

Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-2298-IUP-5/2024

Заводни број: 003274650 2024 06706 000 000 351 145

26.02.2025. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора СКУПШТИНА ОПШТИНА ПОЖЕГА, Трг Слободе бр.9 поднетог преко пуномоћника Муњић Милана из Пожеге, Ул. [REDACTED] за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење фекалне канализационе мреже-комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену у дужини од 1.622м, на катастарским парцелама број 519, 2127/1, 2127/2 К.О. Висибаба и катастарским парцелама број 2925, 3965 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 145. став 9. и члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), и члана 46 став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора „СКУПШТИНА ОПШТИНА ПОЖЕГА , Трг Слободе бр.9, Матични број: ██████████, ПИБ ██████████, па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење фекалне канализационе мреже-комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену у дужини од 1.622м, на катастарским парцелама број 519, 2127/1, 2127/2 К.О. Висибаба и катастарским парцелама број 2925, 3965 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222311.

2. Саставни део ове употребне дозволе је Извештај Комисије за технички преглед из месеца маја 2024.године, у саставу Марјановић Радосав, дипл.инж.грађ. бр.лиценце 410 093203 – председник и Спаић Мирослав- члан, дипл.инж.грађ бр.лиценце 414 8244 05 образоване на основу уговора о пружању услуга од 26.04.2024.године, закученог змеђу ЈП „Развојна агенција“ Пожега, из Пожеге,Ул.Трг Словоде бр.3 и Пројектног бироа „ РМ- ПРОЈЕКТ“, власника Радосава Марјановића из Пожеге, Ул.Школска бр.8 , као и ЕЛАБОРАТ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА СНИМАЊЕ ПОДЗЕМНИХ ИНСТАЛАЦИЈА израђеног од стране „TRIGONOS 2018“,Београд, ул. Бул. Деспота Стефана бр. 77, ОДГОВОРНО ЛИЦЕ Милан Купрешани маст.инж.геодез. бр.лиценце 01056219.

3. У складу са чланом 28. став 1 тачка 3. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, број 27/2015, 29/2016 и 78/2019 и 6/24), минимални гарантни рок износи две године.

4. У складу са тачком 5. решења о одобрењу за извођење радова, Број: ROP-POZ-2298-ISAU-2/2022 Заводни број: 03 бр. 351-233/2022 од 23.05.2022. године, инвеститор није био у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

Образложење

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднео је захтев инвеститор СКУПШТИНА ОПШТИНА ПОЖЕГА , Трг Слободе бр.9, преко пуномоћника Муњић Милана из Пожеге, Ул. ██████████ ██████████ за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење фекалне канализационе мреже-комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену у дужини од 1.622м, на катастарским парцелама број 519, 2127/1, 2127/2 К.О. Висибаба и катастарским парцелама број 2925, 3965 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222311.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 18.11.2024. године и заведен је под бројем ROP-POZ-2298-IUP-5/2024. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 19.11.2024. године под бројем: 003274650 2024 06706 000 000 351 145.

Уз поднети захтев за издавање употребне дозволе достављена је следећа документација:

-уредно пуномоћје за заступање (достављено ван система ЦЕОП-а и накнадно убачено у систем од стране надлежног органа),

-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,

-идејни пројекат број IDP(01/12/2021_0) из месеца маја 2022 године, израђен од стране пројектанта GR FINALINŽENJERING , Ужице, одговорно лице Радивојевић Слободан диг, број лиценце 314 B714 05 који се састоји од главне свеске и пројекта хидротехничких инсталација .

- изјаву извођача радова GRADCOOP DOO BEOGRAD, одговорни извођач Владо Ђуричић дипл.грађ.инжењер, број лиценце 415 0589 и 414 7438 04 да је вршено хидраулично испитивање цевовода односно канализационе мреже у МЗ Висибаба, деоница 1 и да су падови на мрежи у складу са пројектом као и вододрживост.

- изјаву вршиоца надзора Муњић Милана из Пожеге, дипл.инж.грађ., лиценца број 414538804 од 28.04.2024.године, да је извођење радова урађено у складу са решењем о одобрењу за градњу и да није дошло до одступања од идејног пројекта, те да је изведено стање једнако пројектованом, а која изјава је достављена ван система ЦЕОП-а и накнадно убачено у систем од стране надлежног органа,

- изјаву Општинског правобраниоца, као законског заступника Општине Пожега у име инвеститора да приликом извођења предметних радова није дошло до одступања од идејног пројекта, те да је изведено стање једнако пројектованом, а која изјава је достављена ван система ЦЕОП-а и накнадно убачено у систем од стране надлежног органа,

- решење Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине о одобрењу извођења предметних радова, број ROP-POZ-2298-ISAW-2/2022 заводни број: 03 бр. 351-233/2022од 23.05.2022. године,

-потврду о пријави радова, Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, бр. ROP-POZ-2298-WA-4/2023 Заводни број: 03 бр. 351-316/2023 од 03.07.2023. године.

-ЕЛАБОРАТ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА СНИМАЊЕ ПОДЗЕМНИХ ИНСТАЛАЦИЈА преко катастарских парцела број 519, 2127/1, 2127/2 К.О. Висибаба и катастарских парцела број 2925, 3965 К.О. Пожега израђен од стране „TRIGONOS 2018“,Београд, ул. Бул. Деспота Стефана бр. 77, ОДГОВОРНО ЛИЦЕ Милан Купрешани маст.инж.геодез. бр.лиценце 01056219

- Извештај Комисије за технички преглед из месеца маја.2024.године, у саставу Марјановић Радосав, дипл.инж.грађ. бр.лиценце 410 093203 – председник и Спаић Мирослав- члан, дипл.инж.грађ бр.лиценце 414 8244 05 образоване на основу уговора о пружању услуга од 26.04.2024.године, закученог змеђу ЈП „Развојна агенција“ Пожега, из Пожеге,Ул.Трг Словоде бр.3 и Пројектног бироа „ РМ-ПРОЈЕКТ“, власника Радосава Марјановића из Пожеге, Ул.Школска бр.8 са предлогом да се изда употребна дозвола за дати објекат.

Како је подносилац захтева доставио сву потребну документацију, као и доказ о уплати потребне накнаде, то је захтев усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 158. став 16. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), против овог решења може се у року од осам дана од

дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 590,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 17-081-06705.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драгана Милановић, дипл.правник