

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА
Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
Број предмета: ROP-POZ-14956-IUP-5/2019
Заводни број: 03 бр. 351-211/2019
18.06.2019.године
П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора „Потенс Перфорација“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење магацина за складиштење челичних лимова и челичних профила (надстрешница број 2), на кат. парц. број [REDACTED], на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) и члана 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора „Потенс Перфорација“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], матични број: [REDACTED], ПИБ: [REDACTED], па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење магацина за складиштење челичних лимова и челичних профила (надстрешница број 2), спратности П+0, габарита 34,54м x 8,19м, укупне бруто површине 282,88м², укупне нето површине 273,44м², висине од коте пода до слемена 6,25м², категорије А, класификациони број 125231, на кат. парц. број [REDACTED]

2. Саставни део ове употребне дозволе је Пројекат за извођење који је урађен од стране „Сава Инжењеринг“, д.о.о. из Београда са главним пројектантом Савом Форментуновић, дипл. инж. грађевине, лиценца бр. [REDACTED], а који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре и пројекта конструкције, из марта 2018. године, Елаборат геодетских радова урађен од стране ПГП „Геодетска мерења“ из Коцељева, од 21.05.2019. године.

3. У складу са чланом 28. став 1. тачка 1. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени Гласник РС“, број 27/2015 и 29/2016), минимални гарантни рок за објекте у којима се обавља привредна делатност износи две године.

Образложење

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поднео је захтев инвеститор „Потенс Перфорација“ д.о.о. из Пожеге, ул. [REDACTED], преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, дипл. грађ. инж., број лиценце [REDACTED], тражећи да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење магацина за складиштење челичних лимова и челичних профила (надстрешница број 2), спратности П+0, габарита 34,54м x 8,19м, укупне бруто површине 282,88м², укупне нето површине 273,44м², висине од коте пода до слемена 6,25м², категорије А, класификациони број 125231, на кат. парц. број [REDACTED].

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 13.06.2019. године и заведен је под бројем ROP-POZ-14956-IUP-5/2019. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 14.06.2019. године под бројем 351-211/2019.

Уз захтев за издавање употребне дозволе достављен је Извештај Комисије за технички преглед изведених радова на објекту од јуна 2019. године којим се потврђује да је објекат (надстрешница број 2) на кат. парцели број [REDACTED] погодан за употребу и да је изграђен у складу са пројектом за грађевинску дозволу и пројектом за извођење, да је објекат прикључен на електро мрежу, као и да је у току прегледа утврђена испуњеност услова за издавање употребне дозволе целокупног објекта-магацина за складиштење челичних лимова и челичних профила (надстрешница број 2).

Решењем овог органа о грађевинској дозволи 03 број 351-433/2018 од 19.06.2018. године, инвеститор није обавезан да плати допринос за уређење грађевинског земљишта, те овај орган није прибављао потврду Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте Општинске управе Пожега о коначном обрачуну доприноса, на основу кога би утврдио да ли је инвеститор у целости измирио плаћање доприноса за изграђени објекат-кланицу.

Пошто је подносилац захтева, уз захтев, доставио сву потребну документацију, као и доказ о уплати републичких административних такси и накнада, то је овај уахтев усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Златиборски управни округ Ужице у року од 8 дана од пријема решења. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 470,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.