

**Република Србија**  
**ОПШТИНА ПОЖЕГА**

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-35686-IUP-11/2018**

**Заводни број: 03 бр. 351-687/2018**

21. 12. 2018.године

**П о ж е г а**

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора „ВМФ COMPANY“, [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење изграђене складишног објекта - хладњаче, на кат. парц. број 1112/1 КО Здравчићи, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**  
**о употребној дозволи**

1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора „ВМФ COMPANY“, [REDACTED] па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење изграђеног складишног објекта - хладњаче, спратности Пр+0, на кат. парц. број 1112/1 КО Здравчићи, категорије В, класификациони број 125223.

Крајњи габарити хладњаче су 25,09м + 10,41м + 2,24м + 15,98м + 2,22м + 11,25м + 20,62м + 10,71м + 4,50м + 16,13м + 10,71м.

2. Саставни део ове употребне дозволе је извештај комисије која је извршила технички преглед изграђеног складишног објекта - хладњаче из децембра 2018. године и Елаборат геодетских радова урађен од Геодетске агенције „АКСИС“, Душко Милутиновић пр. [REDACTED]

3. Минимални гарантни рок за изграђени складишни објекат - хладњачу за грађевинске радове износи две године.

За изведене монтажно машинске и електрорадове минимални гарантни рокови важе онако како су уговорени између инвеститора и извођача, а не краће од годину дана.

За уграђену машинску опрему минимални гарантни рок је онај који је прописао произвођач опреме.

**О б р а з л о ж е њ е**

Општинској управи у Пожеги, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поднео је захтев, дана 18. 12. 2018. године, инвеститор „ВМФ COMPANY“, [REDACTED] преко пуномоћника Костантина Даничића из Пожеге, тражећи да се

изда употребна дозвола за употребу и коришћење изграђеног складишног објекта - хладњаче, спратности Пр+0, на кат. парц. број 1112/1 КО Здравчићи.

Уз захтев за издавање употребне дозволе достављено је уредно пуномоћје за заступање у предмету издавања употребне дозволе.

Подносилац захтева доставио је и:

- доказ о уплати републичких административних такси за захтев и решење о употребној дозволи и накнаде за ЦЕОП,

- пројекат изведеног објекта-складишног објекта - хладњаче са детаљним описом насталих измена током грађења објекта и образложењем усклађености изведеног објекта са издатом грађевинском дозволом, који је израђен од Самостално-грађевинско занатске радње „Грађевинар Даничић“, Костантин Даничић пр, Пожега, са одговорним пројектантом Мланом Чворовићем, дипл. инж. грађевине,

- извештај Комисије која је извршила технички преглед изграђеног складишног објекта - хладњаче из децембра 2018. године којим се утврђује да је објекат погодан за употребу са предлогом за издавање употребне дозволе и

- Елаборат геодетских радова за изграђени складишни објекат - хладњачу и елаборат подземних инсталација.

Ради утврђивања погодности објекта хладњаче за употребу инвеститор је послове техничког прегледа објекта поверио Агенцији за инжењерске делатности и техничко саветовање „ПРОМЕТЕЈ“, из Ариља, а ова Агенција је решењем образовала Комисију за вршење техничког прегледа у следећем саставу:

1. Богићевић Славољуб, дипл. инж. грађ. - председник Комисије, [REDACTED] (архитектура и конструкција),

2. Миломир Марјановић, дипл. инж. ел. – члан, [REDACTED] (електроинсталације),

3. Миломир Марјановић, дипл. инж. ел. – члан, лиценца бр. [REDACTED] (противпожарна заштита).

Формирана Комисија извршила је технички преглед изграђеног складишног објекта - хладњаче и свој писмени извештај доставила овом органу са предлогом да се изда употребна дозвола за коришћење хладњаче, јер је објекат изведен у складу са пројектом за грађевинску дозволу и пројектом изведеног објекта, као и да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене главним пројектом заштите од пожара и пројектом за извођење.

Пошто је подносилац захтева уз захтев доставио документацију прописану Законом и Правилницима, то је исти усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Златиборски управни округ Ужице у року од 8 дана од пријема решења. Жалба се предаје електронски и за исту се плаћа административна такса у износу од 470,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

**РУКОВОДИЛАЦ,**  
Нада Красић, д.п.п.