

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-13251-TCPI-2/2020

Заводни број: 03 бр. 351-304/2020

10.09.2020. године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора "China Communications Construction Company LTD. ogranak Beograd-Savski Venac" из Београда, градска општина Савски Венац, ул. [REDACTED], за издавање привремене грађевинске дозволе за изградњу монтажно-бетонске трансформаторске станице, спратности П, на катастарској парцели број 441 К.О. Прилипац, на основу члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019), а у вези са чланом 147. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора "China Communications Construction Company LTD. ogranak Beograd-Savski Venac" из Београда, градска општина Савски Венац, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], за издавање привремене грађевинске дозволе за изградњу монтажно-бетонске трансформаторске станице 10/0,4 kV, 2x630 kVA „Камп Прилипац“, габарита 5,2м x 4,35м, бруто површине објекта 22,62м², нето површине објекта 20,75м², висине објекта 2,76м, спратности П, на катастарској парцели број 441 К.О. Прилипац, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор "China Communications Construction Company LTD. ogranak Beograd-Savski Venac" из Београда, градска општина Савски Венац, ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Карановић Небојше из Чачка, ул. [REDACTED], за издавање привремене грађевинске дозволе за изградњу монтажно-бетонске трансформаторске станице 10/0,4 kV, 2x630 kVA „Камп Прилипац“, габарита 5,2м x 4,35м, бруто површине објекта 22,62м², нето површине објекта 20,75м², висине објекта 2,76м, спратности П, на катастарској парцели број 441 К.О. Прилипац.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 04.09.2020. године и заведен је под бројем ROP-POZ-23937-ISAW-1/2020. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 07.09.2020. године под бројем 351-304/2020.

Уз захтев за издавање привремене грађевинске дозволе за изградњу монтажано-бетонске трансформаторске станице, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- локацијске услове Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, 03 број 350-145/2020, ROP-POZ-13251-LOC-1/2020 од 22.06.2020. године,
- катастарско-топографски план катастарске парцеле број 441 К.О. Прилипац од 27.05.2020. године, урађен од стране Геодетске агенције „ГЕОПројект“ из Ариља, са одговорним лицем Бошковић Бранком, маст. инж. геодез. бр. лиценце [REDACTED],
- технички извештај Оператор Дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, број: 16/411/2019 од 13.09.2019. године,
- идејни пројекат број Е-19/2020-0-ИДП из септембра 2020. године, који се састоји од главне свеске и пројекта електроенергетских инсталација, урађен од стране пројектанта Биро за пројектовање „Таталовић Пројект“ из Чачка, са главним пројектантом Таталовић Горданом, дипл. инж. ел. бр. лиценце [REDACTED].

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да инвеститор на катастарској парцели број 441 К.О. Прилипац, право својине има Јаковљевић Љубиша, са обимом удела од 1/1.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу извођења радова.

Наиме, локацијским условима овог органа ROP-POZ-13251-LOC-1/2020, 03 број 350-145/2020 од 22.06.2020. године, у делу који се односи на обавезе инвеститора(10.), инвеститор је обавезан да уз захтев за издавање привремене грађевинске дозволе достави доказ о решеним имовинско-правним односима за катастарку парцелу број 441 К.О. Прилипац. Извршеним увидом у достављену техничку документацију, утврђено је да инвеститор није поступио у складу локацијским условима овог органа ROP-POZ-13251-LOC-1/2020, 03 број 350-145/2020 од 22.06.2020. године, односно није доставио предметни доказ.

Након усклађивања техничке документације, подносилац захтева може, у складу са чланом 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020), поднети нов, усаглашени захтев у року од тридесет дана од дана објављивања акта на интернет страници надлежног органа.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 28. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр.68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа.

НАЧЕЛНИК,
Мирослав Ковачевић, дипл. пр.