

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Пожега
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине
Број предмета: ROP-POZ-26880-LOC-1/2025
Заводни број е-писарници: 003645566 2025 06706 004 000 351 160
10.10.2025.године
П О Ж Е Г А



Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, решавајући по захтеву инвеститора Министарства правде Републике Србије, [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Предузећа за инжењеринг, трговину и услуге „KGH SISTEMI“ DOO Ужице, [REDACTED], лице које је оверило захтев Жељко Словић из Ужица, [REDACTED], на основу члана 53а Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр.87/2023) и Плана генералне регулације Пожеге („Службени лист Општине Пожега“, бр.5/15, 7/16, 2/17, 14/18, 13/21, 15/21-испр.грешке, 9/23 и 18-1/24) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу унутрашње гасне инсталације (УГИ)

у згради Основног суда у Пожеги

на кат. парцел бр.266 КО Пожега

1. Подаци о катастарским парцелама/локацији

1. На основу електронски прибављених података из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода од 10.10.2025.године, **катастарска парцела број 266 КО Пожега (Лист непокретности број 4 КО Пожега)** је површине 974м², према врсти земљишта се води као градско грађевинско земљиште, док се према начину коришћења земљишта води као: део парцеле бр.1 - земљиште под зградом и другим објектом у површини од 461м² (зграда државних органа и организација - Основни суд, објекат има одобрење за употребу) и део парцеле бр.2 – земљиште уз зграду и други објекат у површини од 513м².

Имаоци права на парцели су Република Србија, врста права: својина, облик својине: државна својина, удео: 1/1 и Општина Пожега, врста права: корисник, удео: 1/1.

Имаоци права на објекту су Република Србија, врста права: својина, облик својине: државна својина, удео: 1/1 и Министарство правде, врста права: корисник, удео: 1/1.

2. Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је Копија катастарског плана број 953-145-26590/2025 од 09.07.2025.године, издата од стране РГЗ - Службе за катастар непокретности Пожега.
3. У овом поступку није прибављана копија катастарског плана водова од РГЗ - Одељења за катастар инфраструктуре Ужице, јер се радови на уградњи унутрашње гасне инсталације изводе унутар постојећег објекта Основног суда у Пожеги.
4. Уз захтев за издавање локацијских услова приложен је Катастарско-топографски план од 11.07.2025.године, израђен од стране „Геодетска мерења“ Коцељева. Издвојено место Пожега, овлашћено лице Маринко Митровић, оверен од Владимир П. Теших, инж. геодез., геодетска лиценца бр. 02 0477 15.
5. У складу са чланом 53а Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС» број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) локацијски услови се издају за катастарску парцелу која испуњава услов за грађевинску парцелу. У предметном случају катастарска парцела бр.266 КО Пожега на којој је изграђен објект у коме се изводе радови на изградњи УГИ је изграђена, има довољну површину, ширину фронта парцеле према саобраћајници и приступ на јавну саобраћајну површину, па испуњава услове за грађевинску парцелу.

2. Подаци о класи и намени објекта

Према поднетом захтеву планирани објект спада у групу Локални надземни или подземни цевоводи за дистрибуцију гаса, класификациони број 222100, категорије Г (инжењерски објекти), процентуална заступљеност 100%.

3. Анализа захтева/опис планираних радова

ИЗВОД ИЗ ПРОЈЕКТА – КРАТАК ТЕХНИЧКИ ОПИС

Предмет пројекта је изградња унутрашње гасне инсталације (УГИ) у згради Основног суда у Пожеги, ул. Уче Димитријевића бр.6, која је изграђена на кат. парцели бр.266 КО Пожега.

Гасни апарати до којих је доведен природни гас су:

- Комбиновани загрејач воде (КЗВ1) – котло, гасни апарат врсте „Ц 3.3“, снаге 47,8 kW са фасадним прикључком изведеним кроз спољњи зид, према споља, на прописаној висини. Довод ваздуха за сагоревање гаса и одвод продуката сагоревања из котла је преко фасадног прикључка у атмосферу.
- Комбиновани загрејач воде (КЗВ2) – котло, гасни апарат врсте „Ц 3.3“, снаге 47,8 kW са фасадним прикључком изведеним кроз спољњи зид, према споља, на прописаној висини. Довод ваздуха за сагоревање гаса и одвод продуката сагоревања из котла је преко фасадног прикључка у атмосферу.

Наведени комбиновани загрејачи воде се монтирају у засебним просторијама у простору сутерена.

Гасна цевна мрежа је изграђена од бакарних цеви и почиње од МРС и иде до гасних уређаја. Водови су постављени видно на зид, причвршћени са металним обујмицама, на прописаном растојању ослонаца и завршавају се пред гасним апаратом ручном славином за гас. На цевној мрежи мереног дела гасовода, иза мерно-регулационог сета се монтира противпожарни вентил (ППВ), који служи за затварање дотога гаса ка гасним трошилима.

Прикључци гасних потрошача су изведени челичним савитљивим цевима. Уземљење УГИ је остварено прикључењем на сабирник за изједначавање потенцијала.

Ради сигурног одвођења евентуално „исцурелог“ гаса из просторија у којима се налазе гасни апарати, служе вентилационе решетке. Предвиђена је уградња вентилационих решетки и вентилационих канала за довод свежег ваздуха ради природне вентилације просторија са гасним апаратима.

Котлови су челичним цевима везани са инсталацијама за централно грејање просторија.

Све остало пројектовано је према важећим прописима и правилима струке.

4. Подаци о целини, односно зони и намени из планског документа

Катастарска парцела бр.266 КО Пожега налази се у оквиру градског подручја Пожеге, где су правила изградње и уређења локације прописана Планом генералне регулације Пожеге („Службени лист Општине Пожега“, бр.5/15, 7/16, 2/17, 14/18, 13/21, 15/21-испр.грешке, 9/23 и 18-1/24).

Предметна парцела се налази у урбанистичкој целини Ц0 – Зона градског центра, урбанистичкој подцелини Ц0.1 - становање високих густина од 250 ст/ха са централним функцијама, и представља локацију јавне намене – Основни суд.

Урбанистичка подцелина Ц0.1 се налази у градском центру, и у њој је заступљено породично и вишепородично становање, централне функције у оквиру приземља постојећих објеката, као и два јавна објекта са припадајућим парцелама – Основни суд и Градска библиотека.

Правила грађења дистрибутивне гасоводне мреже

Дистрибутивна гасоводна мрежа (ДГМ) се целом својом трасом води подземно јавним површинама (углавном зеленим површинама уз саобраћајнице и тротоарима), уз поштовање минималних дозвољених растојања гасовода од јавних објеката и при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама. Пролази испод саобраћајница, железничке пруге и водотокова се врше поткопавањем или подбушивањем са уградњом челичних или полиетиленских заштитних цеви. Такође, међусобна удаљеност гасоводних инсталација и саобраћајница треба да буде по Правилницима Министарства Рударства и енергетике.

- Дистрибутивни гасовод не полаже се испод зграде и других објеката високоградње,
- У изузетним случајевима, дистрибутивни гасовод поставља се дуж трупа, уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења,
- При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод се поставља на растојању којим се обезбеђује да

температура полиетиленске цеви не буде већа од 20 ° C.

- При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40цм, а у изузетним случајевима може бити најмање 20цм.
- При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20цм, а при поред темеља 1,0м.
- У подручјима у којима може да дође до померања тла, које би угрозило безбедност дистрибутивног гасовода, примењују се одговарајуће мере заштите,
- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6 до 1,0м (у зависности од услова терена),
- Изузетно дубина укопавања дистрибутивног гасовода може бити и 0,5м, под условом да се предузму додатне техничке мере заштите,
- Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са путевима и улицама износи 1,0м.
- Изузетно дубина укопавања дистрибутивног гасовода може да буде и већа од 2м, при чему морају да се предузму додатне техничке мере заштите,
- Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал,
- При укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима, угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60 ° до 90 °,
- На дубини од 30цм у рову се поставља упозоравајућа трака жуте боје са натписом „ГАС“.
- Високо зеленило сади се минимално 1,5м од ближе ивице гасовода.
- Удаљеност укопаних стубова електричне расвете, ваздушне нисконапонске и тт мреже мора бити таква да не угрожава стабилност стубова, али не мање од 0,5м слободног размака.
- Удаљеност надземних делова гасовода у односу на стубове далековода, ниско/високо напонских водова најмање висине стуба +3м.

Мерно регулациона станица

Мерно-регулационе станице се у зависности од врсте и величине могу поставити у:

- 1) посебном објекту;
- 2) на отвореном простору;
- 3) под земљом.

Планирана локација за изградњу мерно регулационе станице је у непосредној близини главне мерно регулационе станице – јужно од постојеће ГМРС.

- Регулација и снижење притиска гаса са вредности притиска који влада у гасоводу на жељену вредност која омогућава његово коришћење код појединих потрошача, обавља се у мерно-регулационим станицама (у даљем тексту МРС).

У зависности од висине притиска гаса на улазу у МРС, ове се деле на две групе:

- МРС са улазним притиском до 7 бара
- МРС са улазним притиском од 7 до 13 бара.
 - Минимална дозвољена растојања објеката ГМРС и МРС од грађевинских и других објеката:

Грађевински и

МРС, МС и РС

други објекти

објекти, који су саставни

Зидане или

На отвореном

делови гасовода

монтажне

или под

(у

надстрешницом

m)

$\leq 30.000 \text{ m}^3/\text{h}$

$> 30.000 \text{ m}^3/\text{h}$

Стамбене и

пословне зграде*

15

25

30

Производне

фабричке

зграде и

радионице*

15

25

30

Складишта

запаљивих

течности*

15

25

30

Електрични

водови

(надземни)

За све објекте: висина стуба далековода +3m

Трафо

станице*

30

30

30

Железничке

пруге и

објекти

30

30

30

Индустријски

колосеци

15

15

25

Државни

путеви I реда -

аутопутеви

30

30

30

Државни			
путеви I реда,			
осим			
аутопутева	20	20	30
Државни			
путеви II реда	10	10	10
Општински			
путеви	6	10	10
Водотокови		изван водног земљишта	
Шеталишта и			
паркиралишта*	10	15	20
Остали			
грађевински			
објекти*	10	15	20

*-ова растојања се не односе на објекте који су у функцији гасоводног система.

- МРС се по правилу смештају у посебно грађеним зградама или металним орманима на посебним темељима, на растојањима од различитих објеката и других структура, наведеним у табели 7

Табела бр. 7

Најмање хоризонтално растојање у (м)

Улазни притисак у МРС (бар)	До зграда и других објеката	До железничких пруга (ближа шина)	До ндземних електроводова
до 7	10	10	1.5 пута висина стуба
7 - 13	15	15	

- МРС са улазним притиском до 7 бара могу се инсталирати у кругу индустријског потрошача у дозиданим просторијама до зграде у којима се налазе незапаљиви

материјали.

МРС са улазним притиском од 7 до 13 бара могу се поставити у дозиданим просторијама зграда, у којима се због технологије производње захтева коришћење гаса са притиском изнад 7 бара.

- У кругу индустријског предузећа МРС се могу поставити и на отвореном простору, у ком случају се мора поставити ограда, као и надстрешница ради заштите уређаја МРС од атмосферског утицаја.

Овако постављене МРС морају задовољити услове сигурносних удаљења од осталих објеката и структура наведених у табели 7.

- Код топлана и енергана смештених у посебним зградама, дозвољава се постављање МРС са улазним притисцима до 7 бара у просторијама које су сазиране до ових зграда.
- Простор на коме се подиже МРС мора бити ограђен металном мрежом или неком другом врстом ограде.

Ограда мора испуњавати следеће услове:

- између ограде и спољних зидова МРС мора постојати заштитна зона од најмање 2 м; ограда не сме бити нижа од 2.5 м;
- улаз у МРС као и у ограђен простор мора бити обезбеђен вратима која се отварају на спољну страну, чије су димензије најмање 0.8 x 2.0 м, са бравом која се не закључава аутоматски,
- уколико је опрема МРС постављена на отвореном простору најмање растојање између опреме и ограде мора бити 10 м.

Кућни гасни прикључак (КМРС)

Кућни гасни прикључак је део дистрибутивног гасовода који повезује уличну мрежу са унутрашњом гасном инсталацијом. Кућни гасни прикључци изводе се на следећи начин:

- траса гасовода се води најкраћим путем и мора остати трајно приступачна
- цевовод мора бити безбедан од оштећења
- цевовод полагати на дубину укопавања 0,6-1 м изузетно на минимум 0,5 м односно максимум 2 м
- минимално растојање цевовода од других укопаних инсталација мора бити 0,2 м
- положај и дубина укопавања кућног гасног прикључка мора бити геодетски снимљен.

Побројано се односи на начелна правила а услове и сагласност за прикључење на гасну мрежу потребно је тражити од надлежног дистрибутера.

Услови прикључења на гасоводну инфраструктуру

Прикључке објеката на дистрибутивну гасоводну мрежу вршити преко кућних мерно регулационих сетова (КМРС), а на основу техничких услова надлежног предузећа.

Сви подаци дати овим решењем су оријентациони и служиће као основа за израду главних пројеката гасних инсталација.

5. Услови изградње објекта и уређења парцеле

5.1 Подаци о планираном објекту

- Радови који се врше: изградња – уградња унутрашње гасне инсталације
- Врста објекта: унутрашња гасна инсталација
- Гасни апарати: 2 комбинована загрејача воде - котла (КЗВ1 и КЗВ2)
- Снага гасних апарата: 2×47,8 kW
- Врста гасног апарата: Ц 3.3
- Позиција гасних апарата: у сутерену постојећег објекта, у засебним просторијама (две котларнице), у складу са ИДР
- Материјализација и начин прикључења УГИ: у складу са ИДР
- Пројектну документацију радити у складу са свим важећим техничким нормативима, прописима и законским одредбама за ту врсту објекта

НАПОМЕНА: У складу са чл.8ђ Закона о планирању и изградњи, током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б овог Закона.

Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

5.2 Услови уређења парцеле

Сви радови на уградњи унутрашње гасне инсталације се врше унутар постојећег објекта, па се планираним радовима не утиче на партерно уређење парцеле.

5.3 Урбанистички показатељи: планирани радови не утичу на урбанистичке показатеље.

6. Услови за пројектовање/прикључење прибављени од имаоца јавних овлашћења

Услови прикључења на дистрибутивну гасну мрежу: у свему према Решењу којим се одобрава прикључење зграде Основног суда у Пожеги на дистрибутивни гасоводни систем, број 721-2 од 21.05.2025.године, издатом од „СИГас“ ДОО Пожега

Прикључак на електроенергетску мрежу – према ИДР прикључење се врши на постојећи електро ормар, преко постојећег бројила, у оквиру одобрене снаге постојећег прикључка, па услови надлежног дисрибутера нису тражени у овом поступку.

Услови заштите од пожара – У свему према Условима заштите од пожара 07.31 број 217-28-1567/25 од 08.10.2025.године, издатим од Министарства унутрашњих послова – Сектор за ванредне ситуације – Одељење за ванредне ситуације у Ужицу.

Према предметним условима, потребно је предвидети следеће услове заштите од пожара и експлозија:

1. Приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објекта;
2. Безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање;
3. Могућност евакуације и спасавања људи;

Приликом пројектовања и изградње објеката, који се граде према закону који уређује област планирања и изградње, морају се обезбедити основни захтеви заштите од пожара тако да се у случају пожара и експлозија:

1. Очува носивост конструкције током одређеног времена;
2. Спречи ширење ватре и дима унутар објекта;
3. Спречи ширење ватре на суседне објекте;
4. Омогући сигурна и безбедна евакуација људи, односно њихово спасавање;

У смислу члана 33. став 1. тачка 3. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони), прибавља се сагласност на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, од надлежног органа Министарства унутрашњих послова Републике Србије.

Сходно члану 123. Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и члану 33. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, надлежном органу МУП-а Републике Србије доставити на сагласност, у погледу мера заштите од пожара, пројекте за извођење објекта.

Пројекат за извођење - Главни пројекат заштите од пожара, мора бити израђен у складу са члановима 31. и 32. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони). У смислу члана 70. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“ број 96/2023), Пројекти за извођење морају бити

усклађени са Главним пројектом заштите од пожара, у погледу мера заштите од пожара које су предвиђене у наведеном пројекту заштите од пожара.

У техничкој документацији је потребно применити и предвидети мере заштите од пожара утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара и експлозија.

Посебно напомињемо да је, између осталих мера заштите од пожара и експлозија, у техничкој документацији, потребно предвидети и/или правилно дефинисати мере заштите од пожара у складу са важећим Правилником о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације.

У смислу члана 36. став 2. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони), **прибавља се решење**, којим се утврђује подобност објекта за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара предвиђених у техничкој документацији, од надлежног органа Министарства унутрашњих послова Републике Србије.

Издати услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија су саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, које је потребно доставити, у писаној или електронског форми, овом Одељењу у складу са чланом 138. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Наведени технички услови су саставни део ових локацијских услова, и у потпуности се морају испоштовати. За штете настале због непоштовања истих трошкове сноси инвеститор.

7. Подаци о потреби спровођења процедуре процене утицаја на животну средину

Овај орган је узео у обзир критеријуме критеријуме за одлучивање о потреби израде процене утицаја на животну средину наведене у Листи I- Пројекти за које је обавезна процена утицаја на животну средину и Листи II- пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, утврђене Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину и Листе ("Сл.гл.РС",бр.114/08).

Предметни пројекат није садржан у наведеним листама те нема потребе за спровођењем процедуре процене утицаја на животну средину.

ОБАВЕЗА ЈЕ инвеститора да примени важеће техничке нормативе и стандарде прописане за изградњу, коришћење и одржавање ове врсте објеката, сигурносну и другу опрему, у складу са важећим техничким нормативима и стандардима, односно прописима којима се уређује изградња и коришћење ове врсте објеката као и да се истих придржава у току пословне

експлоатације као и одговарајућих мера заштите и услова које су утврдили други овлашћени органи и организације.

8. Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења

Увидом у идејно решење констатовано је да нема објеката за уклањање.

9. Промена намене пољопривредног земљишта

Према подацима из катастра – врсти и начину коришћењаземљишта, кат парцела бр.266 КО Пожега представља грађевинско земљиште, па није потребна промена намене у овом поступку.

10. Посебни захтеви и услови.

- У потпуности испоштовати техничке услове имаоца јавних овлашћења МУП – Сектор за ванредне ситуације – Одељење за ванредне ситуације у Ужицу, Услове заштите од пожара 07.31 број 217-28-1567/25 од 08.10.2025.године и Решење број 721-2 од 21.05.2025.године, издато од „СИГас“ д.о.о., Николе Пашића 2, Пожега
- Сходно члану 6. Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Сл.гл. РС“, бр.93/2023 и 94/2023-испр.), уз захтев за издавање дозволе – решења за извођење радова, доставити Решење о сагласности на План управљања отпадом. Сагласност на план управљања отпадом даје орган ЈЛС надлежан за заштиту животне средине. Садржина Плана управљања отпадом регулисана је чланом 7 Уредбе.
- У главној свесци техничке документације која се прилаже у даљем поступку обједињене процедуре, навести плански основ и исправити грешку у колони „Град/општина“.

11. Уз захтев за издавање локацијских услова приложена је следећа документација:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и републичке административне таксе
- Катастарско-топографски план од 11.07.2025.године, израђен од стране „Геодетска мерења“ Коцељева. Издвојено место Пожега, овлашћено лице Маринко Митровић, оверен од Владимир П. Тешић, инж. геодез., геодетска лиценца бр. 02 0477 15
- Идејно решење израђено од стране „KGN SISTEMI“ d.o.o. Ужице, ул. Војислава Илића бр.8, и то: 0-Главна свеска, број техничке документације ПЈ-049/25, Ужице, јул 2025.године, одговорни пројектант Жељко Словић, дипл. инг. маш., број лиценце 330 3894 03, 4-Пројекат електроенергетских инсталација, број техничке документације ПЈ-049.4/25, Ужице, јул 2025.године, одговорни пројектант Лазар Јеремић, дипл. ел. инж., број лиценце 350 3462 03 и 6-Пројекат машинских инсталација, број техничке документације ПЈ-049.6/25, Ужице, јул 2025.године, одговорни пројектант Жељко Словић, дипл. инг. маш., број лиценце 330 3894 03
- Копија катастарског плана број 953-145-26590/2025 од 09.07.2025.године
- Решење којим се одобрава прикључење зграде Основног суда у Пожеги на дистрибутивни гасоводни систем, број 721-2 од 21.05.2025.године, издато од „СИГас“ ДОО Пожега

- Пуномоћје

12. Рок важности локацијских услова

Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

13. Обавезе инвеститора

Захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи, предати искључиво у електронској форми, а све у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.95/2023) којим је ближе прописан поступак спровођења обједињене процедуре. Сви поступци у оквиру обједињене процедуре обављају се искључиво кроз Централни информациони систем (ЦИС) који представља систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре и могуће му је приступити преко веб странице: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>. Обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу се пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом.

Уз захтев за издавање Решења о одобрењу за извођење радова у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи подноси се документација у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гл.РС“, бр.96/2023).

14. Поука о правном средству

На издате локацијске услове у року од три дана од дана достављања може се изјавити приговор општинском већу преко овог органа или електронским путем кроз централни информациони систем.

Напомена: Саставни део овог акта је Идејно решење и Услови ималаца јавних овлашћења, у целости и истоветној и идентичној садржини.

Обрадила: Мирјана Вајовић, дпп

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА ОУ ПОЖЕГА,

Решење број 002987953 2024 06706 000 000 000 001 04 01

од 02.12.2024.године

Драгана Стефановић, дипл. инж. арх.

