

**Република Србија**  
**ОПШТИНА ПОЖЕГА**  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине  
03 број 350 – 169/2018  
ROP-POZ-17271-LOC-1/2018  
25.06.2018.године  
ПОЖЕГА

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Глишић Николе из Пожеге, [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу зграде за краткотрајни боравак – викенд куће на катастарској парцели бр.1163/1 КО Роге, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гл.РС”, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Глишић Николе из Пожеге, [REDACTED], поднет преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу зграде за краткотрајни боравак – викенд куће на катастарској парцели бр.1163/1 КО Роге, јер је захтев непотпун и не садржи прописану документацију.

### **Образложење**

Глишић Никола из Пожеге, [REDACTED], преко свог пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, [REDACTED], поднео је захтев за издавање локацијских услова за изградњу зграде за краткотрајни боравак – викенд куће на катастарској парцели бр.1163/1 КО Роге.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Доказ о уплати републичке административне таксе (РАТ) у износу од 310 динара и доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова (накнада са ЦЕОП) у износу од 1000 динара, потписани квалификованим електронским потписом,
- Идејно решење – Главна свеска са пројектом архитектуре, потписано квалификованим електронским потписом,
- Графичка документација у dwg. формату,
- Катастарско-топографски план оверен од стране геодетске радње која је извршила снимање и потписан квалификованим електронским потписом,
- Овлашћење потписано квалификованим електронским потписом,
- Сагласност сувласника парцеле, потписана квалификованим електронским потписом, и
- Копија плана и Лист непокретности, потписани квалификованим електронским потписом.

У даљој обради предметног захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање по истом.

Приликом ове провере, утврђено је да је приложена документација неуредна из следећих разлога:

- Главна свеска идејног решења није потпуна – недостају одређени подаци о парцели - урбанистички индекси – индекс заузетости, индекс изграђености, проценат зелених површина и сл.
- У Главној свесци је наведено да се ради о објекту у прекинутом низу, а у архитектонском делу пројекта у тексту и графици је приказан слободностојећи објекат,
- Планира се изградња у сеоском подручју на кат. парцели бр.1163/1 КО Роге, а у Главној свесци је као плански основ наведен План генералне регулације Пожеге,
- У Главној свесци је наведена класификација објекта која се односи на стамбени објекат са два стана, а у самом захтеву, као и у архитектонском делу пројекта у тексту и графици је стамбени објекат са једним станом.

Ако инвеститор одлучи да накнадно поднесе усаглашени захтев, потребно је да усагласи и исправи Главну свеску идејног решења према претходно набројаним тачкама.

Усаглашен захтев се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса и накнада. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева број овог предмета (ROP-POZ-17271-LOC-1/2018) потребно навести у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола (ако постоји)“.

Због свега претходно наведеног, овај орган налази да нису испуњени формални услови за даље поступање по поднетом захтеву, па је донет закључак као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу општине Пожега преко Општинске управе Пожега – Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Оверава: Мирјана Вајовић, дпп

Н а ч е л н и к,  
Нада Красић, дпп