

РЕПУБЛИКА СРБИЈА



Општина Пожега

Општинска управа

Одељење за урбанизам, грађевинарство,

стамбено-комуналне послове и

заштиту животне средине

03 број 350 – 285/2021

ROP-POZ-13403-LOC-3/2021

14.09.2021.године

П о ж е г а

Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено - комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Пожега, решавајући по захтеву инвеститора ТЗР „Мерница“ Марковић Милован ПР, из Пожеге, улица [REDACTED] број [REDACTED] ПИБ: [REDACTED] матични број правног лица: [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Добривоја Стевановића из Пожеге, улица [REDACTED] број [REDACTED] ЈМБГ: [REDACTED] за издавање Локалних услова за изградњу специјализованог складишта, на катастарској парцели број 1348/1 КО Пожега, на основу члана 53а став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл.гл.РС» број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гл.РС» број 68/19) и Плана генералне регулације Пожеге («Службени лист општине Пожега» бр.5/15, 7/16, 2/17 и 14/18) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу специјализованог складишта приземне спратности на катастарској парцели број 1348/1 КО Пожега

1. Подаци о катастарским парцелама / локацији:

Место :	Пожега	К.О. :	Пожега
---------	--------	--------	--------

Потес:	Кат. пар.:	Лист неп.:	Површина:	Кат. култ. и класа:	Врста земљишта :
Књаза Милоша	број 1348/1	Број 6160	12039 м ²	Земљ. под зградом и др. објектом у површини од 2551 м ²	Градско грађевинско земљиште
				Земљ. под зградом и др. објектом у површини од 130 м ²	
				Земљ. под зградом и др. објектом у површини од 15 м ²	
				Земљ. под зградом и др. објектом у површини од 340 м ²	
				Остало вештачки створено неплодно земљиште у површини од 9003 м ²	

На основу електронски прибављених података из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода, канцеларије за ИТ и е Управу Владе Републике Србије Копије катастарског плана водова РГЗ-а – Одељење за катастар водова Ужице број 956-307-13109/2021 од 18.06.2021.године и приложене Копије плана за катастарску парцелу број 1348/1 КО Пожега, Број: 953-1/2021-111 од 28.05.2021.године, Републичког геодетског завода – Службе за катастар непокретности Пожега:

- Предметна катастарска парцела се налази у приватном власништву Милована Марковића (удео 1/1).
- На предметној катастарској парцели има уцртаних објеката.
- На предметној катастарској парцели има евидентираних тт инсталација.

2. ПОДАЦИ О КЛАСИ И НАМЕНИ ОБЈЕКТА

КЛАСИФИКАЦИЈА

Класа објекта :	Специјализовано складиште затворено са најмање три стране зидовима или преградама
Категорија објекта :	Б
Класификациона ознака :	127221
Процентуална заступљеност :	100,00 %

3. НАМЕНА, правила уређења и грађења на основу планског документа :

Правила уређења и грађења на основу планског документа ПГР Пожега

Према Плану генералне регулације Пожега („Службени лист Општине Пожега“, број 5/15, 7/16, 2/17 и 14/18) предметна катастарска парцела број 1348/1 КО Пожега припада урбанистичкој целини Ц 6.1 – индустрија, привреда, пословање. Правила грађења дефинишу се на основу Плана генералне регулације Пожега („Службени лист Општине Пожега“, број 5/15, 7/16, 2/17 и 14/18) и Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник РС“ бр. 22/15).

Правила за изградњу и уређење

-Правилима грађења, уређују се дозвољене претежне и пратеће намене, минимална величина парцеле, постављање објекта у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле, међусобна удаљеност објекта, висина или спратност објекта, изградња других објеката на истој грађевинској парцели, постављање оградне, начин обезбеђивања приступа парцели, паркирање и гаражирање и др.

Услови и начин обезбеђивања приступа парцели

Приступ парцели по правилу треба да буде са јавног пута – улице, и то када парцела најмање једном својом страном директно излази на јавну површину, или индиректним везом са јавним путем, преко приватног пролаза.

Свака грађевинска парцела може имати један колекти приступ. Изузетно се могу дозволити два колекта приступа, уколико се парцела налази на углу две улице и приступ је могуће створити из обе улице, тако да прикључак не ремети услове прикључења других парцела и не утиче на безбедност саобраћаја, уз прибављање услова надлежног предузећа.

Ширина приватног пролаза преко кога се обезбеђује приступ јавном путу – улици не може бити мања од 3,5 m.

Уколико се ради о градњи у непрекинутом нивоу, пролаз у дубину парцеле обезбедити кроз покривени пролаз – пасаж ширине минимално 3,50 м и висине минимално 4,00 м.

- Растојање од осовинске ливње улице Књаза Милоша , до регулационе ливње је 8,25 м, а растојање грађевинске од регулационе ливње је 3м.

Предметна кат.парцела, има приступ јавној саобраћајници преко кат.парц.бр. 1364/7 и 1349 КО Пожега.Према приложеном ИДР-у приступ је дефинисан преко кат.парцеле број 1364/7 КО Пожега правцем север-југ уз западну границу кат.парц.бр.1364/7 КО Пожега, почев од улице Књаза Милоша до уласка на кат.парц.бр. 1348/1 КО Пожега у дужини од 55,60 м и ширини од 4,5 м, а као доказ је приложен Споразум о конституисању стварне службености пута за пролаз пешаке, путничким и теретним возилима за потребе уласка на новоформирану грађевинску парцелу закључен у Пожеги 30.05.2019. год.између Милована Никодића из [REDACTED] и Милована Марковића из [REDACTED] ул. [REDACTED] број [REDACTED]. Уз захтев је приложен и Уговор о конституисању службености пролаза пешаке, путничким моторним возилима, грађевинским машинама и теретним моторним возилима на источном делу кат.парцеле бр.1349 КО Пожега,односно између постојећег бетонског зида и катастарске међе кат.парц.бр. 1349 и 1364/7 КО Пожега, закључен У Пожеги 08.04.2021. год. између Милана Јовићевића из Пожеге, ул. [REDACTED], Бокадарке Јовићевић, [REDACTED] и Милована Марковића из Пожеге, ул. [REDACTED]

Услови и начин обезбеђења простора за паркирање возила

Паркирање и гаражирање возила за потребе власника односно корисника објекта свих типова изградње, обезбеђује се на сопственој грађевинској парцели изван површине пута, изградњом паркинга или гаража уз услов који је дат за сваку намену посебно, а за пословне објекте, потребан број паркинга и гаражних места се одређује по критеријуму, једно паркинг место на 70 m² корисног простора.

УРБАНИСТИЧКЕ (ПОДЦЕЛИНЕ)		Ц6.1, Ц8.1, Ц9.1, Ц10.1 и Ц10.4
Претежна намена :		
Пратеће намене :		индустрија, привреда и пословање
Врста и намена објеката који се могу градити :		услугно-комерцијалне делатности, производно занатство, складишта, трговина на велико и мало, сервиси, спорт и рекреација, као и објекти пратеће саобраћајне и комуналне инфраструктуре и др.
Тип изградње :		Дозвољена је и изградња енергетских, комуналних и осталих инфраструктурних објеката и постројења, уз дефинисање стројих услова заштите животне средине.
(објекти на парцели могу бити)		помоћни објекти у функцији објеката основне намене (складишта, магацини и др)
Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле :		Спободностојећи
Минимална површина парцеле :		15,0 ари
Минимална ширина фронта парцеле :		20,0 метара
Максимални индекс заузетости :		Под објектима и манипулативним површинама 80%
Положај објекта на парцели :		Новопланирани објекти се постављају у оквиру дефинисаних грађевинских линија. Минимална удаљеност објекта од бочних граница парцела износи 5,5 м : • 3,5 м – мин за формирање противпожарног пута једносмерног

	<p>тока</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2,0 м – за формирање заштитног зеленог појаса
Спратност :	производни део: П - приземље са технолошки потребном висином, евентуално П+1 уколико то технолошки процес захтева
	административно-управни део: максимално По+П+2
	висина надзипка поткровне етаже износи максимално 1,6 м , рачунајући од коте пода поткровне етаже до висине кровног венца.
	дозвољена је изградња подрумске или сутеренске етаже, уколико не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе
Уређење зелене површине :	Минимално 20% површине грађевинске парцеле уредити зеленим површинама.
	У границама грађевинске парцеле се подиже заштитни зелени појас према суседним подцилинама и суседним парцелама, минималне ширине 2,0 м.
Архитектонско обликовање и материјализација :	Објекте градити од квалитетних, савремених материјала, са циљем постизања већег разреда у смислу енергетске ефикасности. У обликовном смислу објекте уклопити у постојећи амбијент. Кровови обавезно коси.
	Паркирање свих возила (путничких и теретних) као и потребан манипулативни простор и складишта за оне делатности које имају веће транспортне захтеве, обезбеђује се у границама парцеле.
	Паркирање обезбедити унутар парцеле
Услови за постојеће објекте :	Постојећи објекти могу се реконструисати, адаптирати и санирати у постојећим габаритима.
	Постојећи објекти могу бити дограђени уз поштовање планираних урбанистичких параметара.
	Постојеће објекте који се налазе у појасу регулације планираних саобраћајница уклонити приликом привођења земљишта планираној намени.
	Постојећи објекти који делом задиру у планирану грађевинску линију, задржавају се уз услов да се доградња врши у складу са планираном грађевинском линијом.
Ограђивање :	Све парцеле се могу оградити оградом до максималне висине од 220 цм.
	Ограде према јавним површинама су обавезно прозирне.
Минимални степен комуналне опремљености:	<p>- обезбеђен излаз на јавни пут</p> <p>- могућност прикључења на електроенергетску, телекомуникациону и мрежу водовода и канализације</p> <p>- решено одлагање комуналног и индустријског отпада</p>
Остала правила :	На простору између грађевинске и регулационе линије, као и у случају граничења са непроводним наменама, формирати појас заштитног зеленила, уз могућност комбиновања са паркинг простором.
	Извршити максимално озелењавање слободних површина, ради заштите од прашине, буке и др. За озелењавање користити аутоктоне биљне врсте које задовољавају критеријуме као што су брз раст, естетске вредности и отпорност на загађивање.
	Приликом пројектовања придржавати се важећих прописа и норматива за пројектовање ове врсте објеката и прописа за стабилност објеката. Фундирање објеката вршити након прибављања података о геоморфолошким карактеристикама земљишта.
	У складу са Законом о процени утицаја на животну средину и у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, потребно је надлежном органу поднети Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.
	У студији о процени утицаја на животну средину утврдити неопходне мере заштите животне средине за предметни индустријски објекат или постројење и то: током изградње, током експлоатације и у случају хаварије,
	Објекти који у свом технолошком процесу производе отпадне воде чији ниво загађења прелази допуштени ниво, морају имати своја

интерна постројења за пречишћавање отпадних вода (предретман технолошких отпадних вода).

4. услови ИЗГРАДЊЕ објекта и уређења парцеле :

4.1 Подаци о планираном објекту

Радови који се врше :	изградња
Намена објекта :	складиште
Тип објекта :	слободностојећи
Садржај објекта :	Специјализовано складиште
Спратност :	П+ 0 (привемље)
Габарити објекта :	15,56 м x 30,56 м
Површина земљишта под објектом :	476 м ²
Укупна површина парцеле :	12039 м ²
БРГП планираног објекта:	476 м ²
Укупна нето површина планираног објекта:	468,89м ²
Укупна БРГП надземно постојећег стања:	3036 м ²
Укупна БРГП надземно планираног стања:	3512 м ²
Планирани индексе заузетости постојеће:	25,22 %
Планирани индексе заузетости планирано:	29,17 %
Постојећи индекс изграђености :	0,25
Планирани индекс изграђености :	0,29
Планирани број паркинг места :	20
Висина објекта:	6,22 м
Спратна висина:	4,53 м
Позиција објекта :	Према графичком прилогу / идејном решењу
Конструкција :	Објекат пројектован од челичних решеткастих носача на међусобном растојању од 4,8 м, ослоњени на челичне стубове. Фундирање на темељним стубама. Унутрашња обрада подова, армирањем бетона завршна обрада, феробетон. Спољашњи зидови од панела.Кровна конструкција, Кровна конструкција, челични биндер.Кровни покривач, ТР лим са противкондезином фишом.Одвођење атмосферских вода решено системом хоризонталних олука, одакле се вода олучним вертикаламаод поцинкованог лима одводи на травнату површину.
Облик крова :	дводни
Нагиб кровне равни :	6°.
Врста кровног покривача :	Термоизолациони лим
Оријентација елемена:	Север-југ
Материјализација фасаде :	Панел
Стабилност објекта :	објекат пројектовати за осми степен сеизмичности по МКС

ПРОЈЕКТНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ РАДИТИ У СКЛАДУ СА СВИМ ВАЖЕЋИМ ТЕХНИЧКИМ НОРМАТИВИМА, ПРОПИСИМА И ЗАКОНСКИМ ОДРЕДБАМА ЗА ТУ ВРСТУ СА ПОСЕБНИМ АКЦЕНТОМ НА СТАБИЛНОСТ ОБЈЕКТА.

4.2 урбанистички показатељи

Планирани индексе заузетости :	29,17 %
--------------------------------	---------

4.3 УСЛОВИ ЗА ФОРМИРАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ:

Кат. парцела број 1348/1 КО Пожега испуњава услов за формирање грађевинске парцеле.

Према приложеном ИДР-у, користеће се већ постојећи прикључци на комуналну инфраструктуру. Остале услове саобраћајног приступа и прикључења на електро мрежу, извести према условима надлежних предузећа – ималаца јавних овлашћења, који су дати даље у тексту и саставни су део ових Локацијских услова.

4.4 услови уређења парцеле

Слободне површине затривати и озеленити уз примену садног материјала који не спречава природно проветравање простора.

Одводњавање решити у границама сопствене парцеле. Кроз уређење слободних површина и нивелацију терена решити одводњавање атмосферске воде до реципијента, тако да површинска вода не угрожава суседне парцеле и објекте, нити јавне површине.

Ограђивање парцеле извести у складу са правилима ограђивања парцеле у горе наведеном тексту.

Према приложеном ИДР-у планирано је 20 паркинг места.

5. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ ОБЈЕКТА :

Објекти који се уклањају са грађевинске парцеле :

Нема

Етапност градње :

Није предвиђена

Обезбеђење суседних и комуналних објеката и земљишта :

Планираним радовима и коришћењем објекта, не сме се угрозити функција и сигурност суседних и комуналних објеката и земљишта. У том смислу, техничком документацијом предвидети потребне заштитне мере.

Измештање, реконструкција или санација комуналних објеката чија је сигурност и функционалност угрожена извођењем планираних радова, или који својим положајем и функцијом угрожавају предметни објекат, може се вршити само по посебном поступку, уз сагласност и услове надлежног органа.

Заштита животне средине :

Планираним радовима и коришћењем објекта, не смеју се битно погоршати постојећи природни услови у окружењу, битно умањити осунутање суседних објеката и парцела, потпуно закловити постојећи видик корисницима суседних објеката, утицати на повећање нивоа буке, вибрација, зрачења, загађености ваздуха и сл. изнад дозвољене границе.

За предметну изградњу није потребно покретати поступак доношења одлуке о потреби израде студије процене утицаја на животну средину;

Санитарна заштита :

Према приложеном ИДР-у, користеће се већ постојећи прикључци на комуналну инфраструктуру.

6. УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧАК НА САОБРАЋАЈНУ И КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ:

САОБРАЋАЈНИ ПРИКЉУЧАК :

Предметна кат.парцела, има прилаз јавној саобраћајници преко кат.парц.бр. 1364/7 и 1349 КО Пожега.Према приложеном ИДР-у приступ је дефинисан преко кат.парцеле број 1364/7 КО Пожега правцем север-југ уз западну границу кат.парц.бр.1364/7 КО Пожега, почев од улице Књаза Милоша до уласка на кат.парц.бр. 1348/1 КО Пожега у дужини од 55,60 м и ширини од 4,5 м, а као доказ је приложен Споразум о конституисању стварне службености пута за пролаз пешаке, путничким и теретним возилима за потребе уласка на новоформирану грађевинску парцелу закључен у Пожеги 30.05.2019. год.између Милована Ниволића из [] и Милована Марковића из []. Уз захтев је приложен и Уговор о конституисању службености пролаза пешаке, путничким моторним возилима, грађевинским машиницама и теретним моторним возилима на источном делу кат.парцеле бр.1349 КО Пожега,односно између постојећег бетонског зида и катастарске међе кат.парц.бр.1349 и 1364/7 КО Пожега, закључен У Пожеги 08.04.2021. год. између Милана Јовићевића из [], Божидарке Јовићевић, [] и Милована Марковића из [].

Саобраћајни приступ извести према Техничким условима за пројектовање и прикључење, број пред.: 09-243/2021 од 29.06.2021. год., издати од Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте ОВ Пожега у претходном поступку ROP-POZ-13403-LOCH-2/2021 од 29.06.2021. год.!

УСЛОВИ СНАБДЕВАЊА ВОДОМ :

Према приложеном ИДР-у користеће се постојећи прикључак на водоводну мрежу.

УСЛОВИ ОДВОЂЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА :

Према приложеном ИДР-у користеће се постојећи прикључак на канализациону мрежу.

УСЛОВИ СНАБДЕВАЊА ЕЛЕКТРИЧНОМ ЕНЕРГИЈОМ :

Прикључење на електроенергетску мрежу пројектовати и извести у свему према Условима за пројектовање и прикључење складишног објекта, класе 125221, бруто површине на кат. парцели број 1348/1 КО Пожега, издати од „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о Београд, Огранак Електродистрибуција Ужиче под бројем 8М.1.0.0-D-09.20.-176496-21 од 25.08.2021. године; Инвеститор је дужан да испуни обавезе и податке услове који су наведени у предметним условима електродистрибуције. Уз услове за пројектовање и прикључење, достављен је и Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 8М.1.0.0-D-09.20.-176496-21-УГП од 25.08.2021.год. са пратећим упутством за попуњавање, оверу и плаћање по Уговору.Инвеститор је у обавези да попуни недостајуће информације у Уговору, својеручно потпише, скенира и овери квалификованим електронским сертификатом и кроз пријаву радова у обједињеној процедури достави потписани Уговор надлежном органу;

УСЛОВИ ТЕЛЕКОМА:

Планирање радове извести према Техничким условима за изградњу складишног објекта на кат.парцели број 1348/1

КО Пожега, деловодни број: 348128/3-2021 од 12.08.2021. год., број из ЛКРМ/71, издатим од предузећа за

Телекомуникације а.д. Телеком Србија, Дирекције за технику, Сектора за фиксну приступну мрежу, Службе за

планирање и изградњу мреже Крагујевац- Одељење за планирање и изградњу мреже Ужиче, Пријепоље.

7. ОПШТИ УСЛОВИ – САГЛАСНОСТИ :

Инвеститор је дужан да о свом трошку, а под условима и уз сагласност јавних предузећа, измести све комуналне објекте чија би безбедност и функционалност били угрожени изградњом планираног објекта или би својим положајем угрозили безбедност будућег објекта.

Обавеза је да се пројектованим променама у простору, односно будућом изградњом не доведу у питање сигурност и стабилност суседних објеката и грађевинских парцела. У том смислу, техничком документацијом предвидети потребне заштитне мере.

8. ПОСЕБНИ УСЛОВИ – САГЛАСНОСТИ :

Приликом пројектовања поштовати све прописе и законе везане за заштиту животне средине, заштиту од пожара, санитарну и хигијенску заштиту.

При пројектовању архитектонских објеката и инфраструктуре, пројектанти су дужни да се придржавају свих важних прописа и норматива противпожарне заштите објекта и насеља.

9. УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА :

Предметно насеље се налази у 8 (осмој) сеизмичкој зони. У циљу заштите од потреса предметни објекат мора бити безбедан од рушења, односно мора бити пројектован и изведен према категоризацији и одредбама Правилника о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (*«Сл. лист СФРЈ» бр. 31/81, 49/82 и 29/83*).

10. РОК ВАЖНОСТИ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА :

Локацијски услови важе 24 месеца од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

11. ОБАВЕЗЕ ИНВЕСТИТОРА :

ПРОЈЕКТНУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ РАДИТИ У СКЛАДУ СА СВИМ ВАЖЕЊИМ ТЕХНИЧКИМ НОРМАТИВИМА, ПРОПИСИМА И ЗАКОНСКИМ ОДРЕДБАМА ЗА ТУ ВРСТУ ОБЈЕКТА ПОСЕБНИМ АКЦЕНТОМ НА СТАБИЛНОСТ ОБЈЕКТА.

12. ДАЉЕ ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА :

Уз захтев за издавање Решења за изградњу складишног објекта на кат. парцели број 1348/1 КО Пожега, у складу са чланом 145 Закона о планирању и изградњи, подноси се и техничка документација сачињена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (*«Сл.гл.РС» број 73/19*) и документација у складу са Законом о планирању и изградњи (*«Сл.гл.РС» број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21*).

Захтев за планирању изградњу предати искључиво у електронској форми, а све у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*«Сл.гл.РС» број 68/2019*) којим је ближе прописан поступак спровођења обједињене процедуре. Сви поступци у оквиру Обједињене процедуре обављају се искључиво кроз Централни информacionи систем (ЦИС) који представља систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре и могуће му је приступити преко веб странице: <https://ceop.rg.gov.rs/eregistrationportal/> као и <http://gradjeviniskedozvole.rs/>. Обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу се пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом.

Уз захтев за планирању изградњу подноси се техничка документација сачињена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (*«Сл.гл.РС» број 73/19*) и документација у складу са Законом о планирању и изградњи (*«Сл.гл.РС» број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21*).

13. ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

На издате Локацијске услове може се поднети приговор надлежном Општинском већу у року од три дана од дана достављања Локацијских услова.

14. НАПОМЕНА:

Саставни део издатих Локацијских услова је и:

- Графички прилог – извод из ИДР-а;

- Услови за пројектовање и прикључење складишног објекта, класе 125221, на кат. парцели број 1348/1 КО Пожега, издати од „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о Београд, Огранак Електродистрибуција Ужиче под бројем 8М.1.0.0-D-09.20.-176496-21 од 25.08.2021. године са Уговором о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 8М.1.0.0-D-09.20.-176496-21-УГП од 25.08.2021.год.;

- Технички услови за пројектовање и прикључење, број прел.: 09-243/2021 од 29.06.2021. год., издати од Одељења за инвестиције, јавне набавке и развојне пројекте ОУ Пожега.

- Технички услови за изградњу складишног објекта на кат.парцели број 1348/1 КО Пожега, деловодни број: 348128/3-2021 од 12.08.2021. год., број из ЛКРМ/71, издатим од предузећа за Телекомуникације а.д. Телеком Србија, Дирекције за технику, Сектора за фиксну приступну мрежу, Службе за планирање и изградњу мреже Крагујевац- Одељење за планирање и изградњу мреже Ужиче, Пријепоље.

- Идејно решење урађено од стране „ГИТЕР“ ДОО Пожега, одговорни пројектант, Добривоје Стевановић, диг, број лиценце 310Л60112.

Обрађивач:

РУКОВОДИЛАЦ,

Б. Андрић, д.п.п.

Нада Красић, д.п.п.

