

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-39100-LOC-1/2017

Заводни број: 03 бр. 350-308/2017

21.12.2017.године

ПОЖЕГА

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Крсмановић Славише из Радаљева, [REDACTED], [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта на кат. парцели бр.3162/3 КО Пожега, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл. РС", бр.113/2015 и 96/2016) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Крсмановић Славише из Радаљева, [REDACTED], [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта на кат. парцели бр.3162/3 КО Пожега, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Крсмановић Славиша из Радаљева, [REDACTED], преко свог пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, [REDACTED], поднео је захтев за издавање локацијских услова за изградњу породичног стамбеног објекта на кат. парцели бр.3162/3 КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у 16.12.2017.године у 09:10 и заведен је под бројем ROP-POZ-39100-LOC-1/2017. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега - Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине 18.12.2017. године под бројем 350-308/2017.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- доказ о уплати општинске таксе у износу од 1500 динара, у pdf. формату, потписан квалификованим електронским потписом,
- информација о локацији 350-278/2017 од 21.11.2017.год, у pdf. формату, потписана квалификованим електронским потписом,
- препис листа непокретности број 6097 КО Пожега, у pdf. формату, заведен у катастру под бројем 952-1/2017-1791 од 10.11.2017.године, потписан квалификованим електронским потписом,
- графички прилози у dwg. формату,
- овлашћење у pdf. формату, потписано квалификованим електронским потписом,
- идејно решење у pdf формату, потписано квалификованим електронским потписом.

У даљој обради предметног захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање по истом.

Приликом ове провере, утврђено је следеће:

1. да уз захтев није достављен доказ о уплати републичке административне таксе,
2. да уз захтев није достављен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, (доказ о уплати општинске административне таксе који је достављен уз захтев, није потребно

- достављати унапред, јер се иста обрачунава и наплаћује на крају поступка издавања локацијских услова, и у овом случају би износила 1275 динара),
3. графички прилог ИДР – ситуација је рађена на катастарско-топографском плану, који није оверен од стране овлашћене геодетске радње која је извршила снимање (сходно члану 40 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл.гл.РС бр.23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016 и 67/2017 графички прилози идејног решења израђују се на геодетској подлози снимљеној и овереној од регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом, за коју није неопходно прибављати оверу РГЗ-СКН Пожега),
 4. приложено ИДР је неуредно из следећих разлога:
 - наведени датуми израде пројектне документације су 18.01.2017. и 18.12.2017.године;
 - у табели главне свеске је наведено да је објекат спратности приземље и спрат, као и да је спрат стамбени, а кроз комплетан пројекат – текстуални, нумерички и графички део, објекат је приземне спратности,
 - у истој табели се наводи да је висина објекта 8,38м, док је у графичком делу архитектонског пројекта – на цртежу бр.4 (подужни пресек 1-1) и цртежу бр.5 (подужни пресек 2-2), као и на свим изгледима објекта искотирана висина објекта 6,86м, док је слеме обележено котом 9,56м.

Ако инвеститор одлучи да накнадно поднесе усаглашени захтев, потребно је приложи недостајуће доказе о уплатама РАТ и накнаде за ЦЕОП, да приложи оверен КТП (катастарско-топографски план) и да усагласи пројекат према горе набројаним неусаглашеностима и грешкама.

Усаглашен захтев се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса и накнада. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева број овог предмета (ROP-POZ-39100-LOC-1/2017) потребно навести у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола (ако постоји)“.

Због свега претходно наведеног, овај орган налази да нису испуњени формални услови за даље поступање по поднетом захтеву, па је донет закључак као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу општине Пожега преко Општинске управе Пожега – Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Обрадила: Мирјана Вајовић, дпп

Н а ч е л н и к,
Нада Красић, дпп