС-1/2024, 03 број е-писарнице : 002992931 2024 06706 000 000 351 160 од 12.11.2024.године и идејном пројекту број Р-1527-IDP из месеца

ноцембра 2024. године, израђеном од стране пројектанта KODAR ENERGOМОНТАЖА DOO БЕОГРАД(ZEMUN), са главним пројектантом Станојевић Живком, дипл. инж. ел. број лиценце 350 I851 12.

3. Сходно члану 136. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 , 62/2023 и 91/2025), локацијски услови су саставни део овог решења.

4. Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 6.286.842,32 динара.

5. Сходно члану 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 , 62/2023 и 91/2025), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

6. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020,52/2021 , 62/2023 и 91/2025), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења на изградњи кабловског вода. Сходно члану 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова кроз СИС пре почетка извођења радова.

7. Сходно члану 69. став 19. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 , 62/2023 и 91/2025), инвеститор за изградњу објекта из става 1. и 2. овог члана има право пролаза и провоза преко суседног и околног земљишта које је у својини других власника, ради извођења радова у току изградње, када то захтева технолошки поступак и на начин који је у складу са таквим технолошким поступком.

8. Сходно члану 69. став 20. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020,52/2021 , 62/2023 и 91/2025), сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње објекта или уређаја из става 1. овог члана.

9. Сходно члану 69. став 21. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020,52/2021 , 62/2023 и 91/2025), инвеститор је дужан да власницима или држаоцима земљишта из става 16. овог члана, као и

суседног или околног земљишта из става 17. овог члана, надокнади штету коју учини извођењем радова, пролазом и превозом, односно да врати земљиште у првобитно стање. Ако се не постигне споразум о висини накнаде штете, одлуку о накнади штете доноси надлежни суд.

10. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. Момчила Тешића бр.13, поднео је захтев преко пуномоћника KODAR ENERGOМОНТАЖА DOO BEOGRAD(ZEMUN), градска општина Земун, Ул.Икарбус 3 Нова бр.19 законски заступник Јанко Берберовић из Београда, градска општина Нови Београд, Ул.А [REDACTED] [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи кабловског вода 10 kV, ТС 35/10 kV Милићево Село – ТС 10/0,4 kV Арива, на к.п. бр.3222/4, 3581/КО Горобилје и к.п.бр. 2253, 269, 270/3 КО Милићево Село, Пожега, категорије Г, класификациони број 222410.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 23.10.2025. године и заведен је под бројем ROP-POZ-34308-ISAW-2/2025. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 23.10.2025. године, под бројем 004291845 2025 06706 004 000 351 150.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи кабловског вода, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,

-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и решење, као и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП ,

-списак катастарских парцела,

-локацијски услови издати од стране овог органа ROP-POZ-34308-LOC-1/2024, 03 број е-писарнице : 002992931 2024 06706 000 000 351 160 од 12.11.2024.године,

-идејни пројекат број P-1527-IDP из месеца новембра 2024. године, израђеном од стране пројектанта KODAR ENERGOМОНТАЖА DOO BEOGRAD(ZEMUN), са главним пројектантом Станојевић Живком, дипл. инж. ел. број лиценце 350 I851 12., а који се састоји од главне свеске, пројекта електро-енергетских инсталација са изјавом главног пројектанта да је пројекат израђен у складу са издатим локацијским условима,

-технички опис и попис предметних радова,

-решење ЈП „Путеви Србије“ бр.953-1093/25-1 од 17.10.2025.године, о испуњености издатих услова,

- катастарско топографски план од 01.08.2024.године, израђен од стране Марко Јанковић “АВАПРОЈЕКТ” Косјерић, одговорно лице Милутин Китановић, бр.лиценце 010716 21,

-копију катастарског плана водова, издату од РГЗ-СКН-Одељење за катастар водова Ужице, број 956-307-27783/2024 од 24.10.2024.године,

-услове за пројектовање бр. ROP-POZ-34308-LOC1- НРАР-2/2024 од 28.10.2024.год. издате од стране ЈП “Путеви Србије”,

-техничке услове за паралелно вођење и укрштање ТК мреже са планираном трасом електровода, бр.474960/2-2024 од 06.11.2024.године, издате од стране Телеком Србија, Предузеће за телекомуникације а.д., Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице, Пријепоље,

-технички услови за пројектовање и постављање подземног кабла, бр.8732/1 од 28.10.2024.године, издати од ЈКП „НАШ ДОМ“ Пожега,

-сагласност за извођење предметних радова, власника кат.парцела бр.270/3 КО Милићево Село и 269 КО Милићево Село.

Сходно одредби члана 3.став 2. Закона о путевима (“Сл.Гласник РС”, бр.41/18,95/18 и 92/23) којом је прописано да се на „јавном путу може засновати право службености, односно друго сродно право, ради изградње комуналних, водних, енергетских објеката и објеката електронских комуникација и повезане опреме, на начин одређен овим Законом“, то је за располагање кат.парцеле бр.3581/1 КО Горобилје и кат.парцеле бр.2253 КО Милићево Село, опе уписане у РГЗ СКН Пожега као магистрални пут у јавној својини Републике Србије, у делу 1/1, надлежно ЈП „Путеви Србије“ Београд, као управљач предметног пута, те се издавањем решења ЈП „Путеви Србије“ бр.953-1093/25-1 од 17.10.2025.године, о испуњености издатих услова, има сматрати да су за исту парцелу решени имовинско правни односи у смислу Закона о планирању и изградњи.

Такође, сходно одредби члана 141 став 6. Закона о енергетици („Сл.Гласник РС”, бр.40/2021) којом је прописано да се изградња или реконструкција дистрибутивне електроенергетске мреже из члана 128.став 2. и прикључка из става 1. овог члана на земљишту у јавној својини може вршити без преноса инвеститорских права, уколико је инвеститор изградње или реконструкције оператор дистрибутивног система који је основан, односно на којег су пренета овлашћења од стране власника земљишта у јавној својини, а имајући у виду да је Одлуком о оснивању, број 05.000.-08.01.-29271/1-21 од 29.01.2021.године, Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд основан од стране Оснивача-Републике Србије са 100% удела, то се такође има сматрати да су решени имовинско правни односи за кат. парцелу 3222/4 КО Горобилје, уписану у РГЗ СКН Пожега као својина Републике Србије, делу 1/1.

Сходно члану 8ђ. став 10. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 –

одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 , 62/2023 и 91/2025), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 , 52/2021 , 62/2023 и 91/2025) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), то је донето решење као у диспозитиву.

Сагласно одредби члана 27 став 5. тачка 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) дато решење надлежни орган кроз ЦИС доставља грађевинској инспекцији која врши надзор над изградњом објекта.

Сагласно одредби члана 27 став 5. тачка 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) дато решење надлежни орган кроз ЦИС доставља имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу, ради информисања.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 27. став 15., а у вези са чланом 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 610,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 17-081-06705.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Драгана Милановић, дипл. правник

