

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
Број предмета ROP-POZ-8800-LOC-1/2019
Заводни број: 03 број 350 – 92/2019
07.05.2019.године
П О Ж Е Г А

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Антовић Марка из Београда, [REDACTED], поднетом преко пуномоћника Добривоја Стевановића из Пожеге, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу хладњаче за воће на катастарским парцелама бр.462 и 463, обе у КО Прилипац, на основу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Антовић Марка из Београда, [REDACTED], поднет преко пуномоћника Добривоја Стевановића из Пожеге, [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу хладњаче за воће на катастарским парцелама бр.462 и 463, обе у КО Прилипац, јер је захтев непотпун и не садржи прописану документацију.

О б р а з л о ж е њ е

Антовић Марко из Београда, [REDACTED], поднео је преко свог пуномоћника Добривоја Стевановића из Пожеге, [REDACTED] захтев који се односи на издавање локацијских услова за изградњу хладњаче за воће на катастарским парцелама бр.462 и 463, обе у КО Прилипац.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 08.04.2019.године у 11:32 и заведен је под бројем ROP-POZ-8800-LOC-1/2019. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега под бројем 350-92/2019 од 09.04.2019.године.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- доказ о уплати административне таксе (РАТ) у пдф формату, оверен квалификованим електронским потписом,
- доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова (накнада за ЦЕОП), оверен квалификованим електронским потписом пуномоћника,
- доказ о уплати таксе у износу 3600 динара, оверен квалификованим електронским потписом пуномоћника,
- пуномоћје оверено квалификованим електронским потписом пуномоћника,
- геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (КТП) у dwg формату и пресек постојећег објекта (складиште),
- геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (КТП) у pdf формату потписан електронским потписом пуномоћника, оверен од стране геодетске радње и одговорног лица које је извршило снимање,
- Идејно решење (Главна свеска и Пројекат архитектуре) у pdf формату потписано електронским потписом пуномоћника и
- ситуација и пројекат архитектуре у dwg формату.

Спроводећи поступак обједињене процедуре, овај орган је 11.04.2019.године послао захтев Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Пожега, за издавање потребне документације. Одговарајући на поменути захтев, РГЗ-СКН Пожега је 19.04.2019.године доставио следећу документацију:

- Копију плана за кат. парцеле бр.462 и 463 КО Прилипац, бр.952-04-145-4475/2019 од 17.04.2019. године,
- Извод из листа непокретности број 10 КО Прилипац, број 952-04-145-4475/2019 од 19.04.2019. године и
- Копија катастарског плана водова број 956-01-307-2714/2019 од 16.04.2019.године.

У даљем поступку обједињене процедуре, по службеној дужности је урађена Информација о локацији, 03 број 350-службено од 23.04.2019.године и упућени су захтеви за издавање услова за пројектовање и прикључење од имаоца јавних овлашћења и то од:

- ЈВП „Србијаводе“ Ужице и
- Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте ОУ Пожега.

Одговарајући на поднети захтев за издавање водних услова, Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд, водопривредни центар „Морава“ Ниш, секција „Ужице“ из Ужица, својим актом 4364/1 од 06.05.2019.године (достављен кроз ЦИС 07.05.2019.године) је обавестило надлежни орган да се не могу издати водни услови због недостатка документације достављене уз захтев за издавање локацијских услова.

Поменути акт је наведено да *„Садржај приложене документације није у складу са Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остављања права на градњу (број 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015. године). Идејно решење потребно је допунити према Прилогу 3 – „Списак података и прилога који морају бити садржани у идејном решењу“ из наведеног Упутства са подацима наведеним у тачкама 2.), 3.), 4.), 8.) и тачци б.) став 2 Прилога 3.*

У приложеној техничкој документацији није наведено следеће:

1. приказ прикључења на систем водоснабдевања са прикључним местом;
2. приказ евакуације санитарних и технолошко отпадних вода уколико постоје (од прања амбалеже-гајбица, прања подова...) и место њиховог сакупљања, третирања и укључења у реципијент (водоток, канализација, канал, септичка јама);
3. приказ прикупљања и одвођења атмосферских вода са објекта и манипулативних платоа;
4. у ИДР-у, мора бити текстуално, нумерички и графички приказан начин, место и опис водоснабдевања и одвођења отпадних вода из објекта“.

Услови за пројектовање и прикључење тражени од Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте ОУ Пожега до данашњег дана нису прибављени.

Сходно члану 12 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако инвеститор одлучи да накнадно поднесе усаглашени захтев, потребно је да поступи по обавештењу ЈВП и овом закључку и да допуни идејно решење са траженом документацијом.

Усаглашен захтев се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса и накнада. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева број овог предмета (ROP-POZ-8800-LOC-1/2019) потребно навести у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола (ако постоји)“.

Напомињемо да је документација из катастра која је прибављена у овом поступку, важећа и у усаглашеном захтеву.

Због свега претходно наведеног, донет је закључак као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу општине Пожега преко Општинске управе Пожега – Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Обрадила: Мирјана Вајовић, дпп

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, дпп