

Република Србија
ОПШТИНА ПОЖЕГА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине
03 број 350 – 176/2019
ROP-POZ-19875-LOC-1/2019
05.08.2019.године
ПОЖЕГА

Општинска управа у Пожеги - Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Вуколић Сређка из Брекова, [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника Врањевац Миленка из Ариља, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу прикључка на ЕД мрежу (напојни вод) на катастарским парцелама бр.803/1, 2253 и 516/1, све у КО Милићево Село, на основу члана 53а став 1 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 – одлука УС, 24/2011,121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гл.РС“, бр. 18/16 и 95/18), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора Вуколић Сређка из Брекова, [REDACTED], поднет преко пуномоћника Врањевац Миленка из Ариља, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу прикључка на ЕД мрежу (напојни вод) на катастарским парцелама бр.803/1, 2253 и 516/1, све у КО Милићево Село, у циљу прикључења пословних објеката на кат. парцели бр.516/1 КО Милићево Село, као НЕОСНОВАН.

Образложење

Вуколић Сређко из Брекова, [REDACTED], поднео је преко свог пуномоћника Врањевац Миленка из Ариља, [REDACTED], захтев за издавање локацијских услова за изградњу прикључка на ЕД мрежу (напојни вод) на катастарским парцелама бр.803/1, 2253 и 516/1, све у КО Милићево Село, у циљу прикључења пословних објеката на кат. парцели бр.516/1 КО Милићево Село.

Захтев је заведен у ЦИС-у под бројем ROP-POZ-19875-LOC-1/2019.

Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине под бројем 03 број 350-176/2019.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- доказ о уплати административне таксе (РАТ) у пдф формату, оверен квалификованим електронским потписом,
- доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова (накнада за ЦЕОП), оверен квалификованим електронским потписом,
- пуномоћје оверено квалификованим електронским потписом,
- геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (катастарско-топографски план) у pdf формату од јуна 2019.године, оверен квалификованим електронским потписом одговорног лица – носиоца лиценце (Драган Мићић, геодетска лиценца првог реда 01 0484 17) и пуномоћника, који није оверен од стране геодетске агенције која је извршила снимање,
- геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (катастарско-топографски план) у dwg формату, из јуна 2019.године,

- Идејно решење кабловског вода (Главна свеска и Пројекат електроенергетских инсталација) у pdf формату оверено од фирме која је извршила пројектовање и потписано квалификованим електронским потписом одговорног лица и главног пројектанта,
- Графички прилози у dwg формату - катастарско-топографски план, ситуациони план и кабловски ров,
- Услови за пројектовање и прикључење број 8.М.1.0.0.-Д-09.20.-68305-19 од 12.03.2019.године,
- Уговор о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије, потписан између инвеститора и ЕПС, број 8.М.1.0.0.-Д-09.20.-131921-19 од 24.04.2019.године.

Спровodeћи поступак обједињене процедуре, овај орган је од Републичког геодетског завода прибавио потребну документацију – копију плана, извод из катастра водова и листове непокретности за обухваћене парцеле.

Разматрајући предметни захтев и документацију, утврђено је да се према приложеном катастарско-топографском плану, на кат. парцели бр.516/1 КО Милићево Село налазе бесправно изграђени објекти у заштитном појасу државног пута IIБ реда, изграђени мимо издатих дозвола у обједињеној процедури.

На истој локацији, а на захтев инвеститора, кроз обједињену процедуру издати су следећи акти за изградњу – Локацијски услови за изградњу пословних објеката (канцеларија и складиште) ROP-POZ-1952-LOC-1/2019 од 18.03.2019.године и на основу њих - Грађевинска дозвола ROP-POZ-8230-CPI-1/2019 од 10.04.2019.године. Након тога је извршена измена локацијских услова ROP-POZ-1952-LOCA-2/2019 од 27.05.2019.године ради изградње још једног објекта (изградња канцеларије и два складишта).

Горе поменути акти издати у обједињеној процедури - локацијски услови и грађевинска дозвола су издати у складу са важећим планом, на основу дефинисаних урбанистичких параметара и правила уређења и изградње из Просторног плана општине Пожега („Службени лист општине Пожега“ бр. 8/13), на делу парцеле изван заштитног појаса државног пута и магистралног цевовода за водоснабдевање Рзав.

У склопу израде локацијских услова и грађевинске дозволе, прибављени су услови имаоца јавних овлашћења, па и Услови за пројектовање и прикључење број 8.М.1.0.0.-Д-09.20.-68305-19 од 12.03.2019.године, издати од надлежног ЈП «Електропривреда Србије» – „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, који се односе на изградњу и прикључење објеката, чија су намена, габарит и положај дефинисани у локацијским условима и грађевинској дозволи.

Увидом у достављени катастарско-топографски план који је снимљен јуна 2019.године, утврђено је да су постојећи објекти бесправно изграђени, јер нису изграђени у складу са издатом грађевинском дозволом.

У складу са Законом, бесправно изграђени објекти на локацији не могу бити предмет прикључења на инфраструктуру.

Због свега претходно наведеног решено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Златиборски управни округ Ужице у року од 8 дана од пријема решења. Жалба се предаје преко ове управе електронски кроз централни информационални систем и за исту се плаћа административна такса у износу од 480,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

Обрађивач: Мирјана Вајовић, дпп

Руководилац,
Нада Красић, дпп