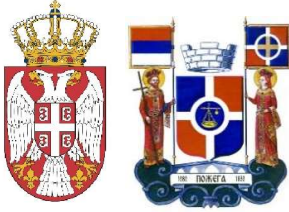


Република Србија  
ОПШТИНА ПОЖЕГА



Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-34086-ISAW-1/2022**

**Заводни број: 03 бр. 351-593/2022**

28.10.2022. године

**П о ж е г а**

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора „Crops & Partners“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Недић Предрага из Ужица, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на санацији помоћне зграде, бр.зг.8, спратности П, на катастарској парцели број 888/1 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), и члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора „Crops & Partners“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на санацији помоћне зграде, бр.зг.8, бруто површине постојећег објекта 41,60м<sup>2</sup>, нето површине постојећег објекта 35,25м<sup>2</sup>, спратности П, бруто површине објекта након санације 43,40м<sup>2</sup>, нето површине објекта након санације 35,87м<sup>2</sup>, спратности објекта након санације П, категорије Б, класификациони број 122011, на катастарској парцели број 888/1 К.О. Пожега, јер нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

**О б р а з л о ж е њ е**

Инвеститор „Crops & Partners“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Недић Предрага из Ужица, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на санацији помоћне зграде, бр.зг.8, бруто површине постојећег објекта 41,60м<sup>2</sup>, нето површине постојећег објекта 35,25м<sup>2</sup>, спратности П, бруто површине објекта након санације 43,40м<sup>2</sup>, нето површине објекта након санације 35,87м<sup>2</sup>, спратности објекта након санације П, категорије Б, класификациони број 122011, на катастарској парцели број 888/1 К.О. Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 25.10.2022. године и заведен је под бројем ROP-POZ-34086-ISAW-1/2022. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за

урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 26.10.2022. године под бројем 351-593/2022.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на санацији помоћне зграде, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

-уредно пуномоћје за заступање,  
-доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-идејни пројекат број ИДП 17/2022 из септембра 2022. године, урађен од стране пројектанта Агенција за грађевински инжењеринг „Омега Пројект“ Недић Предраг ПР из Ужица, који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре, пројекта конструкције, са главним пројектантом Недић Предрагом, дипл. грађ. инж. број лиценце 310 5228 03.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на катастарској парцели број 888/1 К.О. Пожега и предметном објекту, право својине има инвеститор, са идеалним обимом удела од 1/1.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Наиме, извршеним увидом у знаничне податке катастра непокретности, преко Сервисне магистрале органа и службену евиденцију, односно решење овог органа 03 број 351-39/2022 од 06.04.2022. године, а којим је озакоњен помоћни објекат-свлачионица, обележен бројем 8, утврђено је да укупна БРГП предметног објекта износи 75,33м<sup>2</sup>.

Извршеним увидом у достаљену техничку документацију, надлежни орган је утврдио да приказана бруто површина предметног објекта износи 41,60м<sup>2</sup>.

Након усклађивања техничке документације, подносилац захтева може, у складу са чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Сходно члану 28. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа.

**РУКОВОДИЛАЦ,**  
Нада Красић, д.п.п.