

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



Општина Пожега

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број: 001636644 2025 06706 004 000 351 160

ROP-POZ-8760-LOC-1/2025

22.12.2025.године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора,

_____ за издавање Локацијских услова за изградњу викенд објекта, спратности П+1, на катастарској парцели број 389/185 КО Тометино Поље, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку («Сл.гл.РС» 18/2016 , 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), члана 6 Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023), чланова 7 и 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр.96/2023) и Решења ОУ Пожега број 002987398 2024 06706 000 000 000 001 04 01 од 02.12.2024.год., доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, _____

_____ за издавање Локацијских услова за изградњу викенд објекта, спратности П+1, на катастарској парцели број 389/185 КО Тометино Поље, јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву у складу са чланом 7 и 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр.96/2023).

Образложење

Инвеститори, _____

_____ поднели су захтев за

издавање Локацијских услова у електронској форми у оквиру обједињене процедуре, пријавом кроз Централни информациони систем (ЦИС). Захтев се односи на изградњу викенд објекта, спратности П+1, на катастарској парцели број 389/185 КО Тометино Поље. Захтев је примљен кроз ЦИС и заведен је под бројем ROP-POZ-8760-LOC-1/2025. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, под бројем: 001636644 2025 06706 004 000 351 160.

По пријему захтева, а на основу чл.7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр.96/2023), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање по поднетом захтеву.

На основу члана 3 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр.96/2023), **потребно је доставити Ситуациони план геопозициониран у координантном државном систему**, уз обавезну доставу примерка сачињеног и у пдф формату, потписаног у складу са ставом 1 овог члана.

На основу члана 36 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), уз Идејно решење обавезно се прилаже као посебан документ и **списак свих катастарских парцела које су предмет захтева, потписан од стране главног пројектанта**.

Грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу. Према приложеној документацији, нису наведене све кат.парцеле преко којих се планира приступ до јавне саобраћајне површине.

У Главној свесци, Одлука о именовању главног пројектанта није у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („ Сл.гласник РС „ број 96/2023), јер недостају подаци инвеститора. Према приложеном Идејном решењу, на насловној страни Главне свеске и Пројекта архитектуре су наведена оба инвеститора, а у самом захтеву је наведен само Александар Ковачевић.

Како нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, а на основу приложеног Идејног решења (Број техничке документације: ИДР-ГП-03/2025, Стара Пазова, 03.2025., урађено од стране [REDACTED], главног пројектанта, [REDACTED] д.о.а., број лиценце 300 5964 03), због наведених недостатака, то је овај орган на основу члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр.96/23), члана 6 став 4 тачка 5 Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023) и члана 8ђ став 2 Закона о планирању и изградњи, поступио као у диспозитиву и захтев одбацио.

На основу свега напред наведеног, садржај приложеног Идејног решења, није урађен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („ Сл.гласник РС „ број 96/2023).

Усаглашен захтев се може поднети у року од 10 дана од пријема овог Закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација која је правилно поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса у случају да је иста плаћена. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева потребно навести број овог предмета у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола“.

Уз усаглашени захтев у смислу Закона и правилника који уређује спровођење обједињене процедуре електронским путем, уз Главну свеску се, као посебан документ, обавезно доставља и Изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен, а у складу са чланом 25 став 4 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити Приговор надлежном општинском већу преко овог органа или електронским путем кроз централни информациони систем.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИЦЕ ОУ ПОЖЕГА

БРОЈ: 002987398 2024 06706 000 000 000 001 04 01 од 02.12.2024.год

Бојана Андрић, д.п.п.