

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-30884-IUPH-2/2019

Заводни број: 03 бр. 351-417/2019

24.10.2019.године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Васиљевић Драгана из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на кат. парц. број 250/5 К.О. Пожега, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ усаглашени захтев инвеститора Васиљевић Драгана из Пожеге, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на кат. парц. број 250/5 К.О. Пожега.

2. Саставни део ове употребне дозволе је извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту бр.1/2019 од 30.09.2019. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, као и изјава одговорног извођача радова бр.2/2019 од 28.09.2019. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднео је усаглашени захтев инвеститор Васиљевић Драган из Пожеге, ул. [REDACTED], преко пуномоћника Кораћ Срђана из Пожеге, тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне

инсталације у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на кат. парц. број 250/5 К.О. Пожега.

Усаглашени заахтев је примљен у ЦИС-у дана 22.10.2019. године и заведен је под бројем РОР-РОЗ-30884-ЈУРН-2/2019. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 23.10.2019. године под бројем 351-417/2019.

Уз усаглашени захтев за издавање употребне дозволе, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

- копију плана број: 953-1/2019-162 од 29.07.2019. године, издата од Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Пожега,

- препис листа непокретности број 1470 за К.О. Пожега, број: 953-1/2019-162/2019 од 29.07.2019. године,

- изјава одговорног извођача радова број 2/2019 од 28.09.2019. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима,

- сагласност сувласника породичне стамбене зграде, бр. згр.1, на кат. парц. бр. 250/5 К.О. Пожега, којом се инвеститору одобрава извођење радова, оверену у складу са законом,

- решење „SIGas“ д.о.о. број 462-2 од 30.07.2019. године, којим се инвеститору одобрава прикључење на дистрибутивни гасоводни систем,

- копију плана број: 953-1/2019-162 од 29.07.2019. године, издата од Републичког геодетског завода, Служба за катастар непокретности Пожега,

- решење бр.2/19 од 30.09.2019. године, којим се образује комисија за технички пријем радова унутрашње гасне инсталације,

- извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту бр.1/2019 од 30.09.2019. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације,

- пројекат за извођење бр.005/19 из октобра 2019. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта РЗПТИ „Квадра“ из Пожеге, са главним пројектантом Кораћ Срђаном, дипл. маш. инж. бр. лиценце [REDACTED].

Ради утврђивања подобности за употребу и коришћење уграђених унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на кат. парц. број 250/5 К.О. Пожега, инвеститор је поверио послове техничког прегледа изведених радова д.о.о. „Термоенергија“ из Ужица.

Ово друштво је својим решењем одредило да технички преглед уграђених унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг1, на кат. парц. број 250/5 К.О. Пожега, изврши Кузељевић Лука, дипл. маш. инж. број лиценце 430 А956 07.

Вршилац техничког прегледа је извршио технички преглед изведених радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на кат. парц. број 250/5 К.О. Пожега, дана 01.10.2019. године, те је извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту саставни део техничке документације.

Вршилац техничког прегледа је утврдио да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг.1, на кат. парц. број 250/5 К.О. Пожега, подобни за употребу, јер су изграђени у

складу са издатим Решењем овог органа ROP-POZ-27741-ISAWHA-2/2019, заводни број 03 бр. 351-363/2019 од 26.09.2019. године, у складу са идејним пројектом и пројектом за извођење, урађени од стране пројектанта РЗПТИ „Квадра“ из Пожеге, са главним пројектантом Кораћ Срђанном, дипл. маш. инж. број лиценце ██████████, као и у складу са важећим прописима, стандардима, и техничким нормама и нормама квалитета које важе за поједине врсте радова, односно материјала, опреме и инсталација.

Решењем овог органа од 26.09.2019. године, број предмета ROP-POZ-27741-ISAWHA-2/2019, заводни број 03 бр. 351-363/2019 инвеститор није обавезан да уплати допринос за уређење грађевинског земљишта. Сходно наведеном, овај орган није прибављао потврду Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте Општинске управе Пожега о коначном обрачуну доприноса, на основу кога би утврдио да ли је инвеститор у целости измирио плаћање доприноса за уграђену унутрашњу гасну инсталацију у породичну стамбену зграду.

Пошто је путем техничког прегледа утврђено да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичну стамбену зграду, бр.зг. 1, на кат. парц. број 250/5 К.О. Пожега, подобни за употребу, пошто је подносилац захтева доставио сву потребну документацију, као и доказ о уплати републичких административних такси и накнада, као и пројекат за извођење са потврдом и овером да је изведено стање једнако пројектованом, то је захтев усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Златиборски управни округ Ужице у року од 8 дана од пријема решења. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 480,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.