



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Пожега

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

број предмета у ЦЕОП : **ROP-POZ-36486-LOC-1/2025**

заводни број е-писарница : 004489723 2025 06706 004 000 351 160

18.11.2025.год.

ПОЖЕГА

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, решавајући по захтеву инвеститора правно лице ЕК-РЕТ INSAAT SANAYI TAAHHUT VE TICARET LIMITED SIRKETI OGRANAK BEOGRAD-SAVSKI VENAC (МБПЛ [REDACTED], ПИБ [REDACTED]) из Београда - Савски Венац, ул. [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Миленка Врањевца (ЈМБГ [REDACTED]) из Ариља, ул. [REDACTED], а на основу члана 53а став 1 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др закон, 9/2020, 52/2021, 62/23 и 91/2025), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр.87/2023) и Плана генералне регулације Пожеге („Службени лист Општине Пожега“, бр.5/15, 7/16, 2/17, 14/18, 13/21, 15/21-испр.грешке, 9/23 и 18-1/24), а по овлашћењу начелника ОУ Пожега, Решење број 002987953 2024 06706 000 000 000 001 04 01 од 02.12.2024.год., доноси

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу привремене МБТС 10/0,4 kV; 1x1000 (630) kVA "Асфалтна база",

на кат. парцели бр.1568/3 КО Пожега

1. Подаци о катастарским парцелама/локацији

1. Подаци прибављеним по службеној дужности, Извод из базе података катастра непокретности :

Кат. парцела бр.1568/3 КО Пожега (број извода 3854), укупне површине 9.628,00 м2 према врсти земљишта води се као градско грађевинско земљиште, а по култури на као земљиште под зградом и другим објектом и остало вештачки створено неплодно земљиште.

2. У оквиру претходног поступка број предмета у ЦЕОП-у : ROP-POZ-25772-LOC-1-2023, прибављена је Копија катастарског плана број 953-145-35337/2023 од 24.07.2023.год. издата од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Пожега.
3. Такође, у оквиру претходне процедуре прибављена је и Копија катастарског плана водова, број 956-307-21617/2023 од 31.08.2023. год., издата од стране РГЗ, Сектор за катастар непокретности, Одељења за катастар водова Ужице.

4. Уз захтев за издавање локацијских услова приложен је КТП-ан израда : "Геодетска мерења" - Коцељева датум израде: мај 2023.г, овлашћено лице: Маринко Митрови, овера Владимир Тешић инж. геод.
5. Грађевинска парцела : У складу са чл.69 став 2 Закона о планирању и изградњи, за постављање трансформаторских станица 10/0,4 kV, не формира се посебна грађевинска парцела.

2. Подаци о класи и намени објекта

Према поднетом захтеву, а у складу са Правилником о класификацији објеката („Службени гласник РС“, бр.22/15), планирани инфраструктурни објекат је разврстан као Цевоводи, комуникациони и електрични водови

Назив : Локалне трансформаторске станице, Трансформаторске станице и подстанице

Опис : Трансформаторске станице и подстанице

Класификациони број : 222420

Категорије : Г (инжењерски објекти),

Процентуалне заступљености : 100%.

3. Анализа захтева

Изградњом нове привремене ТС "Асфалтна база" 1x1000(630)kVA, обезбедиће се сигурно и поуздано напајање електричном енергијом привремене асфалтне базе са пратећим објектима класе 125101 на кп.бр. 1568/3, 1568/10, 1568/13 и 1568/14 КО Пожега фирме " ЕК-PET INSAAT SANAYI TAANHUT VE TICARET LIMITED SIRKETI" OGRANAK BEOGRAD-SAVSKI VENAC из Београда, Пивљанина Баја бр. 85А све према Условима за пројектовање и прикључење Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице број 2561200-Д.09.20.-367226/2-25 од 11.09.2025.године.

Изградња привремене МБТС 10/0,4 kV; 1x1000 (630) kVA "Асфалтна база", на кат. парцели бр.1568/3 КО Пожега, за напајање електричном енергијом привремене асфалтне базе са пратећим објектима, врши се у сврху извођења радова на појачаном одржавању (надградњи) државног пута 21 - IБ реда, деоница : Косјерић (Варда) – Пожега, од км 183+075 до км 205+210, L=22,135 км.

СН разводно постројење 10kV није саставни део ове пројектне документације и биће обрађено у склопу прикључка чије инвеститор "Електродистрибуција Србије".

Положај нове ТС и прикључних водова приказани су на ситуационом плану који је прилог овог решања у пројекта Р=1:500. Прикључни кабловски вод 10 kV није предмет овог пројекта.

4. Намена, правила уређења и грађења

Предметна катастарска парцела бр.1568/3 КО Пожега налази се у оквиру градског урбанистичког подручја Пожеге, где су правила изградње и уређења локације прописана Планом генералне регулације Пожеге („Службени лист Општине Пожега“, бр.5/15, 7/16, 2/17, 14/18, 13/21, 15/21-испр.грешке, 9/23 и 18-1/24).

Према намени простора дефинисаној у Плану генералне регулације Пожеге („Службени лист Општине Пожега“, бр.5/15, 7/16, 2/17, 14/18, 13/21, 15/21-испр.грешке, 9/23 и 18-1/24),

кат.парцела 1568/3 КО Пожега се налази у ЗОНИ 8.1 - ИНДУСТРИЈА, ПРИВРЕДА И ПОСЛОВАЊЕ.

ПРАВИЛА ЗА ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

„Трансформаторска станица 10/0,4kV

- Трансформаторска станица 10/0,4kV изводи се као слободностојећи приземни објекат од префабрикованих армирано-бетонских елемената (МБТС), који се лако монтирају на терену и не захтевају посебно одржавање, или као зидана сличних карактеристика.
- Изузетно је дозвољена уградња у објекат, у зони привредне делатности и уколико није могуће постављање на слободном простору.
- Локација ТС треба да има једноставан приступ са саобраћајнице ради монтаже и замене опреме и ЕТ-а, без опасности од подземних вода, могућег плављења, утицаја на животну средину и складно уклапање објекта у околну амбијент.
- Минимални размак од ивице саобраћајнице је 5м, а у делу раскрснице не сме смањивати прегледност саобраћаја.
- Предвиђа се ТС са једним ЕТ-ом снаге 1х630 kVA и са два ЕТ-а 2х630 kVA у ужем градском језгру и зонама посебне намене.
- Габарит грађевинског дела слободностојеће ТС 1х630kVA треба да обезбеди 12м² корисног простора за смештај ЕТ-а и опреме, а за ТС 2х630kVA 18м².
- Страна на којој се налази ЕТ треба да буде, уколико је могуће, окренута ка северу у циљу стварања повољних услова хлађења.
- Приступни пут мора бити минималне ширине 2,5м, до најближе јавне саобраћајнице, за прилаз теретног возила.
- Врата трафо бокса и постројења су од елоксираног алуминијума отпорна према пожару и треба да буду окренута према приступном путу ради лаке манипулације крупнијом опремом. Врата се морају отворати у смеру излажења.
- Вентилациони отвори се предвиђају у делу у коме је ЕТ, са заштитом од уласка ситних животиња и птица.
- За спречавање разливања уља из ЕТ-а користе бетонска или метална корита која се постављају испод њих.
- Ниво буке треба да буде мањи од 40dB дању односно 30dB ноћу, применом одређених заштитних мера.
- Објекат ТС10/0,4kV, монтажни или зидани, је површине до 25м² али потребна површина (табела) за изградњу је већа због другог прстена уземљења, не ограђује се и нема заштитну зону.
- Типски објекат ТС се може поставити на основу Решења о одобрењу радова.“

5. Опис идејног решења

5.1. Подаци о планираном објекту

- РАДОВИ КОЈИ СЕ ВРШЕ : изградња нове монтажно-бетонске трафостанице
- ВРСТА ОБЈЕКТА : Грађевински објекат трафостанице
- НАМЕНА ОБЈЕКТА : напајање електричном енергијом привремене асфалтне базе са пратећим објектима, врши се у сврху извођења радова на појачаном одржавању (надградњи) државног пута 21 - IB реда, деоница : Косјерић (Варда) – Пожега, од км 183+075 до км 205+210, L=22,135 км
- ТИП ОБЈЕКТА : Монтажно-бетонска типска трансформаторска станица МБТС инсталисане снаге 1x1000 kVA типа ЕББ-Ц1/Е са ЕТ 630 kVA. Расплет водова 1 kV са нове ТС није предмет пројекта. Грађевински објекат трафостанице, предвиђен је за снагу од 1x1000 kVA. Трафостанице је монтажно бетонска, израђена од префабрикованих армирано-бетонских елемената, слична типу МБТС ЕББ-Ц1/Е 10/0,4kV, 1x1000 kVA производње Бајина Башта. Трафостаница се састоји из префабрикованих А.Б. елемената МБ 30.
- ПРИКЉУЧНЕ ТАЧКЕ : Новопројектована ТС 10/0.4 kV " Асфалтна база" Пожега прикључује се кабловским водовима 10kV на постојећи кабловски вод 10 kV од ТС 35/10kV "Пожега 2" до ТС 10/0,4kV "Феротекс" извод 10 kV „Воћар" на кп.бр. 1568/3 КО Пожега пресецањем вода у непосредној близини ТС, један крај се везује директно у водној ћелији бр.1, а други крај кабловског вода се наставља каблом ХНЕ49/А 3x1x150mm² одговарајућом кабловском спојницом и везује у водну ћелију 2 и по систему "улаз-излаз".
- ЕНЕРГЕТСКИ ТРАНСФОРМАТОР : За ТС је предвиђени су трофазни уљни енергетски трансформатори , са вруће поцинкованим трансформаторским судом
- СПЕЦИФИКАЦИЈА И ОПИС ПРОСТОРИЈА ТС : Габарит грађевинског дела ТС, односно димензије просторије објекта (зграде) треба да омогући смештај енергетског трансформатора, остале опреме и уређаја. Целокупна опрема ТС уграђује се у једну просторију са преградним зидовима ради учвршћења опреме, они се из разлога бољег хлађења опреме, не постављају до плафона. Руковање расклопним апаратима изводи се унутар ТС. У ТС треба да се омогући манипулативни ходних ширине најмање 1м, односно 1.2м ако је расклопни блок високог напона постављен наспрам расклопног блока ниског напона. За део ТС у који се монтира трансформатор, морају да се обезбеде посебна врата за трансформатор чије су димензије да се несметано унесе трансформатор. Испод расклопног блока ВН и расклопног блока НН треба да се обезбеди простор за развожење каблова или да се ураде посебни канали.
- ВЕНТИЛАЦИЈА ТС : треба да буде обезбеђена природним струјањем ваздуха, а остварује се применом улазних вентилационих отвора, на доњем делу врата просторије у којој се налази трансформатор и излазних вентилационих отвора на горњем делу просторије у којој се налази енергетски трансформатор. Вентилациони отвори треба да буду изведени тако да је онемогућен улазак ситних животиња и птица.
- СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА ТС : П+0
- ДИМЕНЗИЈЕ ОБЈЕКТА- МБТС: Димензије надземног дела објекта 3,365 x 4,315m.
- БРУТО ПОВРШИНА : 14,52 м²
- НЕТО ПОВРШИНА : 13,03 м²
- ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТОМ : 14,52 м²
- СПРАТНА ВИСИНА : 2,40 м
- ВИСИНА ТРАФОСТАНИЦЕ : Висина венца: +2,55 м. Висина слемена: +2,80 м. Висина атике: +2,90 м. Под приземља: 0,15 м
- МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА ОБЈЕКТА : Монтажно-бетонски елементи
- МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА КРОВА : Монтажно-бетонска плоча покривена на спојевима поцинкованим пластифицираним лимом 0,5 mm, НАГИБА 2%
- ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА : на удаљености од око 5,36 м од постојеће саобраћајнице. Положај је приказан на листу СИТУАЦИОНИ ПЛАН који је саставни део ИДРа.

5.2. ЗАШТИТА У ТС : Заштита трансформатора од кратког споја је изведена високонапонским високоучинским осигурачима са ударном иглом (HV HRC) за трополно искључење склопке-растављача у трафо пољу; велике снаге прекидања 10 кV, 80 А. У случају окидања било ког осигурача делује се на механизам за искључење склопке-растављача.

5.3. УЗЕМЉЕЊЕ : Уземљење ТС се изводи према ТП-7 ЕД Србије. Обзиром да ТС ради у високонапонској мрежи са уземљеном неутралном тачком_ради се здружено уземљење.

5.4 ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА У МБТС : Врата ТС треба да буду отпорна према пожару. Врата морају да се отварају у смеру излажења , а отварање врата са унутрашње стране мора да буде лако изводљиво, без употребе кључа и алата.

Класичан расклопни блок мора да има одушак или сигурносну мембрану за растерећење притиска у случају појаве отвореног лука.

Ради заштите од преношења лука у суседне ћелије или ван ТС , треба извршити противпожарно заптивање дна ћелије ВН (демонтажна преграда,песак, коришћење ватриоотпорних премаза за енергетске каблове и др.)

За гашење пожара у ТС примењују се покретни апарати и спрабве за гашење, али се ови апарати не постављају унутар ТС, већ су њима снабдевена возила дежурних екипа које изводе радове или манипулације на дистрибутивној мрежи.

5.5. ЗАШТИТА ОД БУКЕ У МБТС : Смањење буке која потиче од појединих елемената постројења , а посебно од ЕТ-а постиже се на следећи начин: контактори и други елементи не смеју да стварају велику буку; енергетски трансформатор треба одабрати тако да под једнаким осталим карактеристикама (губици, степен искоришћења итд.) производи најмању буку; локација и положај ТС бирају се тако да се обезбеде повољни услови с обзиром на заштиту од буке; по потреби предузимају се допунске мере мере за смањење буке. Примена мера за смањење буке треба да омогући да се ниво буке ограничи испод 40dB(A) дању и 30db(A) ноћу мерено поред ТС.

5.6. ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ :

Прикључак на електроенергетску дистрибутивну мрежу : Сходно Условима за пројектовање и прикључење издатим од стране Електродистрибуције Србија-Огранак ЕД Ужице, број : 2561200-Д.09.20.-367226/2-25 од 11.09.2025.год., као и према Пројектном задатку из новемба 2025.год. Прикључни кабловски вод 10 кV није предмет овог пројекта

Прикључак на јавни пут : Приступни пут мора бити минималне ширине 2,5м, до најближе јавне саобраћајнице, за прилаз теретног возила, што је испоштовано ИДР-ем.

5.7. Услови уређења парцеле

У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити. Приликом извођења радова водити рачуна о постојећим инсталацијама, а уколико дође до оштећења истих, извођач радова је дужан да оштећење отклони о свом трошку, те јавну површину доведе у технички исправно стање (тротоар, коловоз, зелена површина, и др.). После изведених радова потребно је вратити све оштећене јавне површине у првобитно исправно стање. Уредити озеленити све планиране и постојеће зелене површине.

5.8. Ограђивање – не ограђује се.

6. Услови за пројектовање/прикључење прибављени од имаоца јавних овлашћења

Електроенергетска инфраструктура – у складу са Условима за пројектовање и прикључење број : 2561200-Д.09.20.-367226/2-25 од 11.09.2025.год., издатим од стране Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, а прибављеним у оквиру поступка издавања локацијских услова број предмета у ЦЕО-у : ROP-POZ-27221-LOC-1/2025. Уз услове за пројектовање и прикључење достављен је и Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије 2561200-D-09.20.-367226-25-UGP од 11.09.2025.год. Ови услови издати су уз „Опис простора који је странка обавезна да обезбеди за смештај прикључка објекта:

У TS 10/0,4 kV у власништву странке обетбедити простор за смештај СН блока (конфигурација В+В+М+Т) и мерног ормана. Обезбедити трасу за постављање прикључног вода 10 kV. Изграђени СН блок и прикључни вод 10 kV су основно средство Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд.

Ови Услови имају важност 24 месеци уколико се у том периоду не исходују локацијски услови. У супротном, важе све време важења локацијских услова, односно до истека важења грађевинске дозволе.

Услови заштите од пожара – у складу са Условима заштите од пожара 07.31 број : 217-28-1777/25 од 12.11.2025.год. (достављени кроз ЦЕОП дана 17.11.2025), издатим од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу,

„У смислу члана 33. став 1. тачка 15. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони), за наведени објекат, прибавља се сагласност на техничку документацију. (Пројекате за извођење) у погледу мера заштите од пожара, од надлежног органа Министарства унутрашњих послова Републике Србије.

Сходно члану 123. Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и члану 33. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објеката за употребу, надлежном органу МУП-а Републике Србије доставити на сагласност, у погледу мера заштите од пожара, пројекте за извођење објекта.“

Сви наведени технички услови су саставни део ових локацијских услова, и у потпуности се морају испоштовати. За штете настале због непоштовања истих трошкове сноси инвеститор.

7. Подаци о потреби спровођења процедуре процене утицаја на животну средину

Овај орган је узео у обзир критеријуме критеријуме за одлучивање о потреби израде процене утицаја на животну средину наведене у Листи I- Пројекти за које је обавезна процена утицаја на животну средину и Листи II- пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, утврђене Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину и Листе ("Сл.гл.РС",бр.114/08).

С обзиром да предметни пројекат нема значајан утицај на животну средину, није потребно покретање поступка за процену утицаја пројекта на животну средину. Обавезе носиоца пројекта су да примени важеће техничке нормативе и стандарде прописане за изградњу, коришћење и одржавање ове врсте објеката, као и да се истих придржава у току пословне експлоатације, као и одговарајућих мера заштите и услова које су утврдили други овлашћени органи и организације.

Обавеза је инвеститора да спроводи неопходне мере заштите од могућих удеса (пожар и друго), као и мере за отклањање последица у случају удесних ситуација.

8. Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења

Увидом у Идејно решење констатовано је да на локацији не постоје објекти које је потребно уклонити ради планираних радова.

9. Промена намене пољопривредног земљишта

У складу са чланом 69 Закона о планирању и изградњи ('Сл. гласник РС', бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), електроенергетски објекти могу се градити на пољопривредном земљишту, без обзира на катастарску класу пољопривредног земљишта, као и на шумском земљишту, без потребе прибављања сагласности министарства надлежног за послове пољопривреде и шумарства.

10. Посебни захтеви и услови

- локација ТС мора бити геодетски снимљена и картирана тј. прецизно нанета на катастарске подлоге.
- уз захтев за издавање привремене грађевинске дозволе на основу члана 147. Закона, потребно доставити доказ о решеним имовинским односима, а у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.
- за наведени објекат, прибавља се сагласност, на техничку документацију (Пројекат за извођење) у погледу мера заштите од пожара, од надлежног органа Министарства унутрашњих послова Републике Србије, а у складу са члана 33. став 1. тачка 1. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони),
- У смислу члана 80. став 2. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009, 20/2015 и 87/2018), у току изградње објекта, инвеститор је дужан да одреди лице за вршење стручног надзора над грађењем објекта са аспекта заштите од пожара, које испуњава услове за вршење стручног надзора у складу са прописима о планирању и изградњи и има одговарајуће лиценце из области заштите од пожара.

11. Уз захтев за издавање локацијских услова странка је приложила :

- Доказ о уплати
- КТП (у dwg и pdf формату) израда : "Геодетска мерења" - Коцељева датум израде: мај 2023.г, овлашћено лице: Маринко Митрови, овера Владимир Тешић инж. геод..
- Идејно решење у dwg и pdf формату, 0-Главна свеска број техничке документације 46-0/2025 и 4.Пројекат електроенергетских инсталација, број техничке документације 46-4/2025, Ариље, новембар 2025.год., пројектант АСТРА ЕЛЕКТРО д.о.о, ул. [REDACTED] Ариље, Миленко Врањевац,инж.ел., одговорни пројектант Мецид А. Рагиповић, дипл.инж.ел., бр. лиценце 350 В322 05.
- Услови за пројектовање и прикључење број : 2561200-Д.09.20.-367226/2-25 од 11.09.2025.год., издатим од стране Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице
- Р е ш е њ е којим се издаје привремена грађевинска дозвола, број предмета: ROP-POZ-27221-ТСРІ-2/2025, заводни број : 003904328 2025 06706 004 000 351 143 од 30.09.2025. год., издато од стране овог одељења.
- Остало : Списак парцела; Анекс уговора о закупу ЕКП-027-1 од 27.09.2024.год. и Закључак Општинског већа Општине Пожега 01 бр.350-549/2023 од 19.07.2023.год.

- Потребна пуномоћја.

12. **Рок важности локацијских услова**

Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

13. **Обавезе инвеститора**

- Захтев за издавање привремене грађевинске дозволе на основу члана 147. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др закон, 9/2020, 52/2021, 62/23 и 91/2025), предати искључиво у електронској форми, а све у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.96/2023) којим је ближе прописан поступак спровођења обједињене процедуре. Сви поступци у оквиру Обједињене процедуре обављају се искључиво кроз Централни информациони систем (ЦИС) који представља систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре и могуће му је приступити преко веб странице: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>. Обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу се пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом.
- Уз захтев за издавање привремене грађевинске дозволе основу члана 147. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др закон, 9/2020, 52/2021, 62/23 и 91/2025), подноси се документација сачињена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гл.РС“, бр.96/2023) и доказ о власништву у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

14. **Напомена**

Пројектну документацију радити у складу са свим важећим техничким нормативима, прописима и законским одредбама за ту врсту објекта. Све електроинсталације извести у складу са ИДР-а, свеска 4.Пројекат електроенергетских инсталација, број техничке документације 46-4/2025, Ариље, новембар 2025.год., пројектант АСТРА ЕЛЕКТРО д.о.о, ул.Виктора Зевника бр.50, Ариље, Миленко Врањевац,инж.ел., одговорни пројектант Меџид А. Рагиповић, дипл.инж.ел., бр. лиценце 350 В322 05.

У складу са чл.8ђ Закона о планирању и изградњи, током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б овог Закона.

Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат уради у складу Законом и правилницима за изградњу ове врсте објеката као и са правилима уређења и грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

15. **Поука о правном средству**

На издате локацијске услове у року од три дана од дана достављања може се изјавити приговор општинском већу преко овог органа или електронским путем кроз централни

информациони систем.

16. Саставни део Локацијских услова је :

1. Идејно решење у dwg и pdf формату, 0-Главна свеска број техничке документације 46-0/2025 и 4.Пројекат електроенергетских инсталација, број техничке документације 46-4/2025, Ариље, новембар 2025.год., пројектант АСТРА ЕЛЕКТРО д.о.о, ул. [REDACTED], Ариље, Миленко Врањевац,инж.ел., одговорни пројектант Меџид А. Рагиповић, дипл.инж.ел., бр. лиценце 350 В322 05.
2. Услови ималаца јавних овлашћења у целости и истоветној и идентичној садржини.

ПО начелнице ОУ Пожега,

Драгана Стефановић дипл.инж.арх.

