

**Република Србија**  
**ОПШТИНА ПОЖЕГА**

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-33169-ISAW-1/2018**

**Заводни број: 03 бр. 351-616/2018**

07. 11. 2018.године

**П о ж е г а**

Општинска управа у Пожеги, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине поступајући по захтеву инвеститора Саше Матовића из Пожеге, , за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији и санацији стамбеног објекта број 1, на кат. парц. број 3356 КО Пожега, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**

**1.ОДОБРАВА** СЕ инвеститору Саше Матовићу из Пожеге, , да изведе радове на адаптацији и санацији стамбеног објекта број 1, спратности Пр+1+Пк, на кат. парц. број 3356 КО Пожега.

**2.Стамбени објекат** број 1, на кат. парц. број 3356 КО Пожега има укупну бруто грађевинску површину од 369,00м<sup>2</sup>, нето површине од 244,38м<sup>2</sup> и висине 13,32м.

Објекат је категорије А, класификациони број 111011.

**3.Извођење радова** на адаптацији и санацији стамбеног објекта број 1, на кат. парц. број 3356 КО Пожега, извршиће се у складу са идејним пројектом који је урађен од Бироа за пројектовање „ПРО-НЕС“, Весна Нешковић пр. из Бајине Баште, са главним пројектантом Весном Нешковић, дипл.инж.грађевине.,бр. лиценце и који се састоји из главне свеске и пројекта архитектуре.

Идејни пројекат је саставни део овог решења.

Предрачунска вредност радова према идејном пројекту износи 1.632.285,00 динара без ПДВ-а.

**4.Инвеститор** је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

**5.Ово одобрење** за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од две године од дана правноснажности овог решења.

**О б р а з л о ж е њ е**

Инвеститор Саша Матовић из Пожеге, \_\_\_\_\_, поднео је захтев преко пуномоћника Весне Нешковић из Бајине Баште, за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији и санацији стамбеног објекта број 1, спратности Пр+1+Пк, на кат. парц. број 3356 КО Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 05. 11. 2018. године и заведен је под бројем ROP-POZ-33169-ISAW-1/2018. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 05. 11. 2018. године под бројем 351-616/2018.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- уредно пуномоћје за заступање у овом предмету,
- препис листа непокретности број 4641 за КО Пожегу, заводни број 952-1/2018-585 од 12. 04. 2018. године и
- идејни пројекат који је урађен од Бироа за пројектовање „ПРО-НЕС“, Весна Нешковић пр. из Бајине Баште, са главним пројектантом Весном Нешковић, дипл. инж. грађевине., \_\_\_\_\_ и који се састоји из главне свеске и пројекта архитектуре.

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/17), то је и донето решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се у року од осам дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје преко ове управе електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 460,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

**РУКОВОДИЛАЦ,**  
Нада Красић, д.п.п.