

**Република Србија**  
**ОПШТИНА ПОЖЕГА**

Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
грађевинарство,  
стамбено-комуналне послове и  
заштиту животне средине

**Број предмета: ROP-POZ-27743-ISAW-1/2019**

**Заводни број: 03 бр. 351-333/2019**

23.09.2019. године

**П о ж е г а**

Општинска управа Пожега, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву инвеститора Митровић Марка из Пожеге, [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на изградњи економског објекта-надстрешњице, складишта сточне хране и гараже пољопривредне механизације, спратности П, на кат. парц. број 85/3 К.О. Расна, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14,145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е**

**1. ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Митровић Марку из Пожеге, [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], извођење радова на изградњи економског објекта-надстрешњице, складишта сточне хране и гараже пољопривредне механизације, габарита 12,25м x 8,25м, бруто површине објекта 101,05м<sup>2</sup>, нето површине објекта 95,39м<sup>2</sup>, висине објекта 5,53м<sup>2</sup>, спратности П, на кат. парц. број 85/3 К.О. Расна.

Планирани објекат је категорије А, класификациони број 127121.

**2. Изградња** економског објекта извршиће се према идејном пројекту број 9/19-4ИДП од 15.09.2019.године, урађен од стране пројектанта АГИ „Инг Пројект“ из Пожеге, са главним пројектантом Ковачевић Миљком, дипл. грађ. инж. број лиценце [REDACTED].

Идејни пројекат и пројекат архитектуре су саставни део овог решења.

Предрачунска вредност предвиђених радова износи 3.600,000,00 динара.

**3. Сходно** члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11,121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

**4. Инвеститор** је дужан да овом органу пријави почетак извођења радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова на изградњи економског објекта.

**5. Ово одобрење** за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

## Образложење

Инвеститор Митровић Марко из Пожеге, ██████████, поднео је захтев преко пуномоћника Ковачевић Миљка из Пожеге, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи економског објекта-надстрешњице, складишта сточне хране и гараже пољопривредне механизације, габарита 12,25м x 8,25м, бруто површине објекта 101,05м<sup>2</sup>, нето површине објекта 95,39м<sup>2</sup>, висине објекта 5,53м<sup>2</sup>, спратности П, на кат. парц. број 85/3 К.О. Расна.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 16.09.2019. године и заведен је под бројем ROP-POZ-27743-ISAW-1/2019. године. Предмет је заведен у Општинској управи Пожега, Одељењу за урбанизам, грађевинарство, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 16.09.2019. године под бројем 351-333/2019.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи економског објекта, инвеститор је овом органу доставио следећу документацију:

- доказ о уплати републичке административне таксе за захтев, решење и накнаде за ЦЕОП,
- уредно пуномоћје за заступање,
- уверење овог органа 03 број 350-174-1/2019 од 12.07.2019. године,
- препис листа непокретности број 2161 за К.О. Расна, издато од РГЗ-СКН Пожега, заводни број 952 од 27.08.2019. године,
- уговор о поклону бр. ОПУ 102/2016 од 18.07.2016. године,
- доказ о поднетом захтеву за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта на кат. парц. бр. 85/3 К.О. Расна,
- доказ о уплати локалне административне таксе и републичке административне таксе за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта на кат. парц. бр. 85/3 К.О. Расна,
- идејни пројекат број 9/19-4/ИДП од 15.09.2019. године, урађен од стране пројектанта АГИ „Инг Пројект“ из Пожеге, а који се састоји од главне свеске и пројекта архитектуре, са главним пројектантом Ковачевић Миљком, дипл. грађ. инж. број лиценце ██████████.

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/17), то је донето решење као у диспозитиву.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се у року од осам дана по пријему изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Златиборски управни округ Ужице. Жалба се предаје електронски преко централног информационог система и за исту се плаћа административна такса у износу од 480,00 динара на рачун Буџет Републике Србије, број рачуна: 840-742221843-57, модел: 97, позив на број: 49-081.

**РУКОВОДИЛАЦ,**  
Нада Красић, д.п.п.