

**Република Србија**

**ОПШТИНА ПОЖЕГА**



Општинска управа

Одељење за урбанизам,

грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-22510-ISAW-1/2025**

**Заводни број: 003280349 2025 06706 004 000 351 171**

21.08.2025. године

**П о ж е г а**

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Грковић Милована из Пожеге, Ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Новаковић Богдана из Ужица, Ул. [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породично- стамбеној згради, бр.зграде 1, постојећој на катастарској парцели број 399/1 К.О. Пожега, на основу члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), и члана 4. став 2. тачка 18) Правилника о посебној врсти објекта и посебној врсти радова, за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 87/2023), доноси:

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**1.ОДОБРАВА** СЕ инвеститору Грковић Миловану из Пожеге, Ул. [REDACTED] ЈМБГ [REDACTED] извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породично- стамбеној згради, бр.зграде 1. постојећој на катастарској парцели број 399/1 К.О. Пожега.

Планиране унутрашње гасне инсталације, као саставни део објекта у који се уграђују, су категорије А класификациони број 111011.

**2.** Уградња унутрашње гасне инсталације извршиће се према решењу „SIGas“ д.о.о. број 731-2 од 23.06.2025. године и идејном пројекту број ИДП 6 УГИ 15-07/2025 од 23.07.2025.годуне, израђеном од стране пројектанта WILTS” D.O.O Užice, са главним пројектантом Лукић Бранком, дипл.инж.маш., бр.лиценце 330 С165 05.

**3.** Предрачунска вредност предвиђених радова према достављеном идејном пројекту износи 234.000,00 динара.

**4.** Сходно члану 97. став 11. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

**5.** Сходно члану 148. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова на уградњи унутрашње гасне инсталације.

**6.** Ово одобрење за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Инвеститор Грковић Милован из Пожеге, Ул. [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Новаковић Богдана из Ужица, Ул. [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у породично- стамбеној згради, бр.зграде 1. постојећој на катастарској парцели број 399/1 К.О. Пожега, категорије А, класификациони број 111 011.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 24.07.2025. године и заведен је под бројем ROP-POZ-22510-ISAW-1/2025. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 24.07.2025. године, под бројем 003280349 2025 06706 004 000 351 171.

Уз поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,

- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев и решење, као и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,

-решење „SIGas“ д.о.о. број 731-2 од 23.06.2025. године, којим се инвеститору одобрава прикључење породично стамбене зграде на дистрибутивни гасоводни систем предузећа SIGAS DOO POŽEGA,

- идејни пројекат број ИДП 6 УГИ 15-07/2025 од 23.07.2025.године, израђен од стране пројектанта WIITS” D.O.O Užice, са главним пројектантом Лукић Бранком, дипл.инж.маш., бр.лиценце 330 С165 05, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација,

-копију катастарског плана за кат.парцелу бр.3991/1 КО Пожега издату од стране РГЗ СКН Пожега, број 953-145-23349 од 13.06.2025.године,

-технички опис и попис радова.

На основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности утврђено је да на предметној породично-стамбеној згради,бр.зграде 1. која поседује одобрење за употребу, право својине има инвеститор са обимом удела од 1/1 .

Сходно члану 8ђ. став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), то је донето решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Сходно члану 145. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон,

9/2020, 52/2021 и 62/2023), а у вези са чланом 27. став 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 610,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 17-081-06705-

## **РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

**Драгана Милановић, дипл.правник**