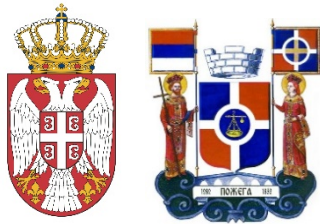


Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-4205-ISAW-2/2024

Заводни број: 002203038 2024 06706 000 000 000 001

20.09.2024. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ ДОО Београд, Градска општина Нови Београд, [REDACTED] поднетог преко пуномоћника, Привредно друштво за производњу, изградњу и ремонт електроенергетских објеката „Електромонтажа“ ДОО Краљево, који је овластио правно лице Powergrid Engineering DOO Beograd, Градска општина Нови Београд, Ул. [REDACTED], овлашћено лице Матић Марко из Београда, Градска општина Звездара, Ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи трансформаторске станице 35/10kV, „Милићево Село“, спратности Сут+П, на кат. парцели бр. 3222/4 КО Горобилје, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 52/2021 и 62/2023) и члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ ДОО Београд, Градска општина Нови Београд, [REDACTED], Матични број [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], извођење радова на изградњи трансформаторске станице 35/10kV, „Милићево Село“, спратности Су+П, укупне бруто развијене грађевинске површине надземно 223,01m², површина земљишта под објектом 223,01 m², површине приземља 193,37 m², укупне бруто изграђене површине 419,70 m², укупне нето површине 333,29 m², висина слемена 6 m, на кат. парцели бр. 3222/4 КО Горобилје.

Планирани објект је категорије Г, класификациони број 221420.

2. Изградња трансформаторске станице извршиће се према Локацијским условима овог органа заводни број : 000641475 2024 06706 000 000 000 001, ROP-POZ-4205-LOC-1/2024 од 25.03.2024.год., и идејном пројекту број EM-23-014 из месеца априла 2024.год., израђеног од стране Привредно друштво за производњу, изградњу и ремонт електроенергетских објеката „Електромонтажа“ ДОО Краљево, главни пројектант Марко Матић, дипл.инж.ел. бр.лиценце 350 L406 12.

3. Сходно члану 136. став 2. и 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), локацијски услови су саставни део овог решења.

4. Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 238.474.667,23 динара.

5. Сходно члану 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

6. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020,52/2021 и 62/2023), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на изградњи трансформаторске станице 35/10Kv „Милићево Село“. Сходно члану 31. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова кроз CIS пре почетка извођења радова.

7. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Оператор дистрибутивног система „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Градска општина Нови Београд, [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Привредно друштво за производњу, изградњу и ремонт електроенергетских објеката „Електромонтажа“ ДОО Краљево, који је овластио правно лице Powergrid Engineering DOO Beograd, Градска општина Нови Београд, Ул. [REDACTED] овлашћено лице Матић Марко из Београда, Градска општина Звездара, Ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи трансформаторске станице 35/10kV, “Милићево Село“, спратности Су+П, укупне бруто развијене грађевинске површине надземно 223,01m², површина земљишта под објектом 223,01 m², површине приземља 193,37 m², укупне бруто изграђене површине 419,70 m², укупне нето површине 333,29 m², висина слемена 6 m, на кат. парцели бр. 3222/4 КО Горобилје.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 16.07.2024. године и заведен је под бројем ROP-POZ-4205-ISAW-2/2024. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 17.07.2024. године, под бројем 002203038 2024 06706 000 000 000 001.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи трансформаторске станице 35/10kV, “Милићево Село“, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-Уредна пуномоћја за заступање,

Катастарско-топографски план катастарске парцеле број 3222/4 КО Горобилје од 08.05 2023. године, урађен од стране Геодетске агенције „ГЕОПРОЈЕКТ“ Ариље, са одговорним лицем Бошковић Љ.Бранком, маст. инж. геодез. број лиценце 01 0209 12,

-Изјава инвеститора у погледу права на земљишту.

-Идејни пројекат број ЕМ-23-014 из месеца априла 2024.год., израђен од стране Привредно друштво за производњу, изградњу и ремонт електроенергетских објеката „Електромонтажа“ ДОО Краљево, главни пројектант Марко Матић, дипл.инж.ел. бр.лиценце 350 L406 12, а који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре, са одговорним пројектантом Лидиом Димитријев, дипл.инж.арх. бр. лиценце 300 I 686 10, пројекта конструкције, са одговорним пројектантом Драгојловић Душаном, дипл.инж.грађ., бр.лиценце 310 N978 15, пројекта саобраћајница, са одговорним пројектантом Павићевић Светланом, маст.инж.грађ. бр.лиценце 343I 08021, пројекта електроенергетских инсталација и пројекта електроенергетских инсталација (нисконапонске инсталације) са одговорним пројектантом Стојковић Душаном, дипл.инж.ел., бр.лиценце 510 I 00971 19, пројекта телекомуникационе и сигналне инсталације, са одговорним пројектантом Веселиновић Иваном, дипл.инж.ел. 353 I176 21, пројекта телекомуникационе и сигналне инсталације(систем за аутоматску детекцију и дојаву пожара) израђеног од стране од TVI d.o.o, Чукарица, Београд, овлашћено лице Милан Љубојевић, дипл.инж.ел. бр.лиценце IKS: 353 9413 04 и елабората заштите од пожара са резултатима инжењерскогеолошких и техничких

испитивања, израђеног од TVI d.o.o, Чукарица, Београд, овлашћено лице Милан Љубојевић, дипл.инг.ел. бр.лиценце ИКС: 353 9413 04

-Решење Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, број 002602871 2024 06706 000 000 001 од 16.09.2024.године, а које је инвеститор доставио накнадно ван система ЦЕОП-а, а надлежни орган убацио у систем кроз додатне активности.

- Доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и решење по захтеву у укупном износу од 7.080,00 динара, као и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара, а који докази због техничке грешке нису приложени кроз систем ЦЕОП-а, већ је инвеститор исте доставио електронским путем, ван система ЦЕОП-а, а надлежни орган их убацио у систем кроз додатне активности уз ово решење.

Сходно члану 8ђ. став 10. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 145. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 590,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Драгана Милановић, дипл. правник