



Република Србија  
ОПШТИНА ПОЖЕГА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине  
ROP-POZ-38123-LOC-2/2021  
03 број 350-29/2021  
10.02.2021.године  
ПОЖЕГА

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Илић Јована из Новог Сада, улица Пушкинова 16, [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Илић Зорана из Новог Сада, Ветерник, улица Девет Југовића бр.8, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу објекта за повремено становање на катастарској парцели бр.946 КО Тометино Поље, на основу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Илић Јована из Новог Сада, улица Пушкинова 16, [REDACTED], поднет преко пуномоћника Илић Зорана из Новог Сада, Ветерник, улица Девет Југовића бр.8, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу објекта за повремено становање на катастарској парцели бр.946 КО Тометино Поље, јер је захтев непотпун, неуредан и не садржи прописану документацију.

### **Образложење**

Илић Јован из Новог Сада, улица Пушкинова 16, [REDACTED], поднео је преко свог пуномоћника Илић Зорана из Новог Сада, Ветерник, улица Девет Југовића бр.8, [REDACTED], захтев који се односи на издавање локацијских услова за изградњу објекта за повремено становање на катастарској парцели бр.946 КО Тометино Поље.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 03.02.2021.године у 10:53 под бројем ROP-POZ-38123-LOC-2/2021 и прослеђен надлежном органу, где је заведен под бројем 03 број 350-29/2021.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- доказ о уплати републичке административне таксе у износу 320 динара и накнаде за ЦЕОП у износу 1000 динара, као и таксе у износу од 1880 динара, све у pdf формату, потписан квалификованим електронским потписом пуномоћника,
- геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (КТП) у pdf формату од 19.11.2020.године, снимљен од „ГЕОПРЕМЕР“ Пожега, оверен од стране геодетске агенције која је извршила снимање, који није оверен од стране стручног лица које је извршило снимање, нити је оверен електронским потписом пуномоћника,
- геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (КТП) у dwg формату,
- идејно решење (Главна свеска) у pdf формату, урађено од Пројектног бироа „I ARH“ Зоран Илић ПР., Нови Сад, ул. Змај Јовина бр.26, број техничке документације Е-ИДР-32/2020, јануар 2021.године, оверено од стране фирме и стручног лица које је израдило техничку документацију, потписано квалификованим електронским потписом пуномоћника,

- идејно решење (Пројекат архитектуре) у pdf формату, урађено од Пројектног бироа „I ARH“ Зоран Илић ПР., Нови Сад, ул. Змај Јовина бр.26, број техничке документације Е-ИДР-32/2020, јануар 2021.године, оверено од стране фирме и стручног лица које је израдило техничку документацију, потписано квалификованим електронским потписом пуномоћника,
- графички прилози ИДР у dwg формату и
- пуномоћје у pdf формату, потписано квалификованим електронским потписом пуномоћника.

По пријему захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање по поднетом захтеву. Том приликом је уочено да је поднета документација неуредна, јер је неусаглашена у одређеним деловима која се односе на садржину објекта, његову површину, спратност, и то:

- у Главној свесци ИДР је наведена класификација објекта 111011 и наведено да је планирани објекат једна функционална јединица, а у пројекту архитектуре (текст и графика) планирани објекат има 3 засебне стамбене јединице,
- У ГС ИДР је наведена спратност објекта П+1, а у пројекту архитектуре (текст и графика) планирани објекат је П+Пк,
- нејасни су подаци о површинама дати у ИДР, у делу ИДР „нумерички подаци“ приказати и податке по етажама и просторијама,
- графички приказ – ситуација у Пројекту архитектуре је непотпуна: потребно је приказати објекат (не основу приземља) и искотирати крајњи габарит објекта (нпр. нигде нема приказан габарит терасе у приземљу, чак ни у цртежу „основа приземља“), приказати приступе-пешачке и колске, пројекцију крова, паркинге, прикључке на инфраструктуру-септичка јама, зеленило и сл.

Потребно је да инвеститор исправи све претходно наведене недостатке и усагласи документацију кроз цело ИДР сходно наведеном.

Усаглашен захтев се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација која је правилно поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса која је у овом захтеву уплаћена као ни накнада. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева број овог предмета потребно навести у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола (ако постоји)“.

Због свега претходно наведеног, донет је закључак као у диспозитиву

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор у електронском облику Општинском већу општине Пожега или преко Општинске управе Пожега – Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Обрадила: Мирјана Вајовић, дпп

РУКОВОДИЛАЦ,  
Нада Красић, дпп