



ОПШТИНА ПОЖЕГА
Трг Слободе бр. 9
31210 Пожега

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОЖЕГА

РАНИ ЈАВНИ УВИД



ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА



УРБАНПРОЈЕКТ - ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ,
УРБАНИЗАМ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

Директор:
Андреја Андрић, дипл.инг.грађ.

Одговорни урбаниста:
Зорица Сретеновић, дипл.инг.арх.

август 2025.



УРБАНПРОЈЕКТ АД.

32000 ЧАЧАК, Жупана Страцимира бр. 35/III

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОНСАЛТИНГ, УРБАНИЗАМ,
ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

Тел/факс: 032/223-270, тел: 324-409

Матични број: 07167571; ПИБ:102115543; Шифра делатности: 7111
Текући рачун: 160-7120-56 Банка Интеса" АД ; 155-1501-66 Халкбанк" АД
Обвезник ПДВ Email: office@urbanprojekt.rs

НАЗИВ ПЛАНА

**ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОЖЕГА**

ФАЗА ИЗРАДЕ

Рани јавни увид

**НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ
ПЛАНА**

ОПШТИНА ПОЖЕГА
31210 Пожега, Трг Слободе бр. 9

**НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ
ПЛАНА**

Општинска управа општине Пожега, Одељење за
урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне
послове и заштиту животне средине
31210 Пожега, Трг Слободе бр. 9

ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА

"УРБАНПРОЈЕКТ" АД
предузеће за консалтинг, урбанизам, пројектовање и
инжењеринг Чачак

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Зорица Сретеновић, дипл.инж.арх.
(лиценца: 200 0451 03)



РАДНИ ТИМ:

Ива Бојовић, дипл. инж. арх.
Наташа Ћирковић, дипл. инж. саобр.
Јелена Стојановић, маст. инж. арх.
Драган Јовашевић, дипл. инж. грађ.
Владимир Марковић, дипл. инж. ел.
Јелена Трифуновић, дипл. инж. пејз. арх.
Срђан Јанић, дипл.инж.грађ.
Јована Муњас, дипл.п.планер

ДИРЕКТОР

Андреја Андрић, дипл. инж. грађ.



САДРЖАЈ:

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

- 1.1. Правни и плански основ за израду плана
- 1.2. Циљеви и задаци израде Измене и допуне ПГР-е
- 1.3. Опис границе планског документа
- 1.4. Извод из планских докумената вишег реда

2. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

3. ПЛАНСКИ ДЕО

- 3.1. Планско решење
- 3.2. Предлог основних урбанистичких параметара
- 3.3. Процена планиране бруто развијене грађевинске површине

4. ЗАКЉУЧАК

ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Извод из Важећег ПГР-а
/ Карта планиране намене површина / P=1:5000
2. Карта планиране намене површина P=1:5000

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО
