



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Пожега

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

ROP-POZ-34143-LOC-1/2024

Број предмета у е-писарници: 002993058 2024 06706 000 000 351 160

13.11.2024.године

ПОЖЕГА

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, решавајући по захтеву Производног, прометног и услужног предузећа „DRIM“ DOO Расна, [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Александра Вasoјевића из Крагујевца, [REDACTED], на основу члана 53а Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/21 и 62/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“, бр.96/2023), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, број 87/2023) и Просторног плана општине Пожега („Службени лист општине Пожега“, бр.8/13), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу соларне електране излазне активне снаге 150kW на крову индустријске зграде – радионице, објекта бр.1 на кат. парцели бр.666/2 КО Расна

1. Подаци о катастарској парцели/локацији

1. На основу електронски прибављених података из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода – јавни приступ од 25.10.2024.године, катастарска парцела бр.666/2 КО Расна (Лист непокретности број 2119) је укупне површине 4094м², према врсти земљишта се води као грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, док се према начину коришћења земљишта води као земљиште под зградом и другим објектом у површини 764м² (део парцеле 1,

зграда металопрерађивачке индустрије – производна радионица „Дрим“, објекат има одобрење за употребу, грађевинска површина 764м², корисна површина 845м², број етажа приземље 1, број етажа под земљом 1), ливада 3.класе у површини 2594м² (део парцеле 2) и остало вештачки створено неплодно земљиште у површини 736м² (део парцеле 3). Сувласници на катастарској парцели су „ДРИМ“ Д.О.О. Пожега у уделу 3794/4094, Нешовић (Божидар) Зоран у уделу 150/4094 и Нешовић (Божидар) Јован у уделу 150/4094. Власник објекта је „ДРИМ“ Д.О.О. Пожега у уделу 1/1.

2. У оквиру процедуре израде локацијских услова није прибављана копија катастарског плана парцеле од стране РГЗ, СКН Пожега, јер је у оквиру документације за издавање локацијских услова инвеститор приложио Копију катастарског плана кат. парцела бр.666/1 и 666/2, обе у КО Расна, без заводног броја од 19.06.2023.године. Према приложеној Копији катастарског плана, на кат. парцели бр.666/2 КО Расна је евидентиран објекат бр.1.
3. У оквиру процедуре израде локацијских услова нису прибављани подаци о евиденцији подземних водова од стране Републичког геодетског завода – Сектор за катастар непокретности – Одељење за катастар водова Ужице, јер се планирани радови изводе на крову постојећег објекта.
4. Уз захтев за издавање локацијских услова приложен је неоверен Катастарско-топографски план кат. парцеле бр.666/2 КО Расна, из августа 2016.године, израђен од стране геодетске агенције „ГЕОПРЕМЕР“ Пожега. Према КТ плану, на кат. парцели бр.666/2 КО Расна осим објекта бр.1, постоји и помоћни објекат П+1, израђен у северном делу парцеле.
5. Грађевинска парцела: У предметном случају грађевинска парцела је идентична са катастарском парцелом. Локацијски услови се издају за катастарску парцелу која испуњава услов за грађевинску парцелу, у складу са чланом 53а Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС» број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023). Катастарска парцела бр.666/2 КО Расна има довољну површину, ширину фронта и индиректан приступ на јавну саобраћајну површину, те испуњава услове за грађевинску парцелу.

2. Подаци о класи и намени планиране изградње

Према ИДР-у, а у складу са Правилником о класификацији објеката („Службени гласник РС“, бр.22/15), планирана изградња разврстана је као – Сложени индустријски објекти и постројења (електране, рафинерије и сл.) који нису зграде, електране, објекти и опрема за производњу електричне енергије нпр. хидроелектране, термоелектране за угаљ, нуклеарне електране, електране на ветар, класификациони број 230201, категорије Г – инжењерски објекти, процентуална заступљеност 100%.

3. Анализа и оцена захтева

Идејним решењем планирана је изградња соларне - фотонапонске електране излазне активне снаге 150kW на крову постојећег објекта бр.1 на катастарској парцели бр.666/2 КО Расна и њено повезивање на дистрибутивну електроенергетску мрежу. Предметни објекат има одобрење за употребу и у катастру се води као зграда металопрерађивачке индустрије – производна радионица.

Изградњом соларне електране биће обезбеђен извор електричне енергије максималне снаге $W_{max}=150kW$, а планирана годишња производња електричне енергије је 185.000 kWh. Планирано је да се произведена електрична енергија користи за потребе уштеде потрошње, односно да Инвеститор склопи са снабдевачем уговорни однос „купац-произвођач“. Планира се постављање 294 фотонапонска панела, појединачне инсталисане снаге 550Wp и три инверторске јединице излазне снаге 50kW.

Фотонапонски панели се постављају на конструкцију предвиђену за монтажу соларних панела на крову и оријентисани су ка истоку и западу.

4. Намена, правила уређења и грађења из Просторног плана општине Пожега

ПОДАЦИ О ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТУ

Катастарска парцела бр.666/2 КО Расна налази се у простору обухваћеним Просторним планом општине Пожега („Службени лист општине Пожега“, бр.8/13).

ПОДАЦИ О ЦЕЛИНИ ОДНОСНО ЗОНИ

Катастарска парцела бр.666/2 КО Расна са становишта режима коришћења земљишта спада у површине остале намене, у оквиру је грађевинског реона са наменом постојеће рурално становање и компатибилне намене.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА И УРЕЂЕЊА

Намена објеката

Становање и стамбени објекти

Објекти становања (руралног становања) могу бити:

- објекти породичног становања,
- објекти руралног становања (са економским двориштем),
- објекти викенд становања и двојног становања за одмор и издавање.

У оквиру намене становања (осим код викенд становања), могу се градити:

- стамбени објекти (намена искључиво становање);
- објекти мешовите функције (стамбено-пословни, који осим стамбеног дела садрже и радне-пословне просторије функционално одвојене од становања);
- пословни објекат (садржи просторије за одвијање пословних делатности или одређених врста производних делатности из области производње чије одвијање је дозвољено унутар зоне становања);
- економски објекти за потребе руралног становања;
- помоћни објекти у функцији објеката основне намене.

ОБНОВЉИВИ ИЗВОРИ ЕНЕРГИЈЕ

Недостатак електричне енергије у ванградском подручју се у знатној мери може надокнадити изградњом обновљивих извора енергије.

Развојним програмима, инвестиционим радовима, значајну пажњу посветити обновљивим изворима енергије и то:

- Ветра,
- Сунчеве,
- Термалних извора воде,
- Топлотних пумпи,
- Био масе,
- Програм увођења производње и експлоатације биогаза за производњу топлотне енергије,
- Коришћење топлотне енергије изградњом система топликације насељених места, коришћењем енергетака биогаза.

Од нових и обновљивих извора енергије највише ће порастати коришћење/примена хидроенергије.

За децентрализовану производњу електричне енергије на планинском подручју општине ће се користити мале хидроелектране мХЕ снаге 130 kW до 3,5 MW за локално снабдевање потрошача у удаљеним насељима.

Значајне ће бити и могућности коришћења биомасе, геотермалне, соларне и аеро енергије у складу са резултатима истраживања у утврђеном оправданошћу улагања и субвенцијама.

Нови и обновљиви извори енергије ће имати већи значај у сектору личне и опште потрошње и пољопривреде, а мање у домену индустрије и електроенергетике.

Уз неопходна улагања и интензивнији научно-истраживачки рад, учешће нових и обновљивих извора у финалној потрошњи енергије на подручју Просторног плана би требало да учествује са око 5% - 8%.

Планирање обновљивих извора (енергије ветра, соларне енергије, енергије из биомасе и целулозних отпадака као и МХЕ на другим водотоцима Општине снаге до 100kV) је у надлежности локалне самоуправе.

Плански основ за изградњу истих је обезбеђен директно применом овога плана. За делове територије за које није предвиђена израда урбанистичких планова, дозвољава се изградња ове врсте објеката на основу техничке документације изграђене од стране овлашћеног пројектанта и уз прибављене услове надлежних институција и уз неугрожавање осталих корисника простора.

АЛТЕРНАТИВНИ ИЗВОРИ ЕНЕРГИЈЕ

Обновљиви извори енергије (мале хидроелектране, **соларна**, ветроенергија и биомаса) су у надлежности локалне самоуправе која треба да утврди расположиве потенцијале као и усклађивање са стратегијом обновљивих извора енергије која ће бити усвојена до краја 2012. године.

Стратегијом ће се дефинисати који извори обновљиве енергије су потребни и исплативост изградње истих. Рачуна се да ће обновљиви извори енергије (О.И.Е) у енергетском билансу износити око 28 до 29%. Ови објекти ће се субвенционисати у складу са државном политиком у тој области.

Знатан утицај на очекивану стратегију О.И.Е ће имати обавеза смањења емисије угљен диоксида која ће бити такође усвојена на међународном нивоу, и од исте ће зависити колико ћекојих О.И.Е Србија морати да развија и по којој цени.

ИЗЛАЗ НА ЈАВНУ САОБРАЋАЈНИЦУ

Грађевинска парцела мора имати излаз на јавну саобраћајницу односно трајно обезбеђен приступ на јавну саобраћајницу. Ако се грађевинска парцела не ослања директно на јавну саобраћајницу, њена веза са јавном саобраћајницом се остварује преко приступног пута оптималне дужине 50 m и минималне ширине 3,5 m. Ако се приступни пут користи за једну грађевинску парцелу, може се формирати у оквиру те парцеле, а ако се користи за повезивање две или више грађевинских парцела са јавном саобраћајницом, формира се као посебна парцела.

ПОЛОЖАЈ ОБЈЕКТА У ОДНОСУ НА РЕГУЛАЦИЈУ И У ОДНОСУ НА ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ

За изградњу новог објекта на неизграђеној парцели одређује се грађевинска линија као преовлађујућа постојећа грађевинска линија суседних објеката, али не мање од 3,0m (осим у случају да су претежно регулациона и грађевинска линија идентичне).

На неизграђеним просторима минимално одстојање грађевинске линије од постојеће регулационе линије је 5,0m, осим у случају када то услови терена или локације не дозвољавају када може бити мање, али не мање од 3,0m.

ширина фронта грађевинске парцеле

Најмања ширина фронта грађевинске парцеле у зависности од намене простора:

За објекте руралног становања (са економским двориштем):

- минимално слободностојећи објекат 20,0m

величина грађевинске парцеле

Минимална површина парцеле за изградњу објеката :

- руралног становања (са економским двориштем) за све врсте изградње 800,0 m²

Највећи дозвољени индекс заузетости

Максимални индекс заузетости

- рурално становање : 30% (са економским објектима до 60%)

ограђивање
Грађевинске парцеле могу се ограђивати зиданом оградом до висине од 0,90 m (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40 m. Грађевинске парцеле на којима се налазе индустријски објекти и остали радни и пословни објекти индустријских зона (складишта, радионице и си.) могу се ограђивати зиданом оградом висине до 2,20 m.
Парцеле чија је кота нивелете виша од 0,90 m од суседне, могу се ограђивати транспарентном оградом до висине од 1,40 m која се може постављати на подзид чију висину одређује надлежни општински орган.
Зидане и друге врсте ограде постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.
Зидана непрозирна ограда између парцела подиже се до висине 1,40 m уз сагласност суседа, тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.
Суседне грађевинске парцеле могу се ограђивати живом зеленом оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или транспарентном оградом до висине од 1,40 m, која се поставља према катастарском плану и операту, тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.
Врата и капије на уличној оградни не могу се отворати ван регулационе линије.

Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила

- Излаз на јавну саобраћајницу : Грађевинска парцела мора имати трајно обезбеђен приступ на јавну саобраћајницу.
- Паркирање и гаражирање возила : потврђеним УП-ом реализовано је једно паркинг место.

5. Услови изградње објекта и уређења парцеле

5.1 Подаци о планираном објекту

- ВРСТА ПЛАНИРАНИХ РАДОВА: нова изградња
- НАМЕНА ОБЈЕКТА: соларна електрана
- ТИП ОБЈЕКТА: инжењерски објекат
- БРОЈ ЈЕДИНИЦА: 294 соларна панела
- НАЧИН ПОСТАВЉАЊА: фотонапонски панели постављају се на кров објекта бр.1 и оријентисани су у правцу исток - запад. Постављање панела врши се на унапред припремљену конструкцију
- ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОПРЕМИ:

Предвиђена је уградња соларних панела следећих карактеристика :

Максимална снага (P_{max}) (W_p):	550 W
Максимални радни напон:	50 V
Максимална радна струја:	13,11 A
Струја краткоспојеног кола:	14, A
Димензије:	2279мм x 1134мм x 35мм
Гаранција:	90% после 10 година, 80% после 25 година

- ИНВЕРТЕРИ:

Називна снага:	50,0 kW
Називни улазни напон:	600 V=
Минимални МРРТ напон:	200 V=
Максimalни МРРТ напон:	1000 V=
Називни излазни напон:	400 V~
Варијација излазног напона:	5% у складу с ТР 16
Називна учестаност:	50 Hz
Синхронизација на мрежу:	Да

- ПОЛОЖАЈ НА ПАРЦЕЛИ: према графичком прилогу, цртежу Ситуација из пројектне документације (Идејно решење), панели се постављају на постојећи објекат
- ПРИСТУП: постојећи приступ локацији и објекту
- СТАБИЛНОСТ ОБЈЕКТА: објекат пројектовати за осми степен сеизмичности по МКС
- Пројектну документацију радити у складу са свим важећим техничким нормативима као и осталим прописима и законским одредбама за ту врсту објекта

У складу са чл.8ђ Закона о планирању и изградњи, током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не

упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б овог Закона.

Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

5.2 Урбанистички показатељи

Површине за обрачун коефицијената износе:

Површина парцеле: 4094 м²

Површина под постојећим објектом бр.1: 764 м²

- постојећи индекс заузетости: 18,66 % (макс. дозвољени индекс одређен Планом износи 30% -са економским објектима до 60%).

5.3 Услови уређења парцеле

- **Слободне површине** затравити и озеленети уз примену садног материјала који не спречава природно проветравање простора.

- **Одводњавање** решити у границама сопствене парцеле. Кроз уређење слободних површина и нивелацију терена решити одводњавање атмосферске воде до реципијента, тако да површинска вода не угрожава суседне парцеле и објекте, нити јавне површине.

- **Паркирање и гаражирање возила**: нема посебних захтева у смислу броја паркинг места.

- **Ограђивање** : Грађевинска парцела се може оградити према условима из Плана датим у овом акту, поднаслов „ограђивање“.

- **Заштита суседних објеката**: На грађевинским парцелама није дозвољена било каква изградња која би могла угрозити суседне парцеле и њихову функцију.

- **Одлагање отпада**: Одлагање отпада врши се у одговарајуће посуде у сопственом дворишту, односно у контејнере смештене на погодним локацијама у склопу парцеле.

6. Услови за пројектовање/прикључење од ималаца јавних овлашћења

Електроенергетска инфраструктура: сходно члану 18. став 4. Уредбе о локацијским условима („Сл.гл.РС“, бр.87/23), а у складу са Законом о енергетици ('Сл. гласник РС', бр. 145/2014, 95/2018 - др. закон, 40/2021, 35/2023 - др. закон и 62/2023), за објекте који су у функцији производње, преноса и дистрибуције електричне енергије, услове за пројектовање и прикључење не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика.

У складу са тим, инвеститор је уз захтев за издавање локацијских услова приложио Услове за пројектовање и прикључење објекта за производњу електричне енергије – соларне електране на адреси: Пожега, Расна бб, на кат. парцели бр.666/2 КО Расна на дистрибутивни

систем електричне енергије, издате од стране надлежне ЕДС д.о.о. Београд – Огранак Електродистрибуција Ужице, а на захтев „ДРИМ“ д.о.о. Пожега број 2540400-Д-09.15-411820/1-23 од 20.09.2023.године.

Противпожарна заштита: у свему према Условима заштите од пожара 07.31 број 217-28-1755/24 од 28.10.2024.године, издатим од Министарства унутрашњих послова – Сектор за ванредне ситуације – Одељење за ванредне ситуације у Ужицу, који се у потпуности морају испоштовати.

Сви наведени технички услови у целости и истоветној и идентичној садржини чине део ових локацијских услова и у потпуности се морају испоштовати. За штете настале због непоштовања истих трошкове сноси инвеститор.

7. Подаци о потреби спровођења процедуре процене утицаја на животну средину

Овај орган је узео у обзир критеријуме критеријуме за одлучивање о потреби израде процене утицаја на животну средину наведене у Листи I- Пројекти за које је обавезна процена утицаја на животну средину и Листи II- пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, утврђене Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину и Листе ("Сл.гл.РС",бр.114/08).

Из разлога што се фотонапонске мини соларне електране ове јачине не налазе на листи наведене уредбе, није потребно покретање поступка процене утицаја пројекта на животну средину.

ОБАВЕЗА ЈЕ инвеститора и извођача радова да примени важеће техничке нормативе и стандарде прописане за изградњу, коришћење и одржавање ове врсте објеката, сигурносну и другу опрему, у складу са важећим техничким нормативима и стандардима, односно прописима којима се уређује изградња и коришћење ове врсте објеката као и да се истих придржава у току пословне експлоатације као и одговарајућих мера заштите и услова које су утврдили други овлашћени органи и организације.

8. Подаци о постојећим објектима које је потребно уклонити пре грађења

Нема објеката за уклањање.

9. Промена намене пољопривредног земљишта

За ову врсту радова која се изводи на крову постојећег објекта који има употребну дозволу, није потребно вршити промену намене земљишта.

10. Посебни услови

- У складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи, а у вези са чланом 4. став 2. тачка 30. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно

врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму, садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр. 87/2023 и 16/2024), електране које користе обновљиве изворе енергије инсталисане снаге до 50 kW и постројења инсталисане снаге преко 50 kW за производњу енергије из енергије сунца за потребе крајњег купца који стиче статус купца - произвођача у складу са прописима којима се уређује коришћење обновљивих извора енергије, грађење се врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова.

- У смислу члана 33. став 1. тачка 7. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони), за наведену инсталацију, прибавља се сагласност на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара од надлежног органа Министарства унутрашњих послова Републике Србије.
- Сходно члану 123. Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023) и члану 33. Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“ бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони) потребно је пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, надлежном органу МУП-а Републике Србије, доставити на сагласност у погледу мера заштите од пожара пројекте за извођење објекта.
- Имајући у виду да је према евиденцији катастра на локацији изграђен један објекат (објекат бр.1 на коме се врши изградња/постављање соларних панела), а да је према приложеном КТ плану на парцели изграђен још један објекат спратности П+1, препорука је да инвеститор реши статус изграђеног објекта који није евидентиран у катастру.

11. Уз захтев за издавање локацијских услова странка је приложила :

- Доказ о уплати (накнада за ЦЕОП и републичка административна такса)
- Катастарско-топографски план (dwg и pdf формат) кат. парцеле бр.666/2 КО Расна, из августа 2016.године, израђен од стране геодетске агенције „ГЕОПРЕМЕР“ Пожега
- Идејно решење, 0-Главна свеска, број техничке документације EV 05-10/24-IDR-0, Крагујевац, октобар 2024. израђено од „ELEKTROVIZIJA“ DOO Крагујевац, ██████████, одговорни пројектант: Александар Васојевић, дипл.инж.ел. Број лиценце: 350 5543 03
- Идејно решење (dwg и pdf формат), 4.1 – Пројекат електроенергетских инсталација, број техничке документације EV 05-10/24-IDR-4.1, Крагујевац, октобар 2024. израђено од „ELEKTROVIZIJA“ DOO Крагујевац, ██████████, одговорни пројектант: Александар Васојевић, дипл.инж.ел. Број лиценце: 350 5543 03
- Услови за пројектовање и прикључење објекта за производњу електричне енергије – соларне електране на адреси: Пожега, Расна бб, на кат. парцели бр.666/2 КО Расна на дистрибутивни систем електричне енергије, издате од стране надлежне ЕДС д.о.о. Београд – Огранак Електродистрибуција Ужице, а на захтев „ДРИМ“ д.о.о. Пожега број 2540400-Д-09.15-411820/1-23 од 20.09.2023.године.
- Пуномоћје
- Употребна дозвола 03 број 351-114/2019, ROP-POZ-24104-IUP-7/2019 од 03.04.2019.године, копија плана, листови непокретности

12. Рок важности локацијских услова

Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

13. Обавезе инвеститора

- У складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/21 и 62/2023), инвеститор је у обавези да прибави решење о одобрењу за извођење радова. Захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова предати искључиво у електронској форми, а све у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр.96/2023) којим је ближе прописан поступак спровођења обједињене процедуре. Сви поступци у оквиру Обједињене процедуре обављају се искључиво кроз Централни информациони систем (ЦИС) који представља систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре и могуће му је приступити преко веб странице: <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/>. Обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу се пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом.
- Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, подноси се документација сачињена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гл.РС“, бр.96/2023).

14. Поука о правном средству

На издате локацијске услове може се изјавити приговор Општинском већу Општине Пожега преко овог органа или електронским путем кроз централни информациони систем, у року од три дана од дана достављања.

Саставни део издатих локацијских услова је :

1. Графички прилог бр.1,
2. Идејно решење,
3. Сви наведени технички услови у целости и истоветној и идентичној садржини.

Обрадила: М. Вајовић, дпп

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА ОУ,

Решење број 001693907 2024 06706 000 000 000 001 04 01

од 20.05.2024.године

Драгана Стефановић, дипл. инж. арх.

Графички прилог бр.1 – извод из ИДР-а

(ситуација из Идејног решења)

