

Република Србија



ОПШТИНА ПОЖЕГА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
грађевинарство,
стамбено-комуналне послове и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-POZ-35314-ISAW-1/2019

Заводни број: 03 бр. 351-462/2019

25.11.2019.године

П о ж е г а

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Брадоњић Милете из Пожеге, ул. [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у посебан део-стан бр.31, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 375/2, 376/1 и 376/2 К.О. Пожега, на основу члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гл.РС", бр.68/2019), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Брадоњић Милете из Пожеге, ул. [REDACTED], [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у посебан део-стан бр.31, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 375/2, 376/1 и 376/2 К.О. Пожега, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Брадоњић Милета из Пожеге, ул. [REDACTED], [REDACTED], поднео је захтев преко пуномоћника Кораћ Срђана из Пожеге, за издавање одобрења за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације у посебан део-стан бр.31, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 375/2, 376/1 и 376/2 К.О. Пожега.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 17.11.2019. године и заведен је под бројем ROP-POZ-35314-ISAW-1/2019. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 18.11.2019. године под бројем 351-462/2019.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на уградњи унутрашње гасне инсталације, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- уредно пуномоћје за заступање,
- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,

-решење „SIGas“ д.о.о. број 465-2 од 03.09.2019. године, којим се инвеститору одобрава прикључење на дистрибутивни гасоводни систем,
-идејни пројекат број 011/19 из новембра 2019. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране пројектанта РЗПТИ „Квадра“ из Пожеге, са главним пројектантом Кораћ Срђаном, дипл. маш. инж. бр. лиценце [REDACTED].

По пријему захтева и приложене документације овај орган је проверио испуњеност формалних услова за даље поступање, па је утврдио да нису испуњени формални услови за доношење решења.

Наиме, како инвеститор уз захтев није доставио доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у смислу Закона, то је овај орган сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019), преко Сервисне магистрале органа, а на основу извршеног увида у званичне податке катастра непокретности, утврдио да власник односно држалац посебног дела-стана бр.31 није утврђен.

Сходно наведеном, утврђено је да на посебном делу-стану бр.31, а у смислу одредаба Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), инвеститор нема одговарајуће право на објекту, те је потребно у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи, доставити доказ о одговарајућем правном основу стицања посебног дела-стана бр.31, у постојећој стамбеној згради за колективно становање, бр. зг.1, на кат. парц. број 375/2, 376/1 и 376/2 К.О. Пожега.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Сходно члану 28. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл.гл.РС”, бр.68/2019), против овог решења може се у року од три дана од дана достављања изјавити приговор електронским путем кроз централни информациони систем Општинском већу Пожега, преко овог органа.

РУКОВОДИЛАЦ,
Нада Красић, д.п.п.