

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-29666-IUP-1/2018

Заводни број: 03 бр. 351-580/201

19. 10. 2018.године

П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву Раденка Бојовића, [REDACTED] Жељка Бојовића, [REDACTED] и Леле Милованчевић из Пожеге, [REDACTED] за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење стамбеног објекта број 1, спратности П+1+Пт, на кат. парц. број 1369/3 КО Пожега, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ захтев Раденка Бојовића, [REDACTED] Жељка Бојовића, [REDACTED] и Леле Милованчевић [REDACTED] па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење стамбеног објекта број 1, спратности П+1+Пт, у основи површине 130м², висине објекта од коте пода до слемена 11,40м, на кат. парц. број 1369/3 КО Пожега.

2. Стамбени објекат број 1, на кат. парцели број 1369/3 КО Пожега састоји се од два посебна дела и то:

- посебан део број 1 налази се у приземљу објекта и чини га један једнособан стан са гаражом укупне нето површине 74,49м² и

- посебан део број 2 налази се на спрату и поткровљу стамбеног објекта и чини га један петособан стан.

Нето површина спрата је 91,08м², а нето површина поткровља је 91,09м².

3. Стамбени објекат број 1, спратности П+1+Пт, и посебни делови објекта на кат. парцели број 1369/3 КО Пожега, налазе се у сувласништву следећих лица:

- Раденка Бојовића, [REDACTED] са идеалним уделом од 13/16, Леле Милованчевић из [REDACTED] са идеалним уделом од 2/16 и [REDACTED]

4. Саставни део ове употребне дозволе је потврда о подобности објекта за употребу издата од стране Миљка Ковачевића, дипл. грађ. инжењера и Елаборат геодетских радова урађен од ПГР „Геодетска мерења“, из Коцељеве, Издвојено место Пожега.

Образложење

Општинској управи у Пожеги, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поднели су захтев дана 05. 10. 2018. године Раденко Бојовић, [REDACTED] Жељко Бојовић, из Пожеге, [REDACTED] и Лела Милованчевић [REDACTED] преко пуномоћника Миљка Ковачевића, дипл. грађ. инжењера, тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење стамбеног објекта број 1, спратности П+1+Пт, на кат. парц. број 1369/3 КО Пожега.

Уз захтев за издавање употребне дозволе достављено је уредно пуномоћје за заступање у предмету издавања употребне дозволе.

Подносиоци захтева доставили су и:

- доказ о уплати административне таксе за захтев, решење и накнаду за ЦЕОП,

- Елаборат геодетских радова урађен од ПГР „Геодетска мерења“, из Коцељеве, Издвојено место Пожега и

- потврду о подобности објекта за употребу издата од стране Миљка Ковачевића, дипл. грађ. инжењера из Пожеге од 05. 10. 2018. године, којом се потврђује да је стамбени објекат број 1 у целини, на кат. парц. број 1369/3 КО Пожега, подобан за употребу и да су радови на објекту изведени у складу са одобрењем за изградњу Одељења за привреду и комуналне делатности Скупштине општине Пожега 03 број 351-274/80 од 30. 06. 1980. године.

Право сувласништва на стамбеном објекту и на посебним деловима стамбеног објекта утврђено је на основу листа непокретности број 4096 за КО Пожегу заводни број 952-1/2018-573 од 11. 04. 2018. године.

Пошто су инвеститори уз захтев доставили потврду грађевинског инжењера, елаборат геодетских радова и доказ о уплати републичких административних такси и накнада, то је захтев усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Златиборски управни округ Ужице у року од 8 дана од пријема решења. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 460,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.