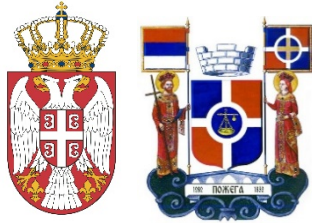


Република Србија

ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-42572-ISAW-1/2023

Заводни број: 03 бр. 351-787/2023

26.12.2023. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора [REDACTED], поднетог преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи пољопривредног складишта, спратности Су+П, на катастарској парцели број 831 К.О. Душковци, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), и члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи пољопривредног складишта, габарита 12,35м x 12,30м, бруто површине 197,82м², нето површине 166,13м², висине објекта 5,09м, категорије А, класификациони број 127121, на катастарској парцели број 831 К.О. Душковци, јер нису испуњени претходни услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Образложење

Инвеститор [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи пољопривредног складишта, габарита 12,35м x 12,30м, бруто површине 197,82м², нето површине

166,13м², висине објекта 5,09м, категорије А, класификациони број 127121, на катастарској парцели број 831 К.О. Душковци.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 14.12.2023. године и заведен је под бројем ROP-POZ-42572-ISAW-1/2023. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 15.12.2023. године под бројем 351-787/2023.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,

-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-копију катастарског плана број: 952-04-145-12530/2023 од 16.06.2023. године, за катастарску парцелу број 134 К.О. Љутице, издата од Републичког геодетског завода, служба за катастар непокретности Пожега,

-катастарско-топографски план катастарске парцеле број 831 К.О. Душковци, из јануара 2023. године, урађен од стране Геодетска агенција „Аксис“ [REDACTED] ПР из Ваљева, са одговорним лицем [REDACTED], маст. инж. геодез. број лиценце 01 0528 18,

-идејни пројекат број 35/2023-ИДП из децембра 2023. године, урађен од стране пројектанта Самостална грађевинска радња „Арт Пројект“ Добривоје Стевановић ПР из Пожега, који се састоји од главне свеске и пројекта архитектуре, са главним пројектантом Стевановић Добривојем, дипл. грађ. инж. број лиценце 310 L601 12.

Сходно члану 17. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на катастарској парцели број 831 К.О. Душковци, право својине има инвеститор, са идеалним обимом удела од 1/1.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност претходних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени претходни услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Наиме, извршеним увидом у достављену пројектно-техничку документацију, надлежни орган је утврдио да се планирани саобраћајни приступ катастарској парцели 831 К.О. Душковци, остварује „са пута Пожега-Дивчибаре“.

Имајући у виду напред наведено, потребно је прибавити услове надлежног имаоца јавних овлашћења, односно Локацијске услове, у складу са чланом 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023).

Након исходовања локацијских услова односно прибављања услова имаоца јавног овлашћења, подносилац захтева може, у складу са чланом 27. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 27. став 15., а у вези са чланом 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,

Мирјана Вајовић, д.п.п.