

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

03 број 350 – 338/2020

ROP-POZ-36425-LOC-1/2020

14.12.2020.године

П О Ж Е Г А

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора ПППУ „ФРИГО ЈУНИОР“ д.о.о. [REDACTED]

[REDACTED] који је поднет преко пуномоћника Чемерикић Зорана [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу **објекта за прераду, замрзавање и складиштење рибе са административним садржајем**, на катастарским парцелама број 270/3 и 272/1 обе у КО Милићево село, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку («Сл.гл.РС» 18/2016 и 95/2018) и члана 12. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр.68/2019) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора ПППУ „ФРИГО ЈУНИОР“ д.о.о. [REDACTED] [REDACTED] поднет преко пуномоћника Чемерикић Зорана [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу **објекта за прераду, замрзавање и складиштење рибе са административним садржајем**, на катастарским парцелама број 270/3 и 272/1 обе у КО Милићево село, из формалних разлога.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор ПППУ „ФРИГО ЈУНИОР“ д.о.о. [REDACTED] [REDACTED] поднео је захтев преко пуномоћника Чемерикић Зорана [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу **објекта за прераду, замрзавање и складиштење рибе са административним садржајем**, на катастарским парцелама број 270/3 и 272/1 обе у КО Милићево село.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 08.12.2020. године у 07:48 часова и заведен је под бројем ROP-POZ-36425-LOC-1/2020.

Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине истог дана под бројем 03 број 350-338/2020.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Идејно решење (Главна свеска и Пројекат архитектуре) у pdf формату, оверено лиценцом 310 – одговорни пројектант грађевинских конструкција;
- Катастарско топографски план у pdf формату;
- Катастарско топографски план у dwg формату;
- Графички прилог Пројекта архитектуре у dwg формату – Ситуационо решење;
- Графички прилог Пројекта архитектуре у dwg формату – основе;
- Графички прилог Пројекта архитектуре у dwg формату – пресеци;
- Графички прилог Пројекта архитектуре у dwg формату – фасаде;
- Пуномоћје односно овлашћење;
- Информација о локацији;
- Доказ о уплати таксе – накнаде за ЦЕОП 2.000,00 динара,
- Доказ о уплати републичке административне таксе 3750,00 динара.

По пријему захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање по поднетом захтеву. Том приликом уочен је следећи формални недостатак:

- **Уз захтев није приложен доказ о уплати републичке административне таксе (опште таксе за поднесак) у износу од 320,00 динара.**

Такође је уочен и следећи недостатак у идејном решењу:

- Као главни пројектант Пројекта архитектуре Идејног решења објекта за прераду, замрзавање и складиштење рибе са административним садржајем инвеститора „ФРИГОЈУНИОР“ д.о.о. Ариље, одређен је дипломирани грађевински инжењер са **пројектантском лиценцом 310**, иако пројектовани објекат има **брutto површину = 1619,89 м²**.

НАПОМЕНА: Сходно правилима Просторног плана општине Пожега (*«Службени лист Општине Пожега»*, бр.8/13) а која су дата у Информацији о локацији о могућностима и ограничењима изградње на катастарској парцели број 270/3 КО Милићево село 03 број 350-80/20 од 03.04.2020. године, под тачком 5. ОБАВЕЗЕ ИНВЕСТИТОРА дефинисана је **ОБАВЕЗА ИЗРАДЕ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА** за изградњу производних објеката и по потреби анализа планираног утицаја производног објекта на животну средину.

Урбанистички пројекат доставља се одељењу ради спровођења процедуре потврђивања истог од стране општинске комисије за планове. Тек након тога инвеститор може поднети захтев за локацијске услове. У супротном, сматраће се да захтев није израђен у складу са Просторним планом општине Пожега (*«Службени лист Општине Пожега»*, бр.8/13) .

Због свега претходно наведеног, донет је закључак као у диспозитиву.

Инвеститор има право да поднесе усаглашени захтев, али ће тај захтев добити негативан одговор уколико инвеститор претходно не изради урбанистички пројекат као што је наведено горе у тексту.

Уз захтев потребно је приложити још и (поред свега већ приложеног) доказ о уплати републичке административне таксе која недостаје, као и измењено идејно решење које ће бити израђено у складу са Просторним планом општине Пожега (*«Службени лист Општине Пожега», бр.8/13*), Информацијом о локацији о могућностима и ограничењима изградње на катастарској парцели број 270/3 КО Милићево село 03 број 350-80/20 од 03.04.2020. године, Законом о планирању и изградњи (*«Сл.гл.РС» број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20*), као и актима инжењерске коморе којима се уређују листе пројеката по врстама лиценци.

Усаглашен захтев се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација која је правилно поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса која је у овом захтеву исправно уплаћена као ни накнада. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева број овог предмета потребно навести у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола (ако постоји)“.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор општинском већу преко овог органа или електронским путем кроз централни информациони систем.

Обрађивач :

Ивана Кораћ, маст.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ,

Нада Красић, д.п.п.