



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Пожега

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

број предмета : **ROP-POZ-32875-LOC-1/2025**

заводни број е-писарница : 004160930 2025 06706 004 000 351 160

12.11.2025.год.

ПОЖЕГА

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, решавајући по захтеву инвеститора правно лице Министарство информисања и телекомуникација (МБПЛ [REDACTED], ПИБ : [REDACTED]) из Београда – Савски Венац, ул. [REDACTED], поднет преко пуномоћника MONTOP PRO ДОО НОВИ САД (МБПЛ [REDACTED] ПИБ : [REDACTED] из Новог Сада, ул. [REDACTED]) на основу члана 53а став 1 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр.87/2023), а у складу са Просторним планом општине Пожега („Службени лист општине Пожега“, бр.8/13) и овлашћењем садржаним у Решењу о овлашћењу број 001693907 2024 06706 000 000 000 001 04 01 од 20.05.2024.год., издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу подземне телекомуникационе оптичке мреже за потребе пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер Пожега Б, на кат. парцелама :

Бр.296, 334/1, 334/2, 333/3, 333/1, 333/2, 325, 295/2, 295/1, 297, 298/2, 298/1, 236, 300, 301, 302/1, 220, 217, 304, 305/1, 216, 296, 2070, 905, 876/3, 894/1, 896, 893, 892, 889, 890, 906/1, 900/1, 904, 903, 919, 916, 920/2, 921, 915, 927/1, 925/1, 924/2, 924/1, 2071/5, 946, 951/3, 953, 956/3, 955, 2075, 2074, 1076, 1708/1, 1705, 1696/2, 1696/1, 1696/3, 1694, 1693, 1691, 1689, 1690, 1688, 1687, 1686/1, 1685, 1825, 1865/1, 1870, 1871, 1873, 1882/1, 1883, 1797, 1796/4, 1796/2, 1795, 1794, 1793, 1801, 1733, 1736, 1737, 1740, 1759, 1735, 1905, 1906, 1909, 1910/1, 1910/2, 1911, 1451, 1452/2, 1457/3, 1457/1, 1437/1, 1380/2, 1379/1, 1379/2, 1378, 1515, 1516/1, 1518, 1517/2, 1521, 1522, 2072, 1501/1, 1499, 1496, 1574, 1591, 1573/1, 1572, 1571, 1587, 938/4, 938/2, 939/2, 2071/7, 2071/8, 936, 937, 1673/1, 1664, 1670, 1668, 1667/1, 1667/2, 1663/2, 1663/1, 1641/1, 1641/2, 1640/2, 1639/1 и 1639/2 све у КО Горња Добриња;

Бр.82, 1684, 80, 1680, 1685, 59/1, 60/1, 60/2, 61, 62, 66/1, 67/1, 70, 71, 77, 78, 926/3, 881, 877, 1686/1, 880/2, 905, 884, 891/1, 1315/5, 1315/2, 1307, 1306, 1351/1, 1304/1, 1303/2, 1303/1, 1302, 1106/2, 1106/4, 1106/1, 1105/2, 1144 и 11042 све у КО Средња Добриња;

Бр.444, 2330, 765/4, 457, 455, 761, 458, 2334, 2335, 473, 483, 484, 703/1, 703/3, 702/1, 499, 497, 505/1, 514/1, 515, 516, 519/1, 778/4, 778/3, 778/2, 778/1, 2333, 788, 2331, 792/1, 793/1, 794, 798, 818, 815/2, 841/1, 840/2, 841/2, 839/5, 824/7, 824/10, 815/1, 1063, 1064, 1061/3, 977/3, 832, 833, 2332, 972/4, 972/2, 972/3, 951, 946, 2340, 1838/2, 2059/1, 2063, 2064, 2109, 2116, 2346, 1679, 1690, 2347, 1689, 1688, 1718, 1720, 1721/1, 1640/1, 1649/1, 1648/2, 2227/1, 2227/2, 2224, 2349 и 2221 све у КО Доња Добриња.

1. **Подаци о катастарским парцелама/локацији**

1. У складу са чл.3, став 2 тачка 3 Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023) локацијски услови не морају да садрже податке о површини катастарске парцеле, односно катастарских парцела, које су уписане у катастар, јер се предметни локацијски услови издају за линијски објекат.
2. У оквиру поступка, по службеној дужности, прибављена је Копија катастарског плана бр.952-04-145-21364/2025 од 17.10.2025.год. издата од стране РГЗ, СКН Пожега.
3. Такође, по службеној дужности, прибављена је Копија катастарског плана водова бр.956-307-27358/2025 од 14.10.2025.год. од стране РГЗ, Одељења за катастар инфраструктуре Ужице.
4. Ситуација трасе нанета је на Катастарском плану (у dwg и pdf формату) и приказана на прегледној карти.
5. Грађевинска парцела : У складу са чланом 69 став 2, 3 и 4 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), а у вези са чл.2 тачка 37 истог Закона, надлежни орган дозвољава изградњу линијских инфраструктурних објеката у траси коридора, на постојећим парцелама, без обавезе парцелације, односно препарцелације у циљу изградње тих објеката. За објекте, који се састоје из подземних и надземних делова, грађевинска парцела формира се само за делове тих објеката који су везани за површину земљишта (главни објекат, улазна и излазна места, ревизиона окна и сл.), док се за подземне делове тих објеката у траси коридора не формира посебна грађевинска парцела.

2. **Подаци о класи и намени објекта**

Према ИДР-у, а у складу са Правилником о класификацији објеката („Службени гласник РС“, бр.22/15), планирана изградња разврстана је под Локални, електрични и телекомуникациони водови, а класификована на следећи начин :

Класификациони број : 222431

Назив : Локални телекомуникац водови.

Објашњење : Локални телекомуникациони водови, нацемни или поцемни, као и помоћне инсталације (телеграфски стубови итд)

Категорија : Г-инжењерски објекти

Процентуална заступљеност : 100%

3. **Анализа захтева (постојеће и планирано стање)**

Министарство информисања и телекомуникација, у сарадњи са Европском банком за обнову и развој (ЕБРД) спроводи пројекат „Preparation of the Next Generation Broadband Connectivity for Rural Schools in White Zones Project“ у склопу реализације Дигиталне агенде Србије, усклађене са циљевима ЕУ, коју заједно чине Стратегија за развој информатичког друштва у Србији до 2020 и Стратегија развоја електронских комуникација у РС од 2010 до 2020. Влада

Србије усвојила је 2018. и Стратегију развоја мрежа нове генерације до 2023. године. Ови стратешки документи указују на значај широкопојасног приступа интернету, посебно уз коришћење оптичких мрежа. Сходно наведеним стратегијама основни циљеви пројекта су :

- Повезати школе у руралним подручјима гигабитном оптичком мрежном инфраструктуром, на тај начин што ће се у две фазе повезати укупно 1500 школа у руралним подручјима, а у циљу унапређења квалитета образовања, пошто ће се на овај начин добити приступ платформама за едукацију на интернету, као и видео садржајима високог квалитета.
- Створити могућност за повезивање широкопојасним интернетом (30+Мбпс) за 225 хиљада домаћинстава у руралним подручјима (у две фазе), на тај начин што ће се овим пројектом „премостити“ недостатак интересовања пружаоца услуга широкопојасног интернета за повезивање постојећих мрежа у њиховом власништву са изолованим руралним подручјима.

4. Намена, правила уређења и грађења из Просторног плана општине Пожега („Службени лист општине Пожега“ бр. 8/13)

Подаци о планском документу

За изградњу на предметној локацији примењују одредбе Просторног плана општине Пожега („Службени лист општине Пожега“, бр.8/13).

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ОБЈЕКТА У ЗАШТИЋЕНИМ ПРОСТОРИМА

У складу са законским обавезама, условима надлежних предузећа, установа и институција, одговарајућим уредбама или одлукама, техничким прописима и другим обавезама установљавају се заштитни појасеви, заштитне зоне, зоне контролисаног коришћења и забрањене или ограничене изградње – заштићени простори или објекти.

Заштитни појас утврђен условима надлежног предузећа или институције је обавезујући за планове у изради или планове који ће се радити.

За коришћење и изградњу на земљишту на коме је установљен вид заштите надлежан је орган који је утврдио заштиту и предузеће или институција која управља земљиштем.

У заштићеним просторима се морају поштовати утврђене мере заштите.

ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА И ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ МРЕЖАМА

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Јавни путеви ван насељеног места

Земљишни појас је непрекинута земљишна површина са обе стране усека и насипа јавног пута, ширине најмање 1.0 m мерено на спољну страну од линије крајњих тачака попречног профила.

Заштитни појас је површина земљишта уз земљишни појас, на спољну страну, чија ширина зависи од категорије пута:

- за државни путеви 1. реда-аутопутеве износи 40.0m
- за државне остале путеве 1. реда износи 20.0 m
- за државне путеве 2. реда износи 10.0 m
- за општинске путеве износи 5.0 m

У заштитном појасу поред јавног пута ван насеља, забрањена је изградња грађевинских или других објеката, као и постављање постројења, уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих садржаја јавног пута, као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу. У насељу ширина појаса се одређује урбанистичким планом.

У заштитном појасу може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други сличан објекат, као и телекомуникационе и електро водове, инсталације, постројења и сл., по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове. Управљач јавног пута дужан је да обезбеди контролу извођења поменутих радова.

Појас контролисане градње је површина са спољне стране заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објеката који је исте ширине као и заштитни појас. Изградња објеката у појасу контролисане изградње дозвољена је на основу донетих просторних и урбанистичких планова који обухватају тај појас. У појасу контролисане градње забрањено је отварање рудника, каменолома и депонија отпада и смећа.

Прикључак новопланираног пута или прилазног пута на јавни пут може се градити само уз сагласност управљача јавног пута.

Некатегорисани земљани пут који се прикључује на јавни пут мора имати коловоз са тврдом подлогом или исти као и јавни пут најмање ширине 5.0 m на 40.0 m за пут I реда, 20 m за пут II реда и 10 m за општински пут мерено од ивице коловоза јавног пута.

Електронска комуникациона инфраструктура

Планирани оптички каблови

На траси постојећег оптичког кабла од Ужица до Пожеге планирано је одвајање за MSAN Речице.

На траси постојећег оптичког кабла према Чачку планирано је одвајање за MSAN Гугаљ. Од Лежевице до Горње Добриње.

Приступна мрежа

Планирати главне разделнике и реконструкцију постојећих тако да се омогући реализација ADSL прикључака.

Обавезно предвидети пренапонску заштиту телекомуникационих уређаја на МДФ-у.

У руралним подручјима (за капацитете до 100 претплатника) планирати коришћење мреже за фиксне (стационарне) прикључке.

Мобилна телефонија

Просторним планом Републике Србије предвиђено је увођење мобилних услуга заснованих на радио преносу. Поред тога у погледу осигурања простора за потребе телекомуникационог саобраћаја предвиђено је да се обезбеди: осигурање простора за поштанске и телекомуникационе објекте у центрима насеља, осигурање коридора за телекомуникационе каблове дуж свих нових и постојећих путева и осигурање коридора за радио-релејне везе (PP везе). Приступило се реализацији развоја система мобилне телефоније на територији Републике Србије у GSM систему (GSM Глобални Систем Мобилних телекомуникација), а у складу са ETSI стандардима. Са територије коју покрива GSM мрежа мора бити омогућено:

аутоматско успостављање веза између мобилних корисника и корисника у оквиру исте мреже, без обзира где се ти мобилни корисници налазе; аутоматско успостављање веза између мобилних корисника и корисника фиксне мреже, са могућим успостављањем комуникације у оба смера; аутоматско коришћење система међумрежног и међународног роаминга (систем за аутоматско уговорно коришћење услуга других радио мрежа). Планира се потпуна покривеност општине мрежама мобилне телефоније. Да би цела територија општине била у потпуности покривена сигналом планира се проширење мреже базних станица изградњом преко 30 нових.

Заштита и одрживо коришћење природног наслеђа (Реф.К. 3.)

Мере заштите треба применити за заштићена природна добра, а према условима за заштиту природе и животне средине за израду Просторног плана општине Пожега, издатог од Завода за заштиту природе Србије, по којима су евидентирана природна добра заштићена према Закону о заштити животне средине и имају статус трајне обавезне намене и без одговарајућег поступка по наведеном закону не могу се мењати.

Ако се у току извођења радова на траси наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког и минералошко-петрографског порекла, за које се претпоставља да има својства природног споменика, извођач радова је дужан да о томе обавести организацију за заштиту природе и да преузме све мере заштите да се до доласка овлашћеног лица, природно добро не оштети и да се чува на месту и положају у коме је нађено.

Мере и услови заштите и коришћења непокретних културних добара и њихове заштићене околине

Препоручују се следеће мере заштите непокретних културних добара на подручју плана :

- на наведеним културним добрима не може се вршити раскопавање, рушење, преправљање или било какви радови који могу да наруше својства културног добра без претходно утврђених услова и сагласности;
- пре почетка било каквих радова мора се обезбедити стручна опсервација терена од стране надлежне службе заштите културних добара;
- до утврђивања мера техничке заштите постојећих непокретних културних добара и њихове околине, не могу се вршити активности изградње и уређења простора без претходне сагласности надлежне службе заштите културних добара;
- ако се при извођењу земљаних радова наиђе на археолошка налазишта или предмете, извођач радова је дужан да, без одлагања, прекине радове и обавести надлежну службу заштите споменика културе и предузме мере да се налаз не уништи или оштети, да се сачува на месту и у положају у ком је откривен, у складу са чланом 109. Закона о заштити културних добара ("Службени гласник РС", број 71/94);
- инвеститор је дужан да се при изради урбанистичке и пројектне документације обрати надлежном заводу за заштиту споменика културе ради издавања услова и сагласности и омогући да стручна служба обави проспекцију и евиденцију културних добара.

Правила грађења инфраструктурних система саобраћајницама

- У заштитном појасу јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима ("Сл. гл. РС", број 101/2005), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникационе и електро водове, постројења и сл., по предходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно – техничке услове.
- Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путеви- својина Републике Србије, и на којима се ЈП "Путеви Србије", Београд води као корисник, или је ЈП "Путеви Србије", Београд правни следбеник корисника.

Општи услови за постављање инсталација:

- Предвидети двострано проширење предметних државних путева на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака у потезу евентуалне реконструкције постојећих и изградње додатних раскрсница,
- Траса предметних инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметног пута.

Услови за укрштање инсталација са путевима :

- Да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким побушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
- Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута(изузетно спољња ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00 m са сваке стране
- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи минимално 1,35 m,
- Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање(постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00 m.

Услови за паралелно вођење инсталација са путем :

- Предметне инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута(ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
- На местима где није могуће задовољити услове из предходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА

Правила грађења инфраструктурних система

Објект/мрежа	Заштитни појас/зона	Могћност изградње/правила грађења
Извориште подземних вода	На основу хидрогеолошких карактеристика терена и могућег хазарда, дефинисати заштитну зону изворишта	Изградња објеката и инфраструктуре условљена је режимом заштите изворишта (примењује се Законом о водама „Сл.лист РС“ бр.30/10 и Правилник о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања) „Сл.лист РС“ бр.92/2008.
Извориште површинских вода	На основу хидрогеолошких карактеристика терена и могућег хазарда, дефинисати заштитну зону изворишта	

Магистрални водовод	Појас заштите око главних цевовода износи са сваке стране мин. по 2,5 m. Ширина појаса заштите цевовода ван насеља са сваке стране цевовода одређује се у односу на пречник цевовода: Ø80 mm - Ø 200 mm = 1,5m; Ø 300 mm = 2,3 m; Ø 300 mm - Ø 500 mm = 3,0m; Ø 500 = 5,0m; Ø 800 mm = 10,0m; Ø 1000 mm = 15,0m; Ø 1200 mm = 20,0m;	Забрањена је изградња стамбених угоститељских и производних објеката, а евентуална укрштања са осталом инфраструктуром обавити по важећим прописима и нормативима уз обострану заштиту и под углом од 90°
Постројење за пречишћавање отпадних вода привредних зона	Лоцирано у оквиру привредних зона. Заштитна зона је површина парцеле на којој је објекат	Забрањена је изградња стамбених угоститељских и производних објеката а евентуална изградња инфраструктуре у близини условљена је режимом заштите и коришћења ППОВ (Примењује се Закон о водама, „Сл.лист РС“ бр.30/10).
Општинска и градска канализација	Са сваке стране габаритно око цевовода и колектора 1,5m	Забрањена је изградња стамбених угоститељских и производних објеката а евентуална укрштања за осталом инфраструктуром обавити по важећим прописима и нормативима, уз обострану заштиту и под углом од 90°.
Водно земљиште	Дефинисана површина представља заштићену зону	За евентуалне активности на свим површинама обавезна је сагласност и надзор ЈВП „Србијаводе“.
Земљиште које се не брани од поплава (плављени терени)	Дефинисана површина представља натуралну заштићену зону	Забрањена је изградња стамбених, угоститељских и производних објеката а евентуална изградња мреже инфраструктуре на плављеном терену и у близини условљена је режимом заштите и коришћења (Примењује се Закон о водама „Сл.лист РС“ бр.30/1 За евентуалне активности на свим површинама обавезна је сагласност и надзор ЈВП „Србијаводе“.

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА

- У заштитним зонама далековада или постројења забрањена је изградња стамбених, угоститељских и производних објеката, а евентуална изградња испод и у близини далековада условљена је Техничким прописима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV (Сл. лист СФРЈ бр. 65/88 и сл.СРЈ бр.18/92).
- Обавезна је израда елабората, у коме се даје тачан однос предметног далековада и објекта који ће се градити, уз задовољење горе поменутих Техничких прописа. За добијање сагласности за градњу објекта испод и у близини далековада чији су власници "Електромрежа Србије" и "Електродистрибуција", потребна је сагласност поменутог власника.

Мрежа / објекат

Заштитна зона / појас

Далековод 10 kV

Минимум 12m, обострано од осе далековада
далековада.

Далековод 35 kV

Минимум 15m, обострано од осе далековада

Далековод 110 kV

Минимум 25m, обострано од осе далековада

хоризонталне пројекције далековада.

хоризонталне пројекције далековада.

Далековод 220 kV

Минимум 30m, обострано од осе далековада

Далековод 400 kV

Минимум 40m, обострано од осе далековада

- Електроенергетски објекти на планском подручју могу се градити уз поштовање важећих прописа, одговарајућих техничких препорука Е.Д. Србије и техничких услова надлежне електродистрибуције.

Заштита животне средине

Уколико се на локацији планира делатност која може угрозити стање животне средине, пре подношења пријаве радова потребно је извршити процену утицаја планираног објекта на животну средину. Надлежни орган за заштиту животне средине одлучује о потреби процене утицаја. Носилац пројекта за који се може захтевати процена утицаја подноси захтев за одлучивање о потреби процене утицаја надлежном органу за заштиту животне средине.

5. **Опис идејног решења**

5.1. Подаци о планираном линијском објекту

- РАДОВИ КОЈИ СЕ ВРШЕ : нова изградња.
- ВРСТА ОБЈЕКТА : инфраструктурни објекат
- НАМЕНА ОБЈЕКТА : телекомуникациони линијски објекат, у циљу повезивања школа у руралним подручјима гигабитном оптичком мрежном инфраструктуром.
- ВРСТА ВОДА : Подземни кабловски вод
- ОПИС ТРАСЕ : Траса почиње из постојећег окна оператора које се налази на к.п.1315/2 К.О. Средња Добриња, општина Пожега. У ово окно планира се постављање спојнице Н0. Траса из постојећег окна оператора, крећући се кроз к.п. 1315/5 К.О. Средња Добриња, излази на парцелу државног пута (к.п. 1686/1 К.О. Средња Добриња) ПА реда број 177, а затим подбушењем асфалтног пута у дужини од отприлике 9м, прелази на леву страну пута. На стационажи 8 + 969.00 км, на зеленој површини к.п.1686/1 К.О. Средња Добриња, планира се постављање кабловског окна КО 1. Код окна КО 1 траса се рачва на два крака, крак који наставља југозападно и крак који наставља североисточно. Крак трасе који наставља југозападно од окна КО 1, креће се десном страном пута у правцу пада стационаже. Након 234м, на стационажи 8 + 735.00 км, на зеленој површини к.п. 1686/1 К.О. Средња Добриња, планира се постављање кабловског окна КО 2. Код окна КО 2 траса се рачва на два крака, крак који наставља југозападно и крак који наставља источно. Крак трасе који наставља источно од окна КО 2, подбушењем асфалтног пута у дужини од отприлике 10м, излази са државног пута и прелази на локални пут где се креће левом страном пута. Након 280м, на зеленој површини к.п.1302 К.О. Средња Добриња (парцела основне школе “Емилија Лековић”), планира се постављање пролазног кабловског окна КО 3. Од окна КО 2 до окна КО 4 планира се подбушење путем ХДД методе и то на следећим сегментима трасе, од стационаже 8 + 497.00 км до стационаже 8 + 315.00 км, од стационаже 8 + 306.00 км до стационаже 8 + 140.00 км, од стационаже 8 + 115.00 км до стационаже 8 + 031.00 км. Код окна КО 4 траса се рачва на два крака, крак који наставља југозападно и крак који наставља југоисточно. Крак трасе који наставља југоисточно од окна КО 4, подбушењем асфалтног пута у дужини од отприлике 9м, излази са државног пута и прелази на локални пут где се креће левом страном пута. Након 490м, на зеленој површини к.п. 457 К.О. Доња Добриња, планира се постављање кабловског окна КО 5. На зеленој површини к.п. 2335 К.О. Доња Добриња, планира се постављање пролазног кабловског окна КО 6. Од окна КО 6, траса наставља да се протеже јужно, левом страном пута. Након 415м, на зеленој површини к.п. 2337 К.О. Доња Добриња, планира се постављање кабловског окна КО 7, где траса и завршава у тачки ММ1. На стационажи 7 + 188.00 км, на зеленој површини к.п. 2331 К.О. Доња Добриња, планира се постављање кабловског окна КО 8. Код окна КО 8 траса се рачва на два крака, крак који наставља западно и крак који наставља јужно. На зеленој површини к.п. 815/1 К.О. Доња Добриња, планира се постављање пролазног кабловског окна КО 9. На зеленој површини к.п. 2340 К.О. Доња Добриња, планира се постављање кабловског окна КО 10. На зеленој површини к.п. 2346 К.О. Доња Добриња, планира се постављање пролазног кабловског окна КО 11. Од окна КО 11, траса наставља да се протеже јужно, левом страном пута. Након 806м, на зеленој површини к.п. 2347 К.О. Доња Добриња, планира се постављање кабловског окна КО 12. На зеленој површини к.п.2347 К.О. Доња Добриња, планира се постављање пролазног кабловског окна КО 13. Од окна КО 13, траса наставља да се протеже јужно, левом страном пута. Након 830м, на зеленој површини к.п.2349 К.О. Доња Добриња, планира се постављање кабловског окна КО 14, где траса и завршава у тачки ММ1. Крак трасе који наставља западно од окна КО 8, креће се десном страном пута у правцу пада стационаже. Након 457м, на стационажи 6 + 731.00 км, подбушењем асфалтног пута у дужини од отприлике 9м, траса прелази на другу страну пута на којој се, на истој стационажи, на зеленој површини к.п. 2331 К.О. Доња Добриња, планира постављање пролазног кабловског окна КО 15. Од стационаже 10 + 182.00 км, траса наставља десном страном пута до стационаже 10 + 196.00 км, где се на зеленој површини к.п. 1684 К.О. Средња Добриња, планира постављање кабловског окна КО 16. Од окна КО 16, траса наставља десном страном пута у правцу

раста стацио­на­же, а на­кон 287м, на ста­цио­на­жи 10 + 483.00 км, под­бу­ше­њем ас­фалт­ног пу­та у дужини од от­при­ли­ке 8м, тра­са пре­ла­зи на ле­ву стра­ну пу­та. На­кон 451м, од ста­цио­на­же 10 + 934.00 км до ста­цио­на­же 11 + 044.00 км, пред­ви­ђено је под­бу­ше­ње пу­тем ХДД ме­то­де. На ста­цио­на­жи 11 + 044.00 км, на зе­ле­ној повр­шини к.п. 1664 К.О. Гор­ња Доб­ри­ња, пла­ни­ра се по­став­ља­ње про­лаз­ног каб­лов­ског ок­на КО 17. На ста­цио­на­жи 11 + 678.00 км, на зе­ле­ној повр­шини к.п. 2071/5 К.О. Гор­ња Доб­ри­ња, пла­ни­ра се по­став­ља­ње про­лаз­ног каб­лов­ског ок­на КО 18. Код ок­на КО 18 тра­са се ра­чва на два кра­ка, кра­к који на­став­ља се­вер­но и кра­к који на­став­ља ју­го­ис­точ­но. Кра­к тра­се који на­став­ља ју­го­ис­точ­но од ок­на КО 18, под­бу­ше­њем ас­фалт­ног пу­та у дужини од от­при­ли­ке 9м, пре­ла­зи на дес­ну стра­ну пу­та, а на­кон 14м, на ста­цио­на­жи 11 + 692.00 км, пред­ви­ђен је по­че­так под­бу­ше­ња пу­тем ХДД ме­то­де. На­кон 10м, на ста­цио­на­жи 11 + 702.00 км, тра­са из­ла­зи са др­жав­ног пу­та и пре­ла­зи на ло­кал­ни пу­т на к.п. 946 К.О. Гор­ња Доб­ри­ња. Под­бу­ше­ње пу­тем ХДД ме­то­де вр­ши се испод ас­фал­та све до зе­ле­не повр­шине испред к.п. 951/3 К.О. Гор­ња Доб­ри­ња, где је ујед­но и крај ХДД под­бу­ше­ња. Ту је пла­ни­ра­но по­став­ља­ње про­лаз­ног каб­лов­ског ок­на КО 19. На зе­ле­ној повр­шини к.п. 2074 К.О. Гор­ња Доб­ри­ња, пла­ни­ра се по­став­ља­ње про­лаз­ног каб­лов­ског ок­на КО 20. Од ок­на КО 20, тра­са на­став­ља да се про­те­же дес­ном стра­ном пу­та, а на­кон 80м, под­бу­ше­њем ас­фалт­ног пу­та у дужини од от­при­ли­ке 6м, пре­ла­зи на ле­ву стра­ну пу­та ко­јом се кре­ће на­ред­них 400м, а за­тим под­бу­ше­њем ас­фалт­ног пу­та у дужини од от­при­ли­ке 8м, пре­ла­зи на дес­ну стра­ну пу­та. На зе­ле­ној повр­шини к.п. 1759 К.О. Гор­ња Доб­ри­ња, пла­ни­ра се по­став­ља­ње каб­лов­ског ок­на КО 21. На зе­ле­ној повр­шини к.п. 2074 К.О. Гор­ња Доб­ри­ња, пла­ни­ра се по­став­ља­ње про­лаз­ног каб­лов­ског ок­на КО 22, као и по­став­ља­ње каб­лов­ског ок­на КО 23. На зе­ле­ној повр­шини к.п. 1591 К.О. Гор­ња Доб­ри­ња, пла­ни­ра се по­став­ља­ње каб­лов­ског ок­на КО 24, где тра­са и завр­ша­ва у тач­ки ММЗ. На зе­ле­ној повр­шини к.п. 296 К.О. Гор­ња Доб­ри­ња, пла­ни­ра се по­став­ља­ње каб­лов­ског ок­на КО 25. Од ок­на КО 25, тра­са на­став­ља се­ве­ро­за­пад­но и под­бу­ше­њем ас­фалт­ног пу­та у дужини од от­при­ли­ке 3м, пре­ла­зи на зем­ља­ни пу­т који се про­сти­ре к.п. 236 К.О. Гор­ња Доб­ри­ња. На­кон 870м то­ком ко­јих тра­са иде дес­ном стра­ном зем­ља­ног пу­та, на зе­ле­ној повр­шини к.п. 296 К.О. Гор­ња Доб­ри­ња, пла­ни­ра се по­став­ља­ње про­лаз­ног каб­лов­ског ок­на КО 26. Од ок­на КО 26, тра­са на­став­ља се­вер­но, дес­ном стра­ном пу­та, а на­кон 716м, на зе­ле­ној повр­шини к.п. 296 К.О. Гор­ња Доб­ри­ња, пла­ни­ра се по­став­ља­ње каб­лов­ског ок­на КО 27, где тра­са и завр­ша­ва у тач­ки ММ4.

Дужина тра­се за ископ ро­ва:	20.021 m
Ди­мен­зи­је ро­ва	0,4m x 0,95m (ши­ри­на x дубина) 0,4m x 1,41m (ши­ри­на x дубина на пре­ла­зи­ма ули­ца)
Број мон­таж­них ок­на:	27 okana
Тип, дужина и преч­ник це­ви:	PE Ø40mm – 41296 m PVC Ø110mm – 1065 m FeZn Ø114mm – 54 m
Ка­па­ци­тет и тип оп­тич­ког ка­бла:	Ка­па­ци­тет оп­тич­ких вла­ка­на: 24, 48, 96, 192 TOSM 03 (2x12)xIIx0,4x3,5 CMAN 652D – 18680 m

TOSM 03 (4x12)xIIx0,4x3,5 CMAN 652D – 6040 m

TOSM 03 (8x12)xIIx0,4x3,5 CMAN 652D – 301 m

TOSM 03 (16x12)xIIx0,4x3,5 CMAN 652D – 107 m

Начин извођења радова

Предметни објекат подземне линијске инфраструктуре електронских комуникација, изводиће се подземно према члану 69. став 11. Закона о планирању и изградњи

- ПОСТАВЉАЊЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ У ЗАШТИТНОМ И ЗЕМЉИШНОМ ПОЈАСУ ДРЖАВНОГ ПУТА : придржавати се у свему Прилога 10. Идејно решење за објекат за који се прибављају услови Пuteва Србије, 5 – Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, број дела пројекта IDR-1435-41/5, Нови Сад, октобар 2025.год, пројектант "MONTOP PRO" DOO, ул.Футошки пут бр.4, Нови Сад, одговорно лице пројектанта Драган Дакић, директор, одговорни пројектант Владан Јовановић, дипл.инж.ел., број лиценце 353 Р 066 16.

Делови дистрибутивне мреже електронских комуникација на подручју кластера Пожега Б, коју чине ПЕ цеви малог пречника које се полажу директно у ров или кроз заштитне ПВЦ цеви на прелазу пута, планирани су у регулационом појасу саобраћајнице, односно у заштитном и земљишном појасу државног пута: ПА реда бр.177.

Државни пут ПА реда бр.177 : деоница 17702, почетни чвор 17701 Саставци – завршни чвор 17702 Гојна Гора.

На цртежу 5.7.2 у графичком делу овог решења дата је прегледна ситуација кластера Пожега Б са приказом државног пута ПА реда бр.177 на КТП подлози.

Стационаже државног пута ПА реда бр. 177 на којој траса улази у парцеле државног пута, одмерене су од путног чвора 17701 Саставци, у складу са Уредбом о категоризацији државних путева (Сл. гласник РС број 105/2013, 119/2013 и 93/2015) и Референтним системом мреже државних путева Републике Србије.

Предметна инсталација, односно делови дистрибутивне оптичке мреже на подручју кластера Пожега Б, полаже се у заштитном и земљишном појасу државног пута ПА реда бр. 177 на делу који пролази кроз насељено место.

Главни правци трасе планирани су у регулацији саобраћајница у складу са фактичким стањем на терену, копањем рова и полагањем нових ПЕ Ø40 мм.

Уколико је траса близу асфалта, у банкини или косини дренажног канала, планирано је подбушење ХДД методом на дубини 2м од доње коте асфалта или канала до горње ивице цеви. Уколико је планиран ископ поред државног пута, димензија рова је 0,4x1,2m.

У прилогу је дат табеларни приказ у складу са Уредбом о категоризацији државних путева СИ гласник бр. 87/23, 24/24 у државном координатном систему за :

- Постављање ТТ инст. за укрштање ТТ инсталација са државним путем ПА реда бр. 177.

- Постављање ТТ инст. паралелно вођење ТТ инст. са државним путем ПА реда бр. 177.

- **ПРИБЛИЖАВАЊЕ И УКРШТАЊЕ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ КАБЛОВА СА ЦЕВИМА ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ :**

Општинска и градска канализација : заштитни појас/зона, са сваке стране габаритно око ценовода и колектора 1,5m. Укрштања за осталом инфраструктуром обавити по важећим прописима и нормативима, уз обострану заштиту и под углом од 90°.

- **МЕЋУСОБНО ПРИБЛИЖАВАЊЕ И УКРШТАЊЕ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ КАБЛОВА :** Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телекома Србије“ ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција. ементом. Међусобно укрштање енергетских каблова извести са размаком од 30 цм. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ЕК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација.
- **ПРИБЛИЖАВАЊЕ, ПРАРЕЛНО ВОЂЕЊЕ/УКРШТАЊЕ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ КАБЛОВА СА ВОДНИМ ПОВРШИНАМА :** у складу са Прилогом 10. Идејно решење за објекат за који се прибављају услови Србијавода који је саставни део ИДР-а. Делови дистрибутивне мреже електронских комуникација на подручју кластера Пожега Б, коју чине оптички каблови постављени у ПЕ цеви малог пречника које се полажу или у заштитне ПВЦ цеви које иду директно у ров или у заштитне ФеЗн цеви које се полажу по конструкцији моста са бочне стране, планирани су у зони следећих водотокова : Добрињска река (к.п. 2070) у К.О. Горња Добриња, притока Добрињске реке (к.п. 2075) у К.О. Горња Добриња, Добрињска река (к.п. 1680) у К.О. Средња Добриња, Јеличића поток (к.п. 905) у К.О. Средња Добриња и Баденовац (к.п. 2333) у К.О. Доња Добриња. На ситуацији трасе оптичког кабла, цртежи 5.7.4.5, 5.7.4.24, 5.7.4.26 и 5.7.4.29 у графичкој документацији, приказана су места где је траса оптичког кабла планирана у зони наведених водотокова. На профилима 5-7, 24-26, 29-31, 32-34 и 44-46 означено је место где се траса укршта са водотоком, а постављање оптичких каблова планирано је провлачењем кроз нову заштитну ФеЗн цев која се поставља по конструкцији моста. На профилима 21-23 означено је место где се траса укршта са водотоком, а постављање оптичких каблова планирано је провлачењем кроз нову заштитну ПВЦ цев која се подбушењем поставља на 1.5м испод површине земље.

Планирано решење вођења трасе у зони водотока приказано је на попречним и подужним профилима у графичкој документацији на карактеристичним местима на којима се види начин на који ће бити решен прелаз водотока по мосту (цртежи 5.7.5.2, 5.7.5.7, 5.7.5.8, 5.7.5.11, 5.7.5.15 и 5.7.5.18,). Називи водотока, бројеви кат. парцела, начин укрштања у речном појасу, дужина укрштања као и укупна дужина ТТ инсталације на укрштању дати су у Табели : Укрштање тт инсталација и водотокова.

- **НАЧИН ПОЛАГАЊА КАБЛА :** Извођач радова је обавезан приликом полагања и монтаже оптичког кабла да се придржава Упутства о полагању и монтажи оптичких каблова ПТТ Весник бр. 4/89, Измена и допуна упутства о полагању и монтажи оптичких каблова (ПТТ Весник 33/91) и Упутства о мерењима на телекомуникационим линијама са оптичким кабловима (ПТТ Весник 12/91).
- **ОПШТЕ ПРЕПОРУКЕ ЗА ПОЛАГАЊЕ КАБЛОВА :** телекомуникациони каблови се полажу у земљу, воду, у канале, на регале, на стубове, преко мостова и сл. Трасе

кабловских деоница ускладити са трасама постојећих подземних инсталација (водовод, канализација, телефон, топловод, гасовод, и сл.). У току градње, обавезно је вођење катастра водова на графичком плану, са посебно означеним местима укрштања са другим кабловима и подземним инсталацијама, спојним местима, тачним дужинама каблова и траса, са унетим основним подацима о кабловској канализацији (место, дужина, број цеви, број резервних цеви) и сл.

- **СТАБИЛНОСТ ОБЈЕКТА** : објекат пројектовати за осми степен сеизмичности по МКС
- **ПРОЈЕКТНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ** радити у складу са свим важећим техничким нормативима, прописима и законским одредбама за ову врсту радова.

5.2 Услови уређења

Материјал из ископа одлагати са стране тако да се не угрози безбедност одвијања саобраћаја. Извођач радова је у обавези и да све зелене површине, које су у захвату ових радова врати у првобитно стање. Извођач радова је у обавези да обезбеди градилиште потребном саобраћајном сигнализацијом. Градилиште обележити заштитним тракама и омогућити безбедно одвијање пешачког саобраћаја у току извођења радова, уз потребне мере заштите на раду. За уграђену опрему и материјал неопходно је обезбедити декларацију произвођача о квалитету производа и одговарајуће атесте. Приликом извођења радова Извођач је дужан да спроводи мере заштите на раду, а према важећим прописима и нормативима. Преосталу земљу (вишак) превести са градилишта на депонију, која је за то одређена од надлежних органа. У току вршења радова ископ и место раскопавања прописно обележити и обезбедити. Приликом извођења радова водити рачуна о постојећим инсталацијама, а уколико дође до оштећења истих, извођач радова је дужан да оштећење отклони о свом трошку, те јавну површину доведе у технички исправно стање (тротоар, коловоз, зелена површина, и др.). После изведених радова потребно је вратити све оштећене јавне површине у првобитно исправно стање. Уредити озеленити све планиране и постојеће зелене површине и где је могуће сачувати постојећа стабла или се обратити надлежној инспекцији. Инфраструктуру у предметном простору неопходно обележити и извршити геодетско снимање трасе пре затрпавања рова.

5.3 Урбанистички показатељи : планирани радови не утичу на урбанистичке показатеље.

- индекс заузетости парцела /
- индекс изграђености на парцела /

6. Услови прибављени за потребе израде локацијских услова

За потребе пројектовања и прикључења, по службеној дужности прибављени су следећи услови :

6.1. Електроенергетска инфраструктура – у складу са Условима за пројектовање бр. 2561200-D-09.20.-429069/2-25 од 03.11.2025.год. (убачено у систем дана 10.11.2025.год.), издатим од стране Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице.

У условима је између осталог наведено :

„На датој локацији се налазе електроенергетски објекти који се укрштају или паралелно воде са планираном трасом телекомуникационе оптичке мреже за потребе пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, кластер Пожега Б, а власништво су Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице и то :

- Надземни вод 10 kV изведен AlCe проводником (извод Добриња из ТС 35/10 kV Каленићи)
- Трафостанице 10/0,4 kV : Доња Добриња, Павловићи, Дидићи, Средња Добриња, Горња Добриња, Ђукићи, Малопарци и Чарапићи
- Надземни водови 1 kV изведени AlCe проводником са наведених трафостаница.

У циљу заштите живота и здравља људи и безбедности енергетског објекта, власник или носилац других права на непокретности која се налази у заштитном појасу, не може без претходне сагласности енергетског субјекта, градити објекте нити изводити посебне врсте радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа у складу са прописима којим се уређује изградња објекта.

У заштитном појасу забрањује се коришћење возила и механизације чије компоненте у раду крајњим тачкама прилазе електроенергетском објекту преносног система ближе од пет метара, односно ближе од два метра објекту дистрибутивног система, без присуства представника оперативног система.

Захтев за присуство представника оператора система подноси се најкасније пет дана пре започињања планираних активности.

Инвеститор је у обавези да поштује поглавље VIII „Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV“ („Сл. лист РС“ бр. 65/88 и 18/92), „Правилник о техничким нормативима за погон и одржавање електроенергетских постројења и водова“ („Сл. лист СРЈ“ бр. 41/93), „Правилник о техничким нормативима за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућих трансформаторских станица“ („Сл. лист СФРЈ“ бр. 13/78 и „Сл. лист СРЈ“ бр. 37/95) и друге прописе.

Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.

Ови Услови имају важност 24 месеци, односно до истека рока важења локацијских услова издатих у складу са њима.“

6.2. Државна путна инфраструктура – испоштовати све наведено у Условима за пројектовање бр.ROP-POZ-32875-LOC-1-НРАР-8/2025, интерни број ФО 303/25 од 23.10.2025.год. издатим од стране ЈП“Путеви Србије“. Обавезно се придржавати подналова римска ознака IV Предметне инсталације могу се планирати и пројектовати поред и испод предметног пута уз испуњење следећих услова : Тачка 1.Општи услови за постављање инсталација поред и испод предметног пута, Тачка 2.Услови за паралелно вођење предметних инсталација поред предметног пута и Тачка 3. Услови за укрштање предметних инсталација са државним путем.

Ови услови имају важност две године или до истека важења локацијских услова /грађевинске дозволе/решења о одобрењу извођења радова на основу члана 145 Закона о планирању и изградњи и могу се користити искључиво у сврху израде техничке документације за изградњу инсталација неведених у захтеву.

Упућује се инвеститор да пре почетка извођења радова, за предметну изградњу прибави решење о испуњености издатих услова од ЈП“Путеви Србије“, у складу са чл.17 став 1 Закона о путевима.

6.3. Државна водопривредна инфраструктура – све у складу са актом Водни услови број 10930/1 од 31.10.2025.год. издатим од стране ЈВП"СРБИЈАВОДЕ" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш, Секција "Ужице" Ужице.

По завршетку изградње објекта и техничког прегледа објекта, инвеститор је у обавези да се обрати Јавном водопривредном предузећу са захтевом за издавање водне дозволе.

6.4. Телекомуникациона инфраструктура – све у складу са Техничким условима деловодни број 477210/3 -2025 БТ од 04.11.2025.год., издатим од стране Телеком Србија, Предузеће за телекомуникације а.д., Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Ужице, Пријеполје.

У условима је између осталог наведено : „Увидом у тех. документацију постојећег стања приступне ТК мреже, установили смо да се на простору поменутих радова налази ТК инфраструктура која је у надлежности Телеком Србије, (као што је приказано у изводу катаста бр.956-307-27358/2025), а која би могла бити угрожена приликом извођења планираних радова. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања телекомуникационог саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телекома Србије“ ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција. Пре почетка извођења радова ОБАВЕЗНО је, у сарадњи са надлежном службом „Телеком Србија“ а.д. (контакт особе наведене у допису) извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова Телеком-а у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и дефинисали коначни услови заштите, услови и начин измештања, уколико буду угрожени изградњом.“

6.5. Локална путна инфраструктура – све у складу са Техничким условима, зав. број : 10-763/2025 од 24.10.2025.год. достављеним од стране ЈП“Развојна агенција Пожега“.

6.6. Локална водоводна и канализациона инфраструктура - у свему према Техничким условима за пројектовање и постављање кабловског вода број 9723/1 од 04.11.2025.год., који су у поступку обједињене процедуре прибављени од надлежног Јавног комуналног предузећа „Наш Дом“ Пожега.

6.7. Културно наслеђе – у свему испоштовати акт број:1206/2 од 31.10.2025.год., прибављен од стране Завода за заштиту споменика културе Краљево, којим су прописане посебне мере заштите за кат. парцеле наведене у акту. Надзор над прописаним мерама врши Завод у Краљеву као територијално надлежна служба заштите. Завод може обуставити радове уколико се утврди да се не изводе у складу са издатим условима.

Сви наведени технички услови у целости и истоветној и идентичној садржини чине део ових локацијских услова и у потпуности се морају испоштовати. За штете настале због непоштовања истих трошкове сноси инвеститор.

7. Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења

Није дефинисано ИДР-ем

8. **Припремни радови** - нису дефинисани ИДР-ем

9. **Подаци о потреби спровођења процедуре процене утицаја на животну средину**

Овај орган је узео у обзир критеријуме критеријуме за одлучивање о потреби израде процене утицаја на животну средину наведене у Листи I- Пројекти за које је обавезна процена утицаја

на животну средину и Листи II- пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, утврђене Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину и Листе ("Сл.гл.РС",бр.114/08).

Предметни пројекат није садржан у наведеним листама те нема потребе за спровођењем процедуре процене утицаја на животну средину.

ОБАВЕЗА ЈЕ инвеститора да примени важеће техничке нормативе и стандарде прописане за изградњу, коришћење и одржавање ове врсте објеката, сигурносну и другу опрему, у складу са важећим техничким нормативима и стандардима, односно прописима којима се уређује изградња и коришћење ове врсте објеката као и да се истих придржава у току пословне експлоатације као и одговарајућих мера заштите и услова које су утврдили други овлашћени органи и организације.

10. Промена намене пољопривредног земљишта

У складу са чланом 69 Закона о планирању и изградњи ('Сл. гласник РС', бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), електронски објекти или комуникационе мреже и уређаји могу се градити на пољопривредном земљишту, без обзира на катастарску класу пољопривредног земљишта, као и на шумском земљишту, без потребе прибављања сагласности министарства надлежног за послове пољопривреде и шумарства.

11. Посебни услови

- Након изградње инфраструктурних објеката извршити геодетско снимање и картирање комплетног кабловског вода у РГЗ.

- За катастарске парцеле које се воде као својина Република Србија, јавна својина, уз захтев за грађевинску дозволу потребно доставити Сагласност Републичке дирекције за имовину.

- У случају да се радови врше на кат. парцелама у приватном власништву, потребно је решити имовинско-правне односе и приложити уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.

- Након завршених радова извршити геодетско снимање и картирање у РГЗ.

- Приликом израде техничке документације неопходно је придржавати се свих законских прописа и стандарда за изградњу овакве врсте објеката, као и услова имаоца јавних овлашћења.

- Испоштовати минимална међусобна растојања која су прописана правилницима, а у вези са условима и сагласностима јавних предузећа чија се инфраструктура налази у том делу.

- У току вршења радова, ископе и место раскопавања прописно обележити и обезбедити. Радови се изводе према условима и сагласностима надлежних предузећа и корисника, односно власника парцела.

- Грађевинске радове у непосредној близини постојећих инсталација (према техничким информацијама јавних предузећа) вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите. После изведених радова потребно је вратити све оштећења јавне површине у првобитно исправно стање.

- Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова, за предметну изградњу прибави решење о испуњености издатих услова у складу са чл.17 став 1 Закона о путевима, а у складу са Условима за пројектовање издатим од стране ЈП“Путеви Србије“.

- према Техничким условима за пројектовање број 9616/1 од 03.11.2025.год., који су у поступку обједињене процедуре прибављени од надлежног Јавног комуналног предузећа „Наш Дом“ Пожега, инвеститор је у обавези да, пре почетка било каквих радова, обезбеди излазак на терен ради тачног одређивања положаја инсталација како не би дошло до њиховог оштећења.

- Техничким условима деловодни број 477210/3 -2025 БТ од 04.11.2025.год., издатим од стране Телеком Србија, наложено је да је потребно пре почетка извођења радова, у сарадњи са надлежном службом „Телеком Србија” а.д. (контакт особа наведена у акту) извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова Телеком-а у зони планираних радова, како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и дефинисали коначни услови заштите, услови и начин измештања, уколико буду угрожени изградњом.

- у складу са Водним условима број 10930/1 од 31.10.2025.год. издатим од стране ЈВП“Србијаводе“ Београд, по завршетку изградње објекта и техничког прегледа објекта, инвеститор је у обавези да се обрати Јавном водопривредном предузећу са захтевом за издавање водне дозволе.

- у свему испоштовати акт број:1199/2 од 31.10.2025.год. прибављен од стране Завода за заштиту споменика културе Краљево, којим су прописане посебне мере заштите за кат. парцеле наведене у акту. Надзор над прописаним мерама врши Завод у Краљеву као територијално надлежна служба заштите. Завод може обуставити радове уколико се утврди да се не изводе у складу са издатим условима.

- у складу са Условима за пројектовање бр. 2561200-D-09.20.-429069/2-25 од 03.11.2025.год. (убачено у систем дана 10.11.2025.год.), издатим од стране Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, у заштитном појасу забрањује се коришћење возила и механизације чије компоненте у раду крајњим тачкама прилазе електроенергетском објекту преносног система ближе од пет метара, односно ближе од два метра објекту дистрибутивног система, без присуства представника оперативног система. Захтев за присуство представника оператора система подноси се најкасније пет дана пре започињања планираних активности. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.

- Пројекатну документацију радити у складу са одрадбама Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/2025) и подзаконским прописима.

- У складу са чл.6 став 3 Уредбе о начину и поступку управљања утпадом од грађења и рушења („Сл.гл. РС“, бр.93/2023 и 94/2023-испр.), уз захтев за издавање дозволе за извођење радова доставља се решење о сагласности на План управљања отпадом. Сагласност на план управљања отпадом даје орган ЈЛС надлежан за заштиту животне средине. Садржина Плана управљања отпадом регулисана је чланом 7 Уредбе.

12. Уз захтев за издавање локацијских услова странка је приложила :

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

- Изјаве /обавештења о изузећу од плаћања републичке административне таксе.
- ИДР : 0 – Главна свеска – бр. техничке документације: ИДР-1435-41/0, место и датум: Нови Сад, октобар 2025.год.; пројектант „MONTOP PRO“ доо Нови Сад, [REDACTED]; главни пројектант Владан Јовановић, дипл.инж.ел., лиценца 353 P066 16,
- ИДР : 5 – Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација; бр. техничке документације: ИДР-1435-41/5, место и датум: Нови Сад, октобар 2025. године; одговорни пројектант Владан Јовановић, дипл.инж.ел., лиценца 353 P066 16,
- ПРИЛОГ 10 – ИДР за објекат за који се прибављају услови Пuteва Србије;
- ПРИЛОГ 10 – ИДР за објекат за који се прибављају Водни услови;
- Списак катастарских парцела у општини Пожега, кластер Пожега Б;
- Графичка документација идејног решења у dwg и pdf – формату;
- Потребна пуномоћја и овлашћења.

13. Рок важности локацијских услова

- Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарске парцеле за које је поднет захтев.

14. Обавезе инвеститора

- У складу са чл.145 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/21 и 62/2023), инвеститор је у обавези да прибави решење о одобрењу за извођење радова. Захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова предати искључиво у електронској форми, а све у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.96/2023) којим је ближе прописан поступак спровођења обједињене процедуре. Сви поступци у оквиру Обједињене процедуре обављају се искључиво кроз Централни информациони систем (ЦИС) који представља систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре и могуће му је приступити преко веб странице: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>. Обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу се пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом.
- Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, подноси се документација сачињена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гл.РС“, бр.96/2023) као и доказ о власништву.
- У случају да је потребно извођење припремних радова, сагласно члану 137. став 2. Закона о планирању и изградњи, обавештавамо вас да се припремни радови изводе на основу грађевинске дозволе за изградњу објекта. У том случају, извођење припремних радова мора бити обухваћено техничком документацијом за изградњу новог објекта, односно пројектом за грађевинску дозволу.

15. Поука о правном средству

На издате локацијске услове у року од три дана од дана достављања може се изјавити приговор општинском већу преко овог органа или електронским путем кроз централни информациони систем.

16. Напомена

У складу са чл.8ђ Закона о планирању и изградњи, током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које

прибавља у тој процедури, већ локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 86 овог Закона.

Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима. Решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

17. Саставни део издатих локацијских услова је :

1. Графички прилог бр. 1,
2. Идејно решење (dwg и pdf формат), 0 – Главна свеска – бр. техничке документације: ИДР-1435-41/0, место и датум: Нови Сад, октобар 2025.год.; пројектант „MONTOP PRO“ доо Нови Сад, [REDACTED] 4; главни пројектант Владан Јовановић, дипл.инж.ел., лиценца 353 P066 16, ИДР – 5 – Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација; бр. техничке документације: ИДР-1435-41/5, место и датум: Нови Сад, октобар 2025. год., одговорни пројектант Владан Јовановић, дипл.инж.ел., лиценца 353 P066 16.
3. Сви прибављени услови имаоца јавних овлашћења у целости и истоветној и идентичној садржини.

ПО Начелнице ОУ Пожега,

Драгана Стефановић, дипл.инж.арх.