

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-36459-IUP-1/2019

Заводни број: 03 бр. 351-480/2019

29.11.2019.године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Зеленовић Драгана из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у посебан део-стан бр.42, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 13/1 К.О. Пожега, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора Зеленовић Драгана из Пожеге, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у посебан део-стан бр.42, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 13/1 К.О. Пожега.

2. Саставни део ове употребне дозволе је извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту бр.2/2019 од 27.11.2019. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, као и изјава одговорног извођача радова бр.5/2019 од 27.11.2019. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима.

3. Решењем овог органа од 18.11.2019. године, број предмета ROP-POZ-35094-ISAW-1/2019, заводни број 03 бр. 351-457/2019 инвеститор није обавезан да уплати допринос за уређење грађевинског земљишта. Сходно наведеном, овај орган није прибављао потврду Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте Општинске управе Пожега о коначном обрачуну доприноса, на основу кога би утврдио да ли је инвеститор у целости

измирио плаћање доприноса за уграђену унутрашњу гасну инсталацију у посебан део-стан бр.42.

Образложење

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднео је захтев инвеститор Зеленовић Драган из Пожеге, ул. [REDACTED], преко пуномоћника Кораћ Срђана из Пожеге, тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у посебан део-стан бр.42, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 13/1 К.О. Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 27.11.2019. године и заведен је под бројем ROP-POZ-36459-IUP-1/2019. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 28.11.2019. године под бројем 351-480/2019.

Уз захтев за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- изјаву одговорног извођача радова број 5/2019 од 27.11.2019. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима,
- решење бр.4/19 од 27.11.2019. године, којим се образује комисија за технички пријем радова уграђене унутрашње гасне инсталације,
- извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту бр.2/2019 од 27.11.2019. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације,
- пројекат за извођење бр.012/19 из новембра 2019. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта РЗПТИ „Квадра“ из Пожеге, са главним пројектантом Кораћ Срђаном, дипл. маш. инж. бр. лиценце [REDACTED].

Ради утврђивања подобности за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у посебан део-стан бр.42, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 13/1 К.О. Пожега, инвеститор је поверио послове техничког прегледа изведених радова д.о.о. „KGN Sistemi“ из Ужица.

Ово друштво је својим решењем одредило да технички преглед уграђених унутрашњих гасних инсталација у посебан део-стан бр.42, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 13/1 К.О. Пожега, изврши Словић Жељко, дипл. маш. инж. број лиценце [REDACTED].

Вршилац техничког прегледа је извршио технички преглед изведених радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у посебан део-стан бр.42, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 13/1 К.О. Пожега, дана 27.11.2019. године, те је извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту саставни део техничке документације.

Вршилац техничког прегледа је утврдио да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у посебан део-стан бр.42, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 13/1 К.О. Пожега, подобни за употребу, јер су изграђени у складу са издатим Решењем овог органа 03 бр. 351-457/2019 од 18.11.2019. године, број предмета РОП-РОЗ-35094-ISAW-1/2019, у складу са идејним пројектом и пројектом за извођење, урађени од стране пројектанта РЗПТИ „Квадра“ из Пожеге, са главним пројектантом Кораћ Срђанном, дипл. маш. инж. број лиценце ██████████, као и у складу са важећим прописима, стандардима, и техничким нормама и нормама квалитета које важе за поједине врсте радова, односно материјала, опреме и инсталација.

Пошто је техничким прегледом утврђено да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у посебан део-стан бр.42, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 13/1 К.О. Пожега, подобни за употребу, пошто је подносилац захтева доставио сву потребну документацију, као и доказ о уплати републичких административних такси и накнада, као и пројекат за извођење са потврдом и овером да је изведено стање једнако пројектованом, то је захтев усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 158. став 10. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), против овог решења може се у року од осам дана од дана достављања изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски кроз централни информациони систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 480,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.