

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-26858-ISAW-1/2023

Заводни број: 03 бр. 351-470/2023

25.08.2023. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Благојевић Слободанке из Пожеге, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Лукић Бранка из Ужица, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.2, на катастарској парцели број 321/3 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), и члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Благојевић Слободанки из Пожеге, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.2, на катастарској парцели број 321/3 К.О. Пожега.

Планиране унутрашње гасне инсталације су категорије Г, класификациони број 222100.

2. Уградња унутрашње гасне инсталације извршиће се према решењу „SiGas“ д.о.о. број 607-2 од 05.06.2023. године и идејном пројекту број ИДП 6 УГИ 15-08/2023 од 17.08.2023. године, урађен од стране пројектанта „WIITS“ д.о.о. из

Ужица, са главним пројектантом Лукић Бранком, дипл. маш. инж. број лиценце 330 С165 05.

3. Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 210.160,00 динара.

4. Сходно члану 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

5. Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на уградњи унутрашње гасне инсталације. Сходно члану 30. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

6. Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Благојевић Слободанка из Пожеге, ул. [REDACTED], поднела је захтев преко пуномоћника Лукић Бранка из Ужица, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.2, на катастарској парцели број 321/3 К.О. Пожега, категорије Г, класификациони број 222100.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 24.08.2023. године и заведен је под бројем ROP-POZ-26858-ISAW-1/2023. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 24.08.2023. године под бројем 351-470/2023.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, инвеститор је овом органу доставила следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- решење „SiGas“ д.о.о. број 607-2 од 05.06.2023. године, којим се инвеститору одобрава прикључење породичне стамбене зграде на дистрибутивни гасоводни систем,

-идејни пројекат број ИДП 6 УГИ 15-08/2023 од 17.08.2023. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта „WIITS“ д.о.о. из Ужица, са главним пројектантом Лукић Бранком, дипл. маш. инж. број лиценце 330 С165 05.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на предметном објекту на катастарској парцели број 321/3 К.О. Пожега, означеним редним бројем 2, право својине има инвеститор, са идеалним обимом удела од 1/1.

Сходно члану 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу поднела сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), то је донето решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 145. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 560,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Мирјана Вајовић, д.п.п.