

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
03 број 350 – 145/2018
ROP-POZ-14834-LOC-2/2018
12.06.2018.године
ПОЖЕГА

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора СЗПГР „АРСА“ из Глумча, [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Даничић Костантина из Пожеге, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу зграде за краткотрајни боравак – бунгалова за одмор на катастарској парцели бр.110/1 КО Душковци, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гл.РС”, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора СЗПГР „АРСА“ из Глумча, [REDACTED], поднет преко пуномоћника Даничић Костантина из Пожеге, [REDACTED], за изградњу зграде за краткотрајни боравак – бунгалова за одмор на катастарској парцели бр.110/1 КО Душковци, јер је захтев непотпун и не садржи прописану документацију.

Образложење

СЗПГР „АРСА“ из Глумча, [REDACTED], поднео је захтев преко свог пуномоћника Даничић Костантина из Пожеге, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу зграде за краткотрајни боравак – бунгалова за одмор на катастарској парцели бр.110/1 КО Душковци.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Информација о локацији за кат. парцеле бр.110/1 и 110/2 КО Душковци, 03 број 350-128/2017 од 16.05.2017.године,
- Доказ о уплати републичке административне таксе (РАТ) у износу од 310 динара, потписан квалификованим електронским потписом,
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова (накнада са ЦЕОП) у износу од 1000 динара, потписан квалификованим електронским потписом,
- Главна свеска Идејног решења, потписана квалификованим електронским потписом,
- Документација у dwg. формату – ситуација, архитектура.
- Катастарско-топографски план оверен од стране геодетске радње која је извршила снимање и потписан квалификованим електронским потписом,
- Пуномоћје потписано квалификованим електронским потписом,
- Идејно решење – пројекат архитектуре, потписан квалификованим електронским потписом,
- Решење којим се даје Сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Београд, број 464-01-00340/2017-10 од 06.02.2018.године, за промену намене шуме и шумског земљишта у грађевинско земљиште у површини од 10а, на делу кат. парцеле бр.110/1 КО Душковци.

У даљој обради предметног захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање по истом.

Приликом ове провере, утврђено је следеће:

- Лиценца одговорног пројектанта није одговарајућа, јер приложена лиценца 310 покрива израду архитектонских пројеката једноставних индивидуалних објеката до 300м², спратности П+1+Пк, на локацијама које не уживају било какав степен амбијенталне заштите, док је објекат за који је поднет захтев веће површине,
- У делу архитектонског пројекта ИДР који се односи на нумеричку документацију, наведена је лиценца другог инжењера (лиценца 410), која није пројектантска већ лиценца за извођење,
- Главна свеска идејног решења није потпуна – недостају одређени подаци о објекту (прикључци, висина објекта, спратна висина, материјализација, и сл.), подаци о парцели (урбанистички индекси - заузетост, изграђеност, зелене површине и сл.)

Ако инвеститор одлучи да накнадно поднесе усаглашени захтев, потребно је да усагласи идејно решење према претходно набројаним тачкама – да приложи техничку документацију која је оверена одговарајућом лиценцом и да допуни Главну свеску идејног решења са свим подацима коју та документација сходно Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл.гл.РС бр.23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017) треба да садржи.

Усаглашен захтев се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса и накнада. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева број овог предмета (ROP-POZ-14834-LOC-1/2018) потребно навести у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола (ако постоји)“.

Због свега претходно наведеног, овај орган налази да нису испуњени формални услови за даље поступање по поднетом захтеву, па је донет закључак као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу општине Пожега преко Општинске управе Пожега – Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Оверава: Мирјана Вајовић, дпп

Н а ч е л н и к,
Нада Красић, дпп