

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

03 број 350 – 171/2021

ROP-POZ-5193-LOCH-2/2021

26.05.2021.године

П О Ж Е Г А

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора **Токовић Милојице** [REDACTED]

[REDACTED] који је поднет преко пуномоћника Павловић Ђорђа [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу аутоперионице, на катастарским парцелама број 912/11 и 913/1 обе у КО Пожега, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку («Сл.гл.РС» 18/2016 и 95/2018) члана 12. став 2 и члан 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гл.РС» бр.68/2019) и члана 6. став 3 и члана 34 Уредбе о локацијским условима («Сл.гл.РС» бр.115/2020) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев инвеститора **Токовић Милојице** [REDACTED] поднет преко пуномоћника Павловић [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу аутоперионице, на катастарским парцелама број 912/11 и 913/1 обе у КО Пожега, **јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.**

Образложење

Инвеститор **Токовић Милојица** [REDACTED] поднео је преко пуномоћника Павловић Ђорђа [REDACTED] усаглашени захтев за издавање локацијских услова за изградњу аутоперионице, на катастарским парцелама број 912/11 и 913/1 обе у КО Пожега.

Захтев је примљен ЦИС-у дана 07.05.2021. године у 11:12 часова и заведен је под бројем ROP-POZ-5193-LOCH-2/2021.

Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине истог дана под бројем 03 број 350 – 171/2021.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Идејно решење – Главна свеска у pdf формату,
- Идејно решење –Пројекат архитектуре у pdf формату,
- Графички део пројекта архитектуре у dwg формату – ИДР архитектура,
- Графички део пројекта архитектуре у dwg формату – Позиција Објекта,
- Катастарско-топографски план у dwg формату;
- Катастарско-топографски план у pdf формату;
- Пуномоћје,

По пријему захтева овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање по поднетом захтеву. Након тога, дана 14.05.2021. године, орган се обратио ЈВП „СРБИЈАВОДЕ“ " Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш, Секција "Ужице" Ужице, захтевом за издавање водних услова.

Одговарајући на поднети захтев, ЈВП „СРБИЈАВОДЕ“ " Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш, Секција "Ужице" Ужице, је дана 25.05.2021. године, под бројем 5117/1 издало : Обавештење да се не могу издати водни услови за пројектовање и прикључење због недостатака документације достављене уз захтев за издавање локацијских услова. У обавештењу је наведено следеће:

*„На основу чл.113., 115., 117. и 118. Закона о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др.закон), Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), Правилника у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015. године), решавајући по захтеву Општинске управе, Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштитну животне средине, општине Пожега, бр. РОП-РОЗ-5193-ЛОСН-2/2021 од 14.05.2021. године (наш број 5117 од 14.05.2021.год.), у име инвеститора Милојице Токовића из Раче, општина Прибој (ЈМБГ: 0905977793427), а преко свог пуномоћника Павловић Ђорђа из Пожеге, ул. Војводе Степе 12 (ЈМБГ:2901988791827), за издавање водних услова за израду техничке документације за изградњу аутоперионице, на кат. парцелама бр. 912/11 и 913/1 К.О. Пожега, општина Пожега, ЈВП "Србијаводе", Водопривредни центар „Морава“ Ниш, Секција „Ужице“ из Ужица, вас обавештава следеће: **Уз захтев је поред остале документације приложено идејно решење „Идејно решење – 0.1 Главна свеска и 1.1 Пројекат архитектуре, фебруар 2021 год. - пројектант „ WORKROOM“ Пожега, чији садржај није у складу са Упутством о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима оставривања права на градњу (број 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015. године), па се сходно поменутом упутству захтев одбацује.***

Идејно решење потребно је допунити према Прилогу 3 – „Списак података и прилога који морају бити садржани у идејном решењу“ из наведеног Упутства и прилогом 10 – посебни садржаји ИДР у вези са прикључењем на јавни пут, односно за објекте за које се прибављају водни услови. Потребно је у ИДР-у, дати опис

хидротехничких инсталација (водовод, канализација...), навести начина захватања воде (градска водоводна мрежа, мрежа локалног водовода за насеље, бунар...). Обавезно предвидети сепаратор отпадних вода од прања возила из перионице са начином упуштања у реципијент (канализација, септичка јама, водоток...) на локацији на којој се планира објекат и сл.“

Сходно члану 12. став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гл.РС» бр.68/2019), ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» бр.68/2019).

Након што се документација допуни онако како је то наведено у Допису јавног предузећа, инвеститор може поднети усаглашен захтев, на основу члана 8. став 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Сл.гл.РС» бр.68/2019).

Усаглашен захтев се може поднети у року од десет дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, уз који се не доставља документација која је правилно поднета уз овај захтев, нити се поново плаћа административна такса која је у овом захтеву исправно уплаћена као ни накнада. Напомињемо да је при подношењу усаглашеног захтева број овог предмета потребно навести у рубрици „претходни предмет у систему е-дозвола (ако постоји)“.

Због свега претходно наведеног, овај орган налази да нема довољно података за издавање локацијских услова у складу са захтевом, па је донет закључак као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу општине Пожега преко Општинске управе Пожега – Одељења за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине.

Обрађивач :

Ивана Кораћ, маст.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ,

Нада Крисић, д.п.п.