

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
03 број 350 – 118/2018
ROP-POZ-12273-LOC-1/2018
16.05.2018.године
ПОЖЕГА

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Предрага Мијаиловића из Ужица, поднетом преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, за издавање локацијских услова за реконструкцију и надградњу стамбеног објекта у Пожеги, на катастарској парцели бр.370/1 КО Пожега, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Предрага Мијаиловића из Ужица, поднет преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, за издавање локацијских услова за реконструкцију и надградњу стамбеног објекта у Пожеги, на катастарској парцели бр.370/1 КО Пожега, јер је захтев непотпун и не садржи прописану документацију.

Образложење

Предраг Мијаиловић из Ужица, поднео је захтев преко свог пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, за издавање локацијских услова за реконструкцију и надградњу стамбеног објекта у Пожеги, на катастарској парцели бр.370/1 КО Пожега .

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација: доказ о уплати административне таксе (РАТ), доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова (накнада са ЦЕОП), пуномоћје, све оверено квалификованим електронским потписом пуномоћника. Такође је достављен катастарско-топографски план постојећег стања на катастарској подлози (КТП) у dwg и pdf формату оверен и потписан електронским потписом, идејно решење у pdf формату потписано електронским потписом и идејно решење – графички прилози у dwg формату.

Спроводећи поступак провере испуњености формалних услова у оквиру обједињене процедуре, овај орган је извршио увид у достављено идејно решење и утврдио да у њему имају следећи недостаци:

-недостаје приказ свих постојећих објеката на предметној парцели и изјашњење о томе, који се објекат задржава, а који уклања из разлога провере испуњености планом прописаног индекса заузетости парцеле;

-планирани радови излазе из предметне парцеле на парцелу јавне намене, те се идејно решење мора изменити и допунити, у том смислу, да се мора поштовати планом дата грађевинска линија, која се у овом случају поклапа са регулационом линијом.

Сходно члану 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гл.РС бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), у провери формалних услова, због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за

издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако инвеститор одлучи да накнадно поднесе усаглашени захтев, потребно је да поступи овом закључку и отклони наведене недостатке у идејном решењу.

Усаглашен захтев се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса и накнада. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева број овог предмета (ROP-POZ-12273-LOC-1/2018) потребно навести у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола (ако постоји)“.

Због свега претходно наведеног, донет је закључак као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу општине Пожега преко Општинске управе Пожега – Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Н а ч е л н и к,
Нада Красић, дшп