

Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-31873-ISAW-2/2025

Заводни број: 004291905 2025 06706 004 000 351 150

08.01.2026. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. Момчила Тешића бр.13, поднетог преко пуномоћника KODAR ENERGMONTAŽA DOO BEOGRAD(ZEMUN), градска општина Земун, Ул.Икарбус 3 Нова бр.19 законски заступник Јанко Берберовић из Београда, градска општина Нови Београд, Ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи кабловског вода 10kV од TS 35/10 kV Милићево Село до TS 10/0,4kV Свилајићи Горобилје на кат. парц. бр. 3222/4, 3581/1, 2717/1, 2717/2 КО Горобилје, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 , 95/2018 и 2/2023), члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 52/2021 , 62/2023 и 91/2025) и члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1.ОДОБРАВА **СЕ** инвеститору Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије “ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. Момчила Тешиха бр.13, матични број: 07005466, ПИБ: 100001378, извођење радова на изградњи кабловског вода 10kV од TS 35/10 kV Милићево Село до TS 10/0,4kV Свилајићи Горобилје на кат. парц. бр. 3222/4, 3581/1, 2717/1, 2717/2 КО Горобилје, Пожега.

Опис радова:

- РАДОВИ КОЈИ СЕ ВРШЕ : нова изградња.

- ВРСТА ОБЈЕКТА : инфраструктурни објект

-НАМЕНА ОБЈЕКТА : електроенергетски линијски објект, не служи сврси напајања крајњих купаца већ повезивању објекта истих напонских нивоа 10 kV

- ПРИКЉУЧАК НА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКУ МРЕЖУ : Место везивања прикључака на постојећи систем је постојећа ТС 35/10 kV Милићево Село, на кат. парцели бр.3222/4 КО Горобилје, изводна ћелија 10 kV. Од изводне ћелије 10 kV до постојеће ТС 10/0,4 kV Свилајићи Горобилје, на кат. парцели бр.2717/2 КО Горобилје води се подземни кабловски вод 10 kV, типа ХНЕ 49-А 3x1x150 mm², 10 kV. - ВРСТА ЕНЕРГЕТСКОГ ВОДА : Подземни електроенергетски кабловски вод

- УКУПНА ДУЖИНА КАБЛОВСКОГ РОВА : 1450 м

- УКУПНА ДУЖИНА ЈЕДНОЖИЛНОГ КАБЛА ХНЕ 49-А1x150mm², 10kV (подземно) :4350m

- ТИП КАБЛА : ХНЕ 49-А 3x1x150mm²

- НАПОНСКИ НИВО : 10kV

- ДИМЕНЗИЈЕ РОВА : (1,0m x 0,4m) и (0,8m x 0,4m)

НАЧИН ПОЛАГАЊА КАБЛОВА : У троугластом снопу, у слободном кабловском рову и у кабловској канализацији (ПВЦ цеви Ø 110mm)

КАБЛОВСКА КАНАЛИЗАЦИЈА : 4 PVCцеви Ø 110mm

Планирани радови су категорије Г, класификациони број 222410.

2. Изградња кабловског вода 10 kV извршиће се према Локацијским условима овог органа ROP-POZ-31873-LOC-1/2024 03, број е-писарнице : 002835379 2024 06706 000 000 351 160 од 05.11.2024.године и идејном пројекту број Р-1522-IDP из месеца новембра 2024. године, израђеном од стране пројектанта KODAR ENERGOМОНТАЖА DOO БЕОГРАД(ZEMUN), са главним пројектантом Станојевић Живком, дипл. инж. ел. број лиценце 3501851 12.

3. Сходно члану 136. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014,

83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 , 62/2023 и 91/2025), локацијски услови су саставни део овог решења.

4. Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 21.689.869,31 динара.

5. Сходно члану 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 , 62/2023 и 91/2025), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

6. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020,52/2021 , 62/2023 и 91/2025), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења на изградњи кабловског вода 10 kV. Сходно члану 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова кроз CIS пре почетка извођења радова.

7. Сходно члану 69. став 19. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 , 62/2023 и 91/2025), инвеститор за изградњу објекта из става 1. и 2. овог члана има право пролаза и провоза преко суседног и околног земљишта које је у својини других власника, ради извођења радова у току изградње, када то захтева технолошки поступак и на начин који је у складу са таквим технолошким поступком.

8. Сходно члану 69. став 20. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020,52/2021 , 62/2023 и 91/2025), сви власници и држаоци суседног и околног земљишта дужни су да омогуће несметани приступ градилишту и трпе извођење радова за потребе изградње објекта или уређаја из става 1. овог члана.

9. Сходно члану 69. став 21. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020,52/2021 , 62/2023 и 91/2025), инвеститор је дужан да власницима или држаоцима земљишта из става 16. овог члана, као и суседног или околног земљишта из става 17. овог члана, надокнади штету коју учини извођењем радова, пролазом и превозом, односно да врати земљиште у првобитно стање. Ако се не постигне споразум о висини накнаде штете, одлуку о накнади штете доноси надлежни суд.

10. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице из Ужица, ул. Момчила Тешића бр.13, поднео је захтев преко пуномоћника KODAR ENERGMONTAŽA DOO BEOGRAD(ZEMUN), градска општина Земун, Ул.Икарбус 3 Нова бр.19 законски заступник Јанко Берберовић из Београда, градска општина Нови Београд, Ул. [REDACTED] [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи кабловског вода 10kV од TS 35/10 kV Милићево Село до TS 10/0,4kV Свилајићи Горобилје на кат. парц. бр. 3222/4, 3581/1, 2717/1, 2717/2 КО Горобилје, Пожега, категорије Г, класификациони број 222410.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 23.10.2025. године и заведен је под бројем ROP-POZ-31873-ISAW-2/2025. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 23.10.2025. године, под бројем 004291905 2025 06706 004 000 351 150.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи кабловског вода 10 kV, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,

-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и решење, као и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП ,

-локацијске услове Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине ROP-POZ-31873-LOC-1/2024 03, број е-писарнице : 002835379 2024 06706 000 000 351 160 од 05.11.2024.године ,

-списак катастарских парцела,

-идејни пројекат број P-1522-IDP из месеца новембра 2024. године, израђен од стране пројектанта KODAR ENERGMONTAŽA DOO BEOGRAD(ZEMUN), са главним пројектантом Станојевић Живком, дипл. инж. ел. број лиценце 350 I851 12, а који се састоји од главне свеске, пројекта електро-енергетских инсталација и пројекта конструкције(одговорни пројектант Пајовић Бојана, д.и.г број лиценце 310 R 27118), са изјавом главног пројектанта да је пројекат израђен у складу са издатим локацијским условима.

-решење ЈП „Путеви Србије“ бр.953-1092/25-1 од 17.10.2025.године, о испуњености издатих услова,

-копију катастарског плана, издату од РГЗ -СКН. Пожега, бр.952-04-145-21138/2024 од 15.10.2024.године,

-копију катастарског плана водова, издату од РГЗ-СКН-Одељење за катастар водова Ужице, број 956-307-26164/2024

-катастарско топографски план од 01.08.2024.године, израђен од стране Марко Јанковић“АВАПРОЈЕКТ”Kosjerić, одговорно лице Милутин Китановић,

-услове за пројектовање бр. ROP-POZ-31873-LOC1- НРАР-4/2024 од 23.10.2024.год. издате од стране ЈП “Путеви Србије“,

-техничке услове за паралелно вођење и укрштањеТК мреже са планираном трасом електровода, бр.469045/3-2024 од 04.11.2024.године,издате од стране Телеком Србија, Предузеће за телекомуникације а.д., Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице, Пријепоље,

-водне услове број: 10642/1 од 30.10.2024.год. издате од стране ЈВП"СРБИЈАВОДЕ" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш, Секција "Ужице" Ужице.

-сагласност за извођење предметних радова , власника кат.парцела бр.2717/1 и 2717/2 КО Горобилје.

Сходно одредби члана 3.став 2. Закона о путевима (“Сл.Гласник РС“, бр.41/18,95/18 и 92/23) којом је прописано да се на „ јавном путу може засновати право службености, односно друго сродно право, ради изградње комуналних, водних, енергетских објеката и објеката електронских комуникација и повезане опреме, на начин одређен овим Законом“, то је за располагање кат.парцеле 3581/1КО Горобилје, уписане у РГЗ СКН Пожега као магистрални пут у јавној својини Републике Србије, у делу 1/1, надлежно ЈП „Путеви Србије“ Београд, као управљач предметног пута, те се издавањем решења ЈП „Путеви Србије“ бр.953-1092/25-1 од 17.10.2025.године, о испуњености издатих услова , има сматрати да су за исту парцелу решени имовинско правни односи у смислу Закона о планирању и изградњи.

Такође, сходно одредби члана 141 став 6.Закона о енергетици („Сл.Гласник РС“, бр.40/2021) којом је прописано да се изградња или реконструкција дистрибутивне електроенергетске мреже из члана 128.став 2. и прикључка из става 1. овог члана на земљишту у јавној својини може вршити без преноса инвеститорских права, уколико је инвеститор изградње или реконструкције оператор дистрибутивног система који је основан, односно на којег су пренета овлашћења од стране власника земљишта у јавној својини , а имајући у виду да је Одлуком о оснивању , број 05.000.-08.01.-29271/1-21 од 29.01.2021.године, Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије “ д.о.о. Београд основан од стране Оснивача-Републике Србије са 100% удела, то се такође има сматрати да су решени имовинско правни односи за кат.парцелу 3222/4 КО Горобилје , уписану у РГЗ СКН Пожега као својина Републике Србије, делу 1/1.

Сходно члану 8ђ. став 10. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 , 62/2023 и 91/2025), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно

одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), то је донето решење као у диспозитиву.

Сагласно одредби члана 27 став 5. тачка 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) дато решење надлежни орган кроз ЦИС доставља грађевинској инспекцији која врши надзор над изградњом објекта.

Сагласно одредби члана 27 став 5. тачка 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) дато решење надлежни орган кроз ЦИС доставља имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу, ради информисања.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 27. став 15., а у вези са чланом 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 610,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 17-081-06705.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Драгана Милановић, дипл. правник