

## Република Србија



### ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-23135-ISAW-1/2021**

**Заводни број: 03 бр. 351-311/2021**

01.09.2021. године

### П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Црнковић Горана из Ариља, ул. [REDACTED], и Црнковић Иване из Ариља, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта и извођењу припремних радова, на катастарској парцели број 507/2 К.О. Милићево Село, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018), и члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

### РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Црнковић Горана из Ариља, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], и Црнковић Иване из Ариља, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта и извођењу припремних радова, бруто површине објекта 48,05м<sup>2</sup>, нето површине објекта 29,80м<sup>2</sup>, висине 2,95м, категорије А, класификациони број 111011, на катастарској парцели број 507/2 К.О. Милићево Село, јер нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

### Образложење

Инвеститори Црнковић Горан из Ариља, ул. [REDACTED], и Црнковић Ивана из Ариља, ул. [REDACTED], поднели су захтев преко пуномоћника Чворовић Милана из Ариља, ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта и извођењу припремних радова, бруто површине објекта 48,05м<sup>2</sup>, нето површине објекта 29,80м<sup>2</sup>, висине 2,95м, категорије А, класификациони број 111011, на катастарској парцели број 507/2 К.О. Милићево Село.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 21.07.2021. године и заведен је под бројем ROP-POZ-23135-ISAW-1/2021. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 22.07.2021. године под бројем 351-311/2021.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта и извођење припремних радова, инвеститори су овом органу доставили следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,
- катастарско-топографски план катастарске парцеле број 507/2 К.О. Милићево Село, од 21.10.2020. године, урађен од стране Геодетска агенција „ГЕОПројект“ из Ариља, са одговорним лицем Бошковић Бранком, маст. инж. геодез. број лиценце 01 0209 12,
- копија катастарског плана водова катастарске парцеле број 507/2 К.О. Милићево Село, Број: 956-01-307-3573/2021 од 01.03.2021. године, издата од Републичког геодетског завода, Одељење за катастар водова Ужице,
- решење Општинске управе Пожега, Одељење за привреду и локални економски развој, 03 број 320-46/2021 од 11.05.2021. године, којим се инвеститору одобрава промена намене пољопривредног земљишта на катастарској парцели број 507/2 К.О. Милићево Село,
- доказ о уплати накнаде за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта, односно потврда о плаћању од 27.05.2021. године,
- информацију о локацији Општинске управе Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине 03 број 350-270/2020 од 05.10.2020. године,
- идејни пројекат број ИДП 21/21 од 13.07.2021. године, урађен од стране пројектанта Предузеће за производњу, промет и услуге „Квадер“ д.о.о. из Ариља, који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре, са главним пројектантом Чворовић Миланом, дипл. грађ. инж. број лиценце 310 7384 04.

Сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, надлежни орган је утврдио да на катастарској парцели број 507/2 К.О. Милићево Село, право својине имају инвеститори, са заједничким обимом удела.

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења о одобрењу за извођење радова.

Наиме, чланом 27. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), прописано је да се уз захтев из става 1. овог члана прилаже доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију.

Извршеним увидом у достављену документацију уз поднети захтев, утврђено је да инвеститор није доставио доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, у износу од 330,00 динара, у складу са тарифним бројем 1. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.Закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.Закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн., 95/2018 и 38/2019-усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађени дин. изн., 144/2020 и 62/2021-усклађени дин.изн.), те да није доставио доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења за објекат А

категорије, у износу од 480,00 динара, у складу са тарифним бројем 165. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.Закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн., 55/2012-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађени дин.изн., 65/2013-др.Закон, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин.изн., 61/2017-усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађени дин.изн., 95/2018 и 38/2019-усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађени дин. изн., 144/2020 и 62/2021-усклађени дин.изн.), као ни доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију обједињене процедуре, у износу од 2.000,00 динара, а што је у супротности са чланом 27. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019).

Извршеним увидом у технички опис главне свеске достављеног идејног пројекта број ИДП 21/21 од 13.07.2021. године, урађен од стране пројектанта Предузеће за производњу, промет и услуге „Квадер“ д.о.о. из Ариља, са главним пројектантом Чворовић Миланом, дипл. грађ. инж. број лиценце 310 7384 04, надлежни орган је утврдио да „за потребе изградње помоћног – а првенствено основног објекта потребно је **извршити припремне радње**“.

Чланом 2. став 1. тачка 28) Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), дефинисано је да припремни радови јесу радови који претходе грађењу објекта и односе се нарочито на: рушење постојећих објеката на парцели, измештање постојеће инфраструктуре на парцели, рашчишћавање терена на парцели, одвожење употребљеног грађевинског материјала (шута) на депонију, обезбеђење простора за допрему и смештај грађевинских производа и опреме, грађење и постављање објеката, инсталација и опреме привременог карактера за потребе извођења радова (постављање градилишне оградe, контејнера и сл.), земљани радови, радови којима се обезбеђује сигурност суседних објеката, односно сигурност и стабилност терена (шипови, дијафрагме, потпорни зидови и сл.), обезбеђивање несметаног одвијања саобраћаја и коришћење околног простора.

Сходно члану 137. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), **припремни радови се изводе на основу грађевинске дозволе из става 1. овог члана.**

Имајући у виду напред наведено, упућују се инвеститори да поднесу захтев за издавање решења о грађевинској дозволи за припремне радове, у складу са чланом 137. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021) и чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), **а по претходно прибављеним Локацијским условима за предметну врсту радова**, у складу са чланом 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019).

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Сходно члану 28. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, број 68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа.

**РУКОВОДИЛАЦ,**  
Нада Красић, д.п.п.