

Прилог 11.

САДРЖАЈ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА ЗА ОБЈЕКТЕ СА ЗАПАЉИВИМ И ГОРИВИМ ТЕЧНОСТИМА, ЗАПАЉИВИМ ГАСОВИМА И ЕКСПЛОЗИВНИМ МАТЕРИЈАМА ЗА КОЈЕ ЈЕ ПРОПИСАНА ОБАВЕЗА ИЗДАВАЊА ОДОБРЕЊА ЗА БЕЗБЕДНО ПОСТАВЉАЊЕ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈЕ ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА И ЕКСПЛОЗИЈА

1. Технички опис терена приказаног на ситуационом плану

Уводне напомене

Идејно решење изградње станице за снабдевање горивом ССГ „Пожега“ са рушењем постојећих објеката, урађено је на основу Информације о локацији број 002269334 2024 06706 000 000 353 018 од 05.08.2024. године, као и важећих Закона, Прописа и Стандарда, а за потребе израде урбанистичког пројекта.

Плански основ:

- Измена и допуна плана генералне регулације Пожега („Службени лист општине Пожега“, бр. 18-1/2024) - ПГР

Локација

Приложеним техничким описом и идејним решењем, обухваћена је изградња комплекса станице за снабдевање горивом ССГ „Пожега“ у ул. Николе Пашића бр. 10, Пожега, на деловима КП 373/2, 373/21, 519/28 и 519/38, КО Пожега. Комплекс ССГ ће се састојати из објекта станице (нето корисне површине око 39,35 m²), надстрешнице над точећим местима, помоћног објекта, резервоарског простора за течна горива и свих потребних инсталација за рад (укупна бруто површина објеката на комплексу је 176,92 m²).

Према ПГР-у предметна парцела се налазе у централној градској зони Ц0.12, чија је основна намена становање високих густина са централним функцијама, уз могућност увођења садржаја компатибилних намена, као што су станице за снабдевање горивом. ПГР-ом за предметну парцелу није прописана обавеза израде урбанистичког пројекта, већ се он израђује на захтев Инвеститора. У складу са ПГР-ом потребно је извршити парцелацију и препарцелацију ради формирања грађевинске парцеле.

Локација ССГ "Пожега" је на градској саобраћајници, улица Николе Пашића, у централној градској зони. Положај саобраћајних прикључака ће бити прилагођен новопројектованом решењу са једним улазом и једним излазом у комплекс. Кретање унутар комплекса ће бити једносмерно.

Опис постојећег стања:

На парцели бр. 373/2, КО Пожега се налази постојећи комплекс станице за снабдевање горивом који је предвиђен за рушење.

Према ЛН бр. 1436, КО Пожега, на катастарској парцели бр. 373/2, КО Пожега у ул. Николе Пашића бр. 10, Пожега, површине 1684 m² налази се:

бр. 2. земљиште под зградом и другим објектом	131 m ²
бр. 3. земљиште под зградом и другим објектом	249 m ²
бр. 4. земљиште под зградом и другим објектом	17 m ²
бр. 5. земљиште под зградом и другим објектом	66 m ²
бр. 6. остало вештачки створено неплодно земљиште	1221 m ²

Пре изградње нове ССГ планирано је да се изврши парцелација и препарцелација и формира нова грађевинска парцела (ГП1). Нова ГП1 ће се састојати из дела КП 373/2, дела КП 373/21, дела КП 519/28 и дела КП 519/38. Површина парцеле је дата измерена на цртежу предлога парцелације и препарцелације је 1470 m² на основу које су рачунати урбанистички параметри.

ПРИПРЕМНИ РАДОВИ

У циљу модернизације малопродајне мреже и побољшања услова пословања, пре почетка изградње предвиђа се рушење свих постојећих елемената комплекса станице за снабдевање горивом и изградња нових.

Припремни радови са рушењем:

- Демонтажа и одношење пумпних аутомата,
- Вађење горива из резервоара и инсталација, чишћење и дегазација цевовода, а након добијања уверења да су цевоводи и резервоари без експлозивних материја, приступа се сечењу, одвајању инсталације од резервоара;
- Вађење челичних резервоара за течна горива;
- Испитивање земљишта узимање композитних узорак на параметре укупне угљоводонике (C10-C40) и минерална уља;
- Рушење, демонтажа и уклањање постојећих објеката;
- Демонтажа и скидање постојеће надстрешнице изнад аутомата за истакање горива;
- Демонтажа осталих инсталација: водовода, канализације, електро, телекомуникационих, подземних и надземних... који се налазе на предметној локацији.

Пре почетка извођење било каквих радова на предметној локацији неопходно је извршити оградивање, видно обележавање градилишта, постављање прописане табле у складу са важећим Законима и прописима, као и рашчишћавање терена и одвожење смећа на овлашћену градску депонију уз претходо сакупљање, разврставање и рециклажу демонтиране опреме и осталог отпада, а преко лица које има дозволу за управљање отпадом.

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

Новопроектовним решењем на локацији је предвиђено:

- Изградња продајног објекта према „НИС Петрол“ бренду (габаритних димензија 8,00 x 5,81 m);
- Изградња надстрешнице (габаритних димензија око 8,00 x 15,18 m) изнад аутомата за истакање горива на два саобраћајна острва;
- Уградња подземних резервоара за течна горива капацитета 40 (15+25) m³ и 50 (15+35) m³;
- Монтажа помоћног објекта - зграда у функцији станице која служи за складиштење допунског асортимана (пиће и кондиторски производи); (габаритних димензија 3,00 x 3,00 x 2,60 m) ;
- Простори за истакање – претакање горива-шахте, компресор за ваздух и друго;
- Израда спољашњих машинских инсталација;
- Израда термотехничких инсталација у продајном објекту;
- Израда инсталација водовода и канализације, како спољне мреже тако и унутрашње мреже и изградња санитарног чвора и потребне опреме;
- Израда електроинсталација јаке и слабе струје, спољне и унутрашње;

- Радови на информатичко техничком опремању објекта и видео надзор;
- Уградња сепаратора нафте и нафтних деривата за третман зауљених вода;
- Саобраћајно решење са израдом новог коловозног застора, острва саобраћајнице, саобраћајну сигнализацију, паркинг простор, место за контејнер за смеће, ...;
- Рекламна обележја – тотем.

У табели су приказане карактеристичне (минималне) удаљености, које су приказане и у графичкој документацији, неопходне за сагледавање безбедоносних растојања:

Рбр.	Растојања дефинисана идејним решењем	Вредност (m)
1	Шахт резервоара за течна горива – граница парцеле	5,14
2	Шахт резервоара – зид малопродајног објекта	21,12
3	Растојање између резервоара	0,7
4	Уређај за точење горива – граница парцеле	10,10
5	Уређај за точење горива – ивица острва	0,55
6	Уређај за точење горива – компресор за пнеуматике	11,02
7	Уређај за точење горива – зид малопродајног објекта	15,02
8	Уређај за точење горива – помоћни објекат	13,88
9	Компресор са усисивачем – малопродајни објекат	19,13
10	Растојање између оса два уређаја за точење горива	7,18
11	Ширина заштитног острва	> 0,5
12	Ширина острва за пумпне аутомате	1,68
13	Дужина острва за пумпни аутомат	7,30
14	Ширина саобраћајнице од острва са аутоматима до продајног објекта	9,96
15	Ширина саобраћајнице на уласку у ССГ	15,65
16	Ширина саобраћајнице на изласку из ССГ	7,00
16	Ширина саобраћајнице код малопродајног објекта	4,61
17	АТ вентили – интерна саобраћајница	0,71
18	АТ вентили – граница парцеле	1,71
19	Утакачки шахт за течна горива - интерна саобраћајница	0,54
20	Утакачки шахт – граница парцеле	17,27
21	Сепаратор – граница парцеле	1,03
22	Сепаратор – зид малопродајног објекта	7,21
23	Уређај за точење горива – постојећи гасовод	34,53
24	Шахт резервоара - постојећи гасовод	19,39
25	Уређај за точење горива - пакетомат	11,23

3. Опис технолошког процеса

На станици за снабдевање возила моторним горивима (ССГ) предвиђа се систем за издавање течних горива. Систем за течна горива састојаће се од: два двокоморна подземна резервоара течних горива запремине 40 (15+25) m³ и 50 (15+35) m³, који ће бити подељени на две коморе цевне инсталације за развод горива, индиректног утакања, одушивања, поврата бензинских испарења и аутомата за издавање горива.

Резервоари и цевни развод од резервоара ка аутоматима ће бити са дуплим плаштом и биће повезани на централу за индикацију цурења. Примениће се затворени технолошки систем за претакање течних горива. Сва испарења приликом пуњења складишних резервоара враћаће се назад у аутоцистерну. Приликом утакања горива у резервоаре у аутомобилима настала бензинска испарења ће се враћати назад у подземни складишни резервоар.

Пројекат уградње резервоара ће се изградити сагласно одредбама Правилника о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија постројења и објекта за запаљиве и гориве течности и о ускладиштавању и претакању запаљивих и горивих течности (Службени гласник РС, број 114/2017, 31/21).

Резервоар за ТГ се полаже на темељну армирано бетонску плочу дебљине 30 см, темељна армирано бетонска плоча се бетонира бетоном С25/30 (МБ 30) у нагибу 1% према манлоху. На темељној плочи постављају се бетонски јастуци – седишта на која се ослањају резервоари и преко анкера од плочтег гвожђа–челичног профила, резервоари се причвршћују-везују за темељну плочу.

Станица и резервоарски простор су снабдевени свом потребном опремом и арматуром према Правилнику о изградњи постројења за запаљиве течности и о ускладиштењу и претакању запаљивих течности (Сл. лист бр. 20/71) и Правилнику о техничким нормативима за безбедност од пожара и експлозија станица за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова ("Сл. Гласник РС", бр. 54/2017, 34/2019 и 92/2021).

4. Попис врсте и количине запаљивих и горивих течности, запаљивих гасова и експлозивних материја

На станици за снабдевање горивом (ССГ) предвиђају се два двокоморна подземна резервоара за течна горива запремине 40 (10+30) м³ и 50 (15+35) м³.

У резервоарима (коморама) се предвиђају следећа горива:

Резервоар R1 – 25м³ – БМБ95
Резервоар R2 – 15м³ - GDRIVE100
Резервоар R3 – 15м³ –GDIZEL
Резервоар R4 – 35м³ – ED

Укупна количина горива која се складиште је 90 м³.

У близини претакалишта за течна горива лоциран је стубић са уземљењем, који има функцију одвођења статичког електрицитета и изједначавања потенцијала аутоцистерне и подземних резервоара. Због локације на којој се налази је у противексплозивној заштити.

Отпрема горива из складишних резервоара се врши преко аутомата за точење горива.

На станици за снабдевање горивом предвиђају два аутомата за точење горива:

A1 - мултиплекс, обострани, макс. протока $Q=2 \times (2 \times 40 + 2 \times 70) \text{ l/min}$ за безоловни бензин БМБ95, брендирани бензин GDRIVE 100, евродизел ЕД и адитивирани евро дизел GDIZEL;

A2- мултиплекс, обострани, макс. протока $Q=2 \times (2 \times 40 + 2 \times 70) \text{ l/min}$ за безоловни бензин БМБ95, брендирани бензин GDRIVE 100, евродизел ЕД и адитивирани евро дизел GDIZEL.

4.1 Карактеристике горива које се складишти

Бензин је лакозапаљива и лакоиспарљива течност, карактеристичног мириса, а представља сложену смешу угљоводоника.

Температуре паљења бензина је -40°C (I.1. група запаљивих течности) и температуре самопаљења око 25-470°C (сврстава се у температурни разред Т3).

Температура пламена бензина је око 1200 °C, а паре бензина са ваздухом граде експлозивне смеше, у интервалу експлозивности од 1 % вол до 6 % вол.

Релативна густина пара бензина у односу на ваздух је 2.5.

На основу Класификације материја и робе према понашању у пожару бензин се налази у класи опадности Fx I-II В Fu, а пожари бензина се гасе пеном, прахом, угљендиоксидом.

Дизел гориво је запаљива и испарљива течност, која се добија прерадом нафте. Температуре паљења 55 °C, тако да се разврстава у групу запаљивих течности.

Температуре самопаљења дизел горива је око 250-460°C тако да се сврстава у температурни разред Т3. Приликом сагоревања дизел горива развијају се велике количине дима.

Специфична тежина дизел горива је од 0,85 до 0,89, а релативна густина пара у односу на ваздух је око 3.

На основу Класификације материја и робе према понашању у пожару дизел гориво се налази у класи опадности Fx III B Fu, а пожари дизел горива се гасе пеном, прахом, угљендиоксидом.

Београд, мај 2025 год.

Одговорни пројектант:



Катарина Петронијевић, д.и.м.

Главни пројектант:



Милица Илић, дипл.инж.арх.

SSG Požega

POSTOJEĆI OBJEKTI PLANIRANI ZA
RUŠENJE

Napomena :

Planirano rušenje svih obstojećih objekata na delovima KP 373/2, 373/21, 519/28 , 519/38 KO Požega

LEGENDA - objekti za rušenje:

- 1- Zgrada stanice za snabdevanje gorivom
- 2- Ostrvo sa automatima
- 3- Rezervoari za tečno gorivo
- 4- Rezervoar za TNG
- 5- Kavez za TNG boce
- 6- Nadstrešnica
- 7- Kompresor

±0.00=311.00

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: К. Петронијевић, д.и.м. 330 0472 15		НИС а.д. НОВИ САД 	
ПРОЈЕКАНТ:		БЛОК ПРОМЕТ ДЕПАРТАМ ЗА РАЗВОЈ БИЗНИСА	
ОБЈЕКАТ И ЛОКАЦИЈА: СОГ „Пожега“ Пожега, на деловима КП 373/2, 373/2+1, 519/28 и 519/38, КО Пожега		СЕКТОР ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ КАПИТАЛНЕ ИЗГРАДЊЕ	
ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ - ИДР		БЕОГРАД Милентија Поповића 1 тел. 311 33 11	
ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ-ПРИЛОГ 11		ИНВЕСТИТОР: НИС а.д. НОВИ САД Народног фронта 12, Нови Сад	
НАЗИВ ЦРТЕЖА: СИТУАЦИОНИ ПЛАН ОБЈЕКТИ ЗА РУШЕЊЕ		БР. ЛИСТА: 01	БР. ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ТД-ПР11-982210
		РАЗМЕРА: 1:250	ДАТУМ: 05.2025. г.

SITUACIJA

SSG Požega

Dimenzije objekta: **TIP XS - 5.81 x 8.00 m**
Dimenzije nadstrešnice: **8.00 x 15.18 m**
Broj ostrva: **2**
Kapacitet rezervoara: **40(15+25) + 50(15+35) m³ za tečna goriva**
Parking mesta: **7 (sedam)**
4 za putnička vozila
1 za osobu sa invaliditetom
1 uz kompresor
1 za dostavna vozila

SADRŽAJ SSG:

- 1-Saobraćajnica
 - 2-Trotoar
 - 3-Ostrva sa automatima za istakanje goriva
 - A1, A2-Automati za točenje goriva
 - 4-Nadstrešnica
 - 5-Prodatni objekat
 - 6-Rezervoarski prostor
 - 7-Atmosferski ventili
 - 8-Utakački šaht
 - 9-Pomoćni objekat prateća zgrada u funkciji stanice, za skladištenje dopunskog asortimana (piće i konditorski proizvodi)
 - 10-Parking za putničko vozilo
 - 11-Parking za dostavno vozil
 - 12-Parking za osobe sa invaliditetom
 - 13-Parking uz kompresor
 - 14-Mesto za dizel električni agregat (DEA)
 - 15-Kompresor za pneumatike
 - 16-Mesto za kontejner za smeće
 - 17-Zaštitno ostrvo
 - 18-Fasadni bilbord
 - 19-Ograda
 - 20-Totem
- OMM - orman mernog mesta
KPK - kablovska priključna kutija na fasadi objekta radi lakšeg uočavanja i reagovanja vatrogasne jedinice
SEP - pozicija separatora

±0.00=311.00

LEGENDA

- REGULACIONA LINIJA
- GRAĐEVINSKA LINIJA
- GRANICA PARCELE
- OGRADA
- POSTOJECI GASOVOD
- POSTOJECI GASOVOD
- BEZBEDNOSNA RASTOJANJA
- ULAZ / IZLAZ
- Projektovani betonski kolovoz
- Projektovani asfaltni kolovoz
- Projektovani trotoar
- Zelena površina u direktnom kontaktu sa tlom

Координате детаљних тачака грађевинске парцеле ГП1		
Ознака тачке	Y	X
1	7422959.734	4855925.593
KMT1	7422961.140	4855920.240
2	7422971.642	4855885.140
3	7422955.040	4855880.778
4	7422940.764	4855877.027
5	7422939.464	4855876.906
6	7422937.766	4855877.421
7	7422936.834	4855878.154
8	7422936.323	4855878.829
9	7422935.901	4855879.800
10	7422926.477	4855912.878
11	7422926.496	4855914.312
12	7422927.571	4855915.692
13	7422928.159	4855915.957

Napomena:

Apsolutne kote su date orijentaciono. Tačne vrednosti visinskih kota biće određene nakon izrade nivelacionog plana kompleksa i prikazane u PGD-u. Pozicija separatora na situaciji je približna i biće precizno definisana u kasnijim fazama projektovanja.

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: К. Петронијевић, д.м.и. 330 0472 15 ПРОЈЕКТАНТ:	НИС а.д. НОВИ САД БЛОК ПРОМЕТ ДЕПАРТАМАН ЗА РАЗВОЈ БИЗНИСА СЕКТОР ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ КАПИТАЛНЕ ИЗГРАДЊЕ	
	БЕОГРАД Милентија Поповића 1 етп. 311 33 11	
ОБЈЕКАТ И ЛОКАЦИЈА: ССГ "Пожега" Пожега, на деповима КП 373/2, 373/21, 519/28 и 519/38, КО Пожега	ИНВЕСТИТОР: НИС а.д. НОВИ САД Народног фронта 12, Нови Сад	
ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ - ИДР	ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ - ПРИЛОГ 11	
ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА:		
НАЗИВ ЦРТЕЖА: СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА БЕЗБЕДНОСИМ РАСТОЈАЊИМА	БР. ЛИСТА: 02	БР. ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ТД-ПР11-982210
	РАЗМЕРА: 1:250	ДАТУМ: 05.2025. г.