

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА
Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
Број предмета: РОР-РОЗ-15884-СРІ-3/2018
Заводни број: 03 бр. 351-502/2018
13. 08. 2018.године
П о ж е г а

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Микана Перуничича из Пожеге, [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу индустријског објекта – металске радионице, спратности П+0, на кат. парцелама број 465/19 и 1568/28 обе у КО Пожега, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и145/14), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси

Р Е Ш Е Њ Е **о грађевинској дозволи**

1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора Микана Перуничича, [REDACTED] па се издаје ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА за изградњу индустријског објекта – металске радионице, спратности П+0, габарита 16,25м x 16,25м, на кат. парцелама број 465/19 и 1568/28 обе у КО Пожега.

Укупна бруто грађевинска површина објекта је 256,75м², укупна нето површине је 241,76м² и висина објекта је 6,28м.

Објекат је категорије Б, класификационе ознаке 125101.

2. Предрачунска вредност радова на изградњи индустријског објекта – металске радионице према достављеном пројекту за грађевинску дозволу износи 10.000.000,00 РСД.

3. Изградња индустријског објекта – металске радионице извршиће се према Локацијским условима овог органа 03 број 350-163/2018 РОР-РОЗ-15884-ЛОСН-2/2018 од 09. 07. 2018. године и према изводу из пројекта и према пројекту за грађевинску дозволу који је урађен од Агенције за грађевински инжењеринг „ИНГ ПРОЈЕКТ“, из Пожеге са главним пројектантом Миљком Ковачевићем дипл. грађ. инжењером [REDACTED]

Локацијски услови, извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу саставни су делови овог решења.

4. Инвеститор је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

5. Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

Образложење

Инвеститор Микан Перуничих из Пожеге, [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Миљка Ковачевића из Пожеге, за издавање грађевинске дозволе за изградњу индустријског објекта – металске радионице, спратности П+0, на кат. парцелама број 465/19 и 1568/28 обе у КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 06. 08. 2018. године и заведен је под бројем РОР-РОЗ-15884-СРІ-3/2018. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 07. 08. 2018. године под бројем 351-502/2018.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу индустријског објекта – металске радионице, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- доказ о праву својине на кат. парцелама број 465/19 и 1568/28 обе у КО Пожега,
- извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу урађени од Агенције за грађевински инжењеринг „ИНГ ПРОЈЕКТ“, из Пожеге са главним пројектантом Миљком Ковачевићем дипл. грађ. инжењером [REDACTED]
- извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу урађен од „ГИТЕР“, д.о.о. из Пожеге и
- Елаборат противпожарне заштите и елаборат енергетске ефикасности.

Пошто је уз захтев за издавање грађевинске дозволе достављена сва документација прописана важећим Законом о планирању и изградњи и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, као и другим прописима, то је захтев усвојен и донето је решење у смислу диспозитива.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се у року од 8 дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 460,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрадио:
Р. Анђелић

ПО РУКОВОДИОЦ-а,
Мирјана Вајовић, д.п.п.