

## Република Србија



### ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-33794-IUP-1/2019**

**Заводни број: 03 бр. 351-445/2019**

05.11.2019.године

### П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Живковић Марице из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање употребне дозволе за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у посебан део-стан бр.2, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 536/3 К.О. Пожега, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), доноси:

### Р Е Ш Е Њ Е

1. УСВАЈА СЕ захтев инвеститора Живковић Марице из Пожеге, ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], па се издаје УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у посебан део-стан бр.2, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 536/3 К.О. Пожега.

2. Саставни део ове употребне дозволе је извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту бр.2/2019 од 01.11.2019. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације, као и изјава одговорног извођача радова бр.3/2019 од 31.10.2019. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима.

### О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поднела је захтев инвеститор Живковић Марица из Пожеге, ул. [REDACTED], преко пуномоћника Кораћ Срђана из Пожеге, тражећи да се изда

употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације у посебан део-стан бр.2, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 536/3 К.О. Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 04.11.2019. године и заведен је под бројем ROP-POZ-33794-IUP-1/2019. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 04.11.2019. године под бројем 351-445/2019.

Уз захтев за издавање употребне дозволе, инвеститор је овом органу доставила следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- сагласност сувласника посебног дела-стана бр.2 од 04.10.2019. године, којом се инвеститору одобрава извођење радова, оверену у складу са законом,
- правноснажно решење Основног суда у Пожеги, бр. О-842/18 од 21.12.2018. године, којим је расправљена заоставштина пок. Живковић Жике,
- изјава одговорног извођача радова број 3/2019 од 31.10.2019. године, којом се потврђује да су радови изведени према правилима струке, правилнику и техничким нормативима,
- решење „SIGas“ д.о.о. број 466-2 од 18.09.2019. године, којим се инвеститору одобрава прикључење на дистрибутивни гасоводни систем,
- решење бр.3/19 од 31.10.2019. године, којим се образује комисија за технички пријем радова унутрашње гасне инсталације,
- извештај комисије за технички преглед изведених радова на објекту бр.2/2019 од 01.11.2019. године, којим се потврђује да је уградња унутрашње гасне инсталације изведена у складу са пројектном документацијом, са предлогом да се изда употребна дозвола за употребу и коришћење уграђене унутрашње гасне инсталације,
- пројекат за извођење бр.008/19 из октобра 2019. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта РЗПТИ „Квадра“ из Пожеге, са главним пројектантом Кораћ Срђаном, дипл. маш. инж. бр. лиценце ██████████.

Ради утврђивања подобности за употребу и коришћење уграђених унутрашњих гасних инсталација у посебан део-стан бр.2, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 536/3 К.О. Пожега, инвеститор је поверила послове техничког прегледа изведених радова д.о.о. „Термоенергија“ из Ужица.

Ово друштво је својим решењем одредило да технички преглед уграђених унутрашњих гасних инсталација у посебан део-стан бр.2, изврши Кузељевић Лука, дипл. маш. инж. број лиценце 430 A956 07.

Вршилац техничког прегледа је извршио технички преглед изведених радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у посебан део-стан бр.2, у постојећој стамбеној згради за колективно стање, бр. зг.1, на кат. парц. број 536/3 К.О. Пожега, дана 01.11.2019. године, те је извештај комисије за технички преглед изведених радова на посебном делу саставни део техничке документације.

Вршилац техничког прегледа је утврдио да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у посебан део-стан бр.2, у постојећој стамбеној згради за колективно стање, бр. зг.1, на кат. парц. број 536/3 К.О. Пожега, подобни за употребу, јер су изграђени у складу са издатим Решењем овог органа ROP-POZ-31242-ISAW-1/2019, заводни број 03 бр. 351-397/2019

од 23.10.2019. године, у складу са идејним пројектом и пројектом за извођење, урађени од стране пројектанта РЗПТИ „Квадра“ из Пожеге, са главним пројектантом Кораћ Срђанном, дипл. маш. инж. број лиценце [REDACTED], као и у складу са важећим прописима, стандардима, и техничким нормама и нормама квалитета које важе за поједине врсте радова, односно материјала, опреме и инсталација.

Решењем овог органа од 23.10.2019. године, број предмета ROP-POZ-31242-ISAW-1/2019, заводни број 03 бр. 351-397/2019 инвеститор није обавезана да уплати допринос за уређење грађевинског земљишта. Сходно наведеном, овај орган није прибављао потврду Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте Општинске управе Пожега о коначном обрачуну доприноса, на основу кога би утврдио да ли је инвеститор у целости измирила плаћање доприноса за уграђену унутрашњу гасну инсталацију у породичну стамбену зграду.

Пошто је техничким прегледом утврђено да су изведени радови на уградњи унутрашњих гасних инсталација у посебан део-стан бр.2, у постојећој стамбеној згради за колективно стање, бр. зг.1, на кат. парц. број 536/3 К.О. Пожега, подобни за употребу, пошто је подносилац захтева доставила сву потребну документацију, као и доказ о уплати републичких административних такси и накнада, као и пројекат за извођење са потврдом и овером да је изведено стање једнако пројектованом, то је захтев усвојен и донето је решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Златиборски управни округ Ужице у року од 8 дана од пријема решења. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 480,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

**РУКОВОДИЛАЦ,**  
Нада Красић, д.п.п.